

Создано: 03.02.2026 в 18:48

Обновлено: 04.02.2026 в 12:55

<https://spb.move.ru/objects/9288812421>

Собственник

**79110270262**

## Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской стороны, 104

**95 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской стороны, 104

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

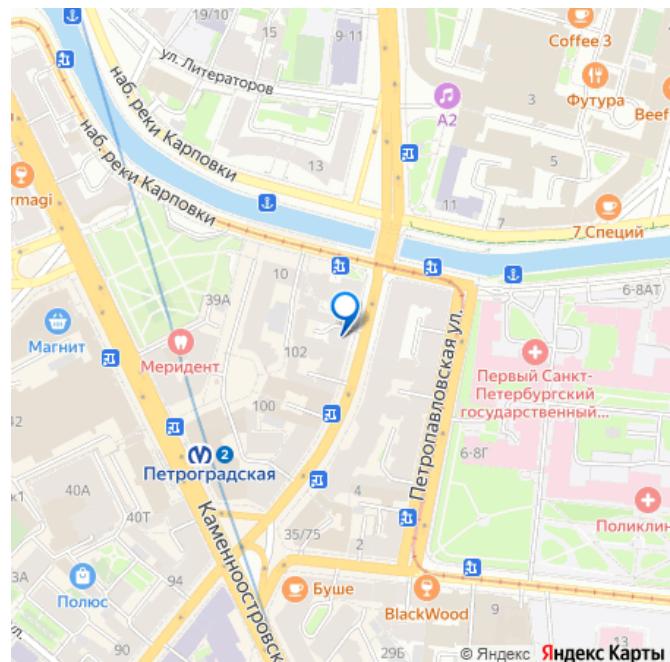
Раздел

[Квартиры](#)

лифт

### Описание

Сдается просторная трёхкомнатная квартира общей площадью 96 кв. м, расположенная на

