

🕒 Создано: 31.01.2026 в 19:21

Обновлено: 07.04.2026 в 10:49

**Санкт-Петербург, Кондратьевский
проспект, 62К3**

97 000 ₽

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 62К3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

97 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

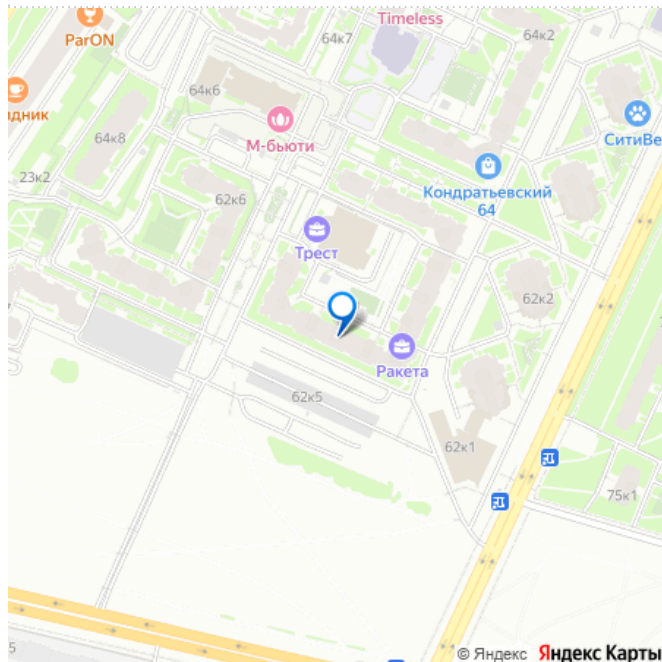
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

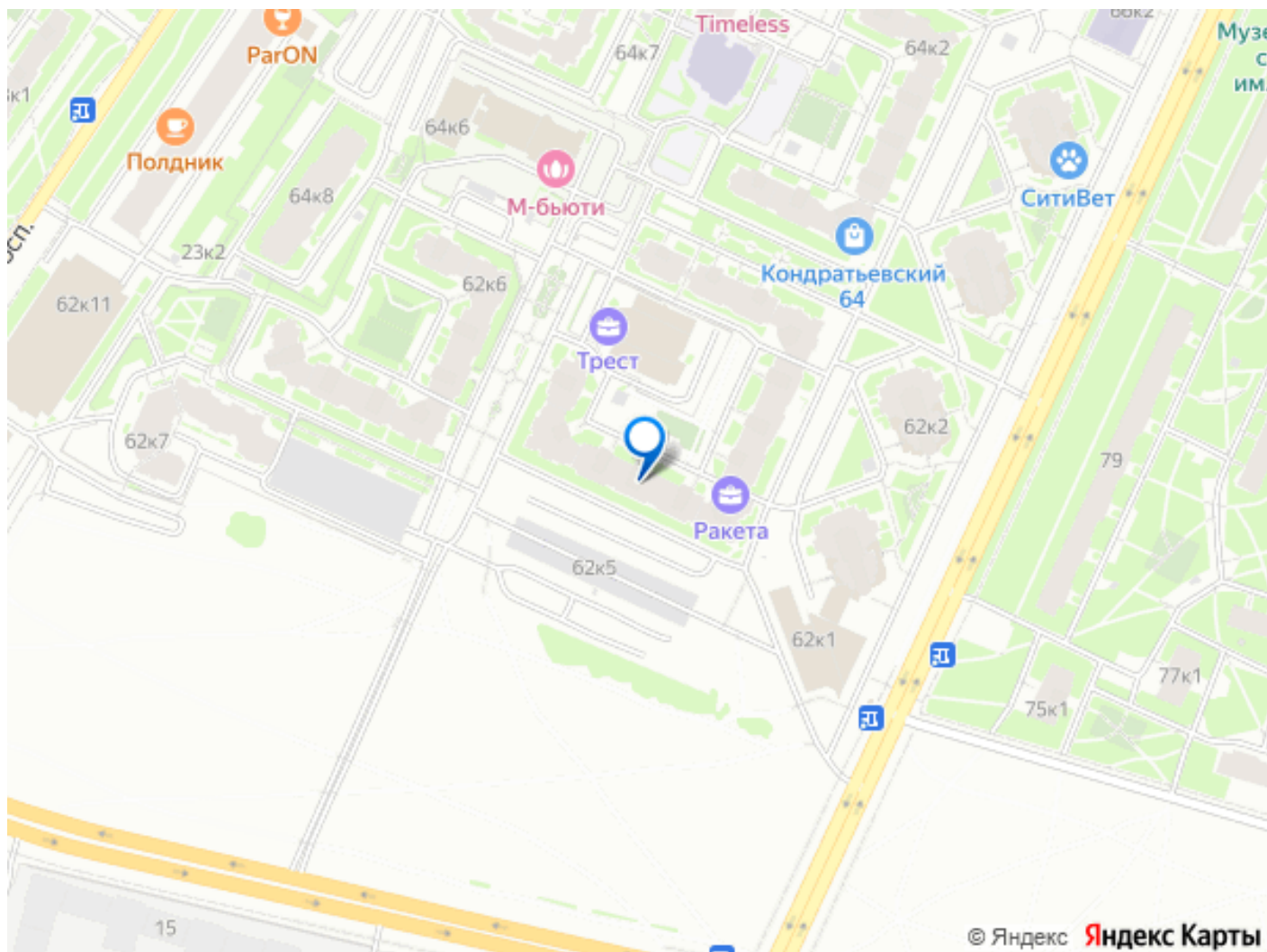
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Объявление от агента. Просторная трехкомнатная квартира на Кондратьевском проспекте с потрясающей планировкой. Общая площадь квартиры 97 кв.м. В квартире 2 спальни, гостиная, кухня, сауна, 2 ванных комнаты, 2 теплых лоджии, небольшая гардеробная и кладовка. Кирпичный дом с толстыми стенами, высокая тепло- и шумоизоляция. Ухоженный двор Парковка для жителей во дворе (также для жителей есть охраняемая парковка за домом). Фитнес-центр с бассейном в соседнем дворе Всего 4 квартиры на лестничной площадке, закрытый этаж Развитая инфраструктура в пешей доступности: сады, школы, пекарни, магазины, аптеки До ст. метро Лесная, пл. Ленина на транспорте 15 минут, остановка прямо у дома В квартире Вас ожидает: вся необходимая мебель и техника для

комфортной жизни: кондиционер,
электрическая плита, духовка, холодильник,
микроволновая печь, телевизор,
посудомоечная и стиральные машины. сауна
Планировка: Гостиная 17 кв.м. с кожаной
мягкой мебелью (диван раскладной),
кондиционером и фонтанчиком. Первая
спальня 18 кв.м: большая двуспальная
кровать 180x200, гардеробная, прикроватные
тумбы и комод. Вторая спальня (детская) 12
кв.м: диван-кровать , шкафы. Большая кухня
16 кв.метров и 2 лоджии с теплыми полами. 2
ванных комнаты с душевыми кабинами,
ванной и сауной. Условия заселения с
домашними питомцами обсуждаются
отдельно. Повышенный залог. Коммунальные
платежи оплачиваются арендатором
отдельно по счетчикам, сумма вместе с
электроэнергией составляет 10-15 тыс руб.
Оплата первого месяца + залог 90 тыс руб. +
комиссия. Ждём Вас Звоните или пишите,
всегда на связи



Move.ru - вся недвижимость России