

Создано: 30.01.2026 в 02:05

Обновлено: 30.01.2026 в 04:56

**Санкт-Петербург, Кондратьевский
проспект, 64к4**

65 000 ₽

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 64к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.71 м

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

95 м²

Этаж

11/15

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

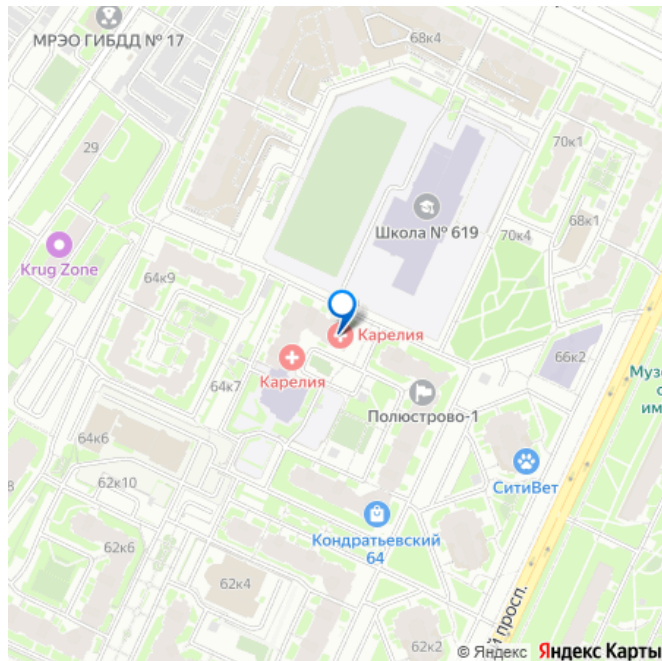
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288542873>

Евгений Федоров, Евгений Федоров

79111470012

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся евро-трёхкомнатная квартира общей площадью 95,3 м² с кухней-гостиной 15 м².

Формат квартиры: кухня-гостиная и две изолированные комнаты. Калининский район Санкт-Петербурга. Квартира расположена на 11 этаже 14-этажного кирпичного дома.

Тихий двор, окна выходят во двор, без плотной застройки напротив. Планировка и состояние
Функциональная и удобная для комфортного проживания: • кухня-гостиная — 15 м² • две изолированные комнаты • гардеробная • просторная прихожая • два балкона (один застеклённый, один открытый) • два санузла — один совмещённый, один отдельный
Состояние квартиры аккуратное, ухоженное. Косметический ремонт.

Оснащение Квартира полностью меблирована и укомплектована всей необходимой техникой: • мебель в комнатах • кухонный гарнитур • холодильник • варочная панель • духовой шкаф • вытяжка • микроволновая

печь • стиральная машина • ТВ Установлен
бойлер — горячая вода круглый год. В ванной
комнате — тёплый пол. Шторы готовы
повесить по договорённости. Дом и район
Развитый, обжитой район: • школа и детский
сад в пешей доступности • магазины, аптеки,
сервисы рядом • удобная транспортная
доступность • метро Площадь Мужества,
Выборгская — 1015 минут транспортом
Условия аренды • арендная плата — 65 000 ?
/ месяц • коммунальные платежи — около 10
000 ? • залог — 65 000 ?, возможна рассрочка
• комиссия — 65 000 ?, возможна оплата
картой • аренда на длительный срок •
возможна временная регистрация, в том
числе для детей — при необходимости
Квартира свободна. Просмотры — по
договорённости.