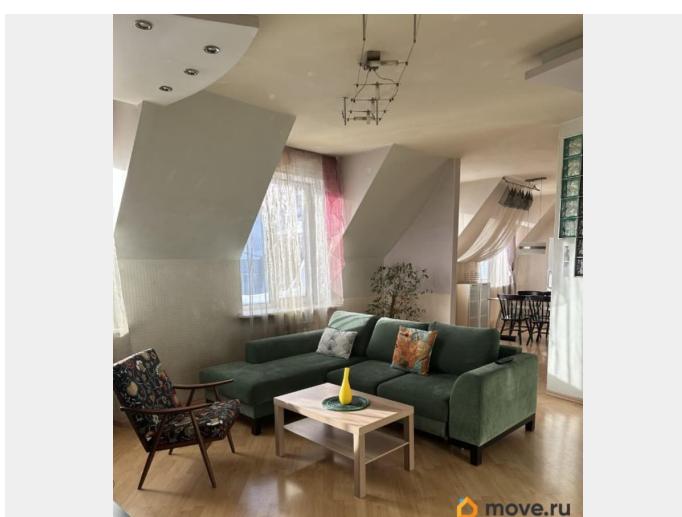
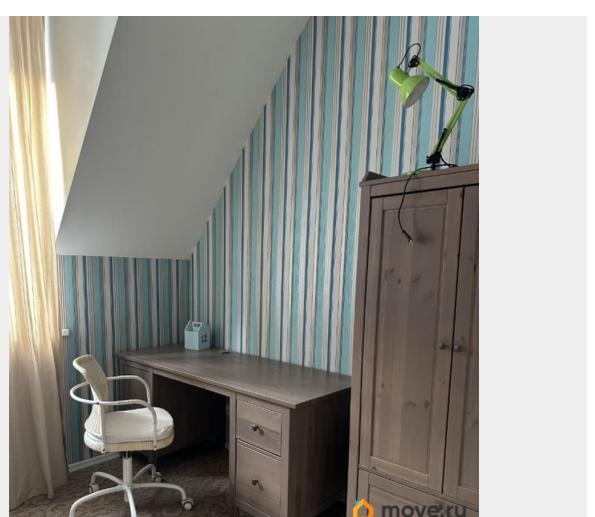
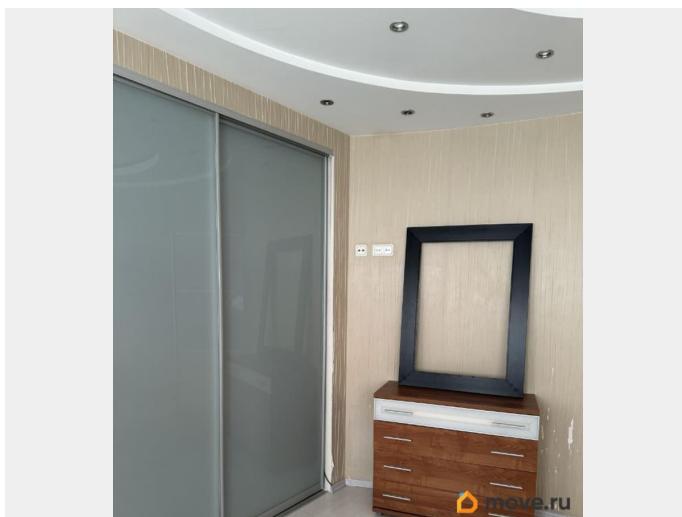
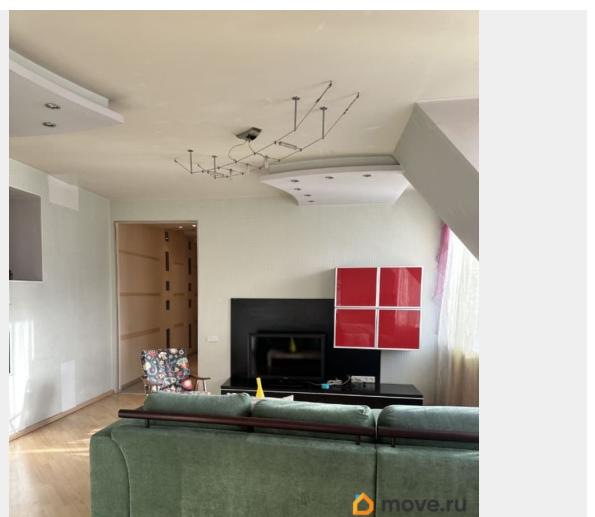
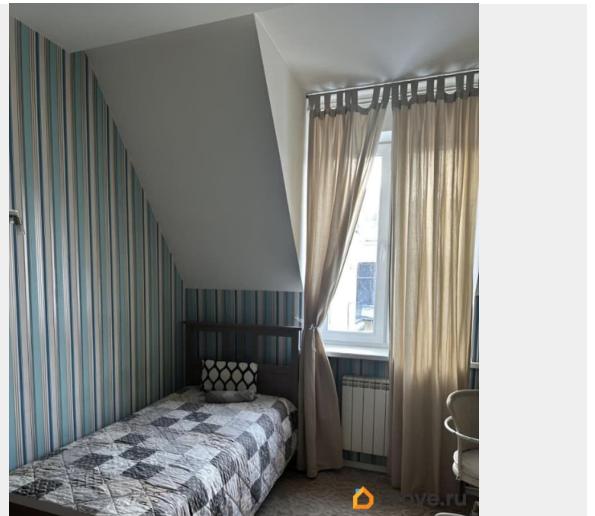
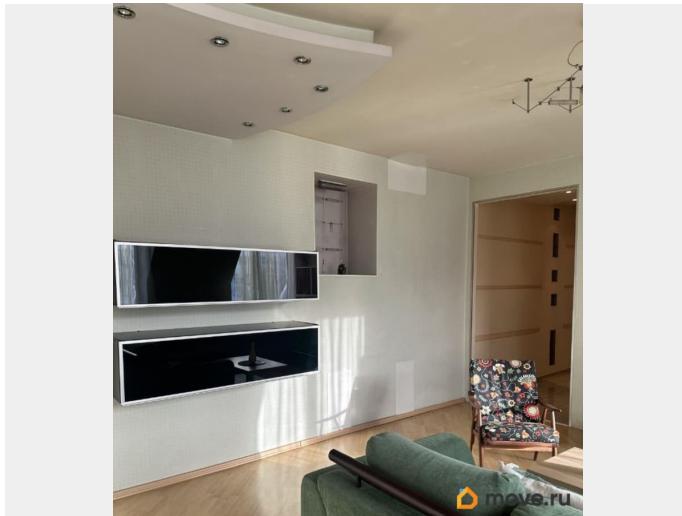


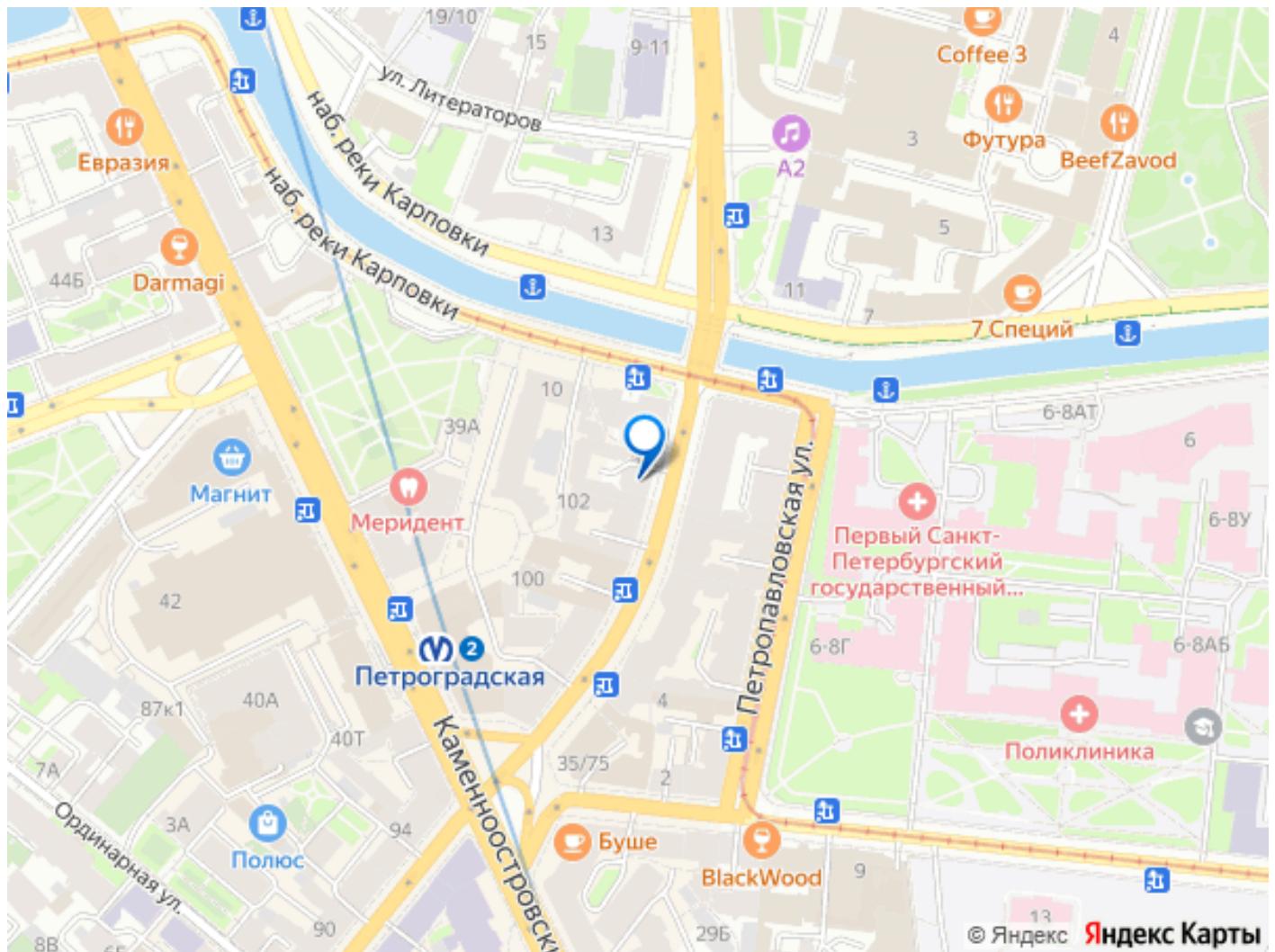
7-м этаже кирпичного дома 1912 года постройки. Жилая площадь составляет 55 кв. м, а большая кухня в 25 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Высокие потолки 2.85 метра создают ощущение простора и свободы. Дом оснащён пассажирским лифтом, что особенно удобно в повседневной жизни. В квартире установлена вся необходимая мебель на кухне и в комнатах, поэтому можно сразу заезжать и жить. В вашем распоряжении будет вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован ванной, поэтому, а значит, у вас будет всё для комфортного проживания.

Окна квартиры выходят во двор, поэтому можно наслаждаться тишиной в любое время дня. 95000 +КУ счетчики , сумма различается в зависимости от сезона . Дом находится в шаговой доступности от метро «Петроградская» — всего 3 минуты пешком.

Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому можно легко организовать повседневные дела и заботы. Всё необходимое для комфортной жизни находится буквально под рукой.

Квартира сдаётся в аренду. Условия сделки обсуждаются индивидуально, сдача в долгосрочную аренду. Комиссия отсутствует, так как вы имеете дело напрямую с собственником.





Move.ru - вся недвижимость России