

🕒 Создано: 10.12.2025 в 19:54

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 12:47

**Агент**

**79817955613**

**Санкт-Петербург, Невский проспект, 103**

**100 900 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 103

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

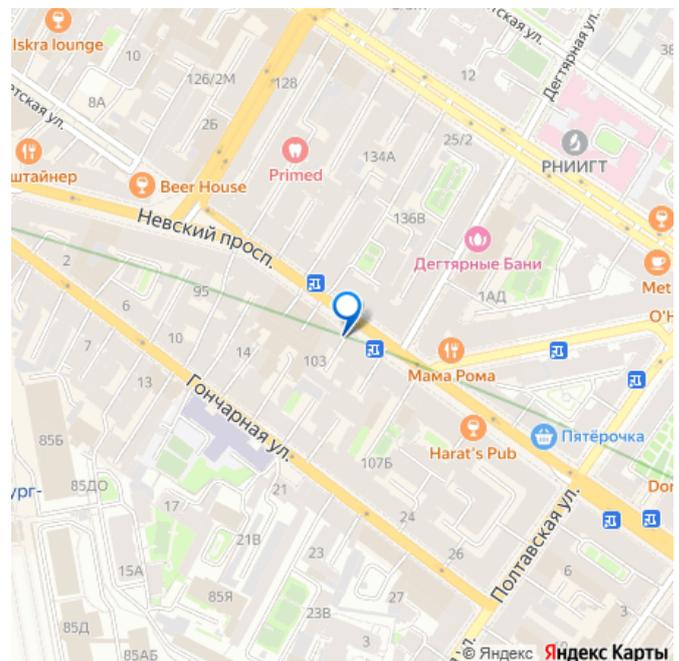
косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт

для заметок



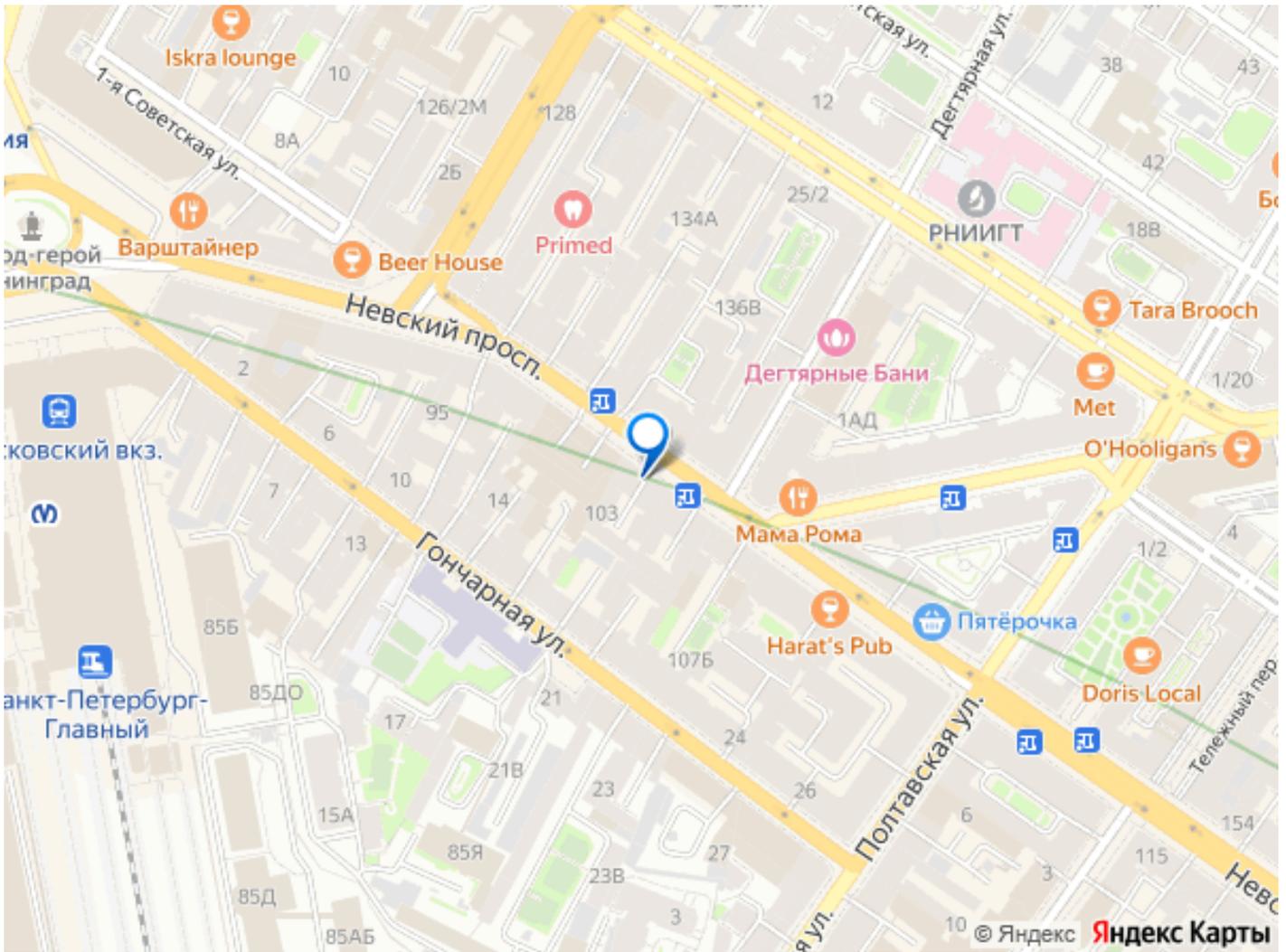
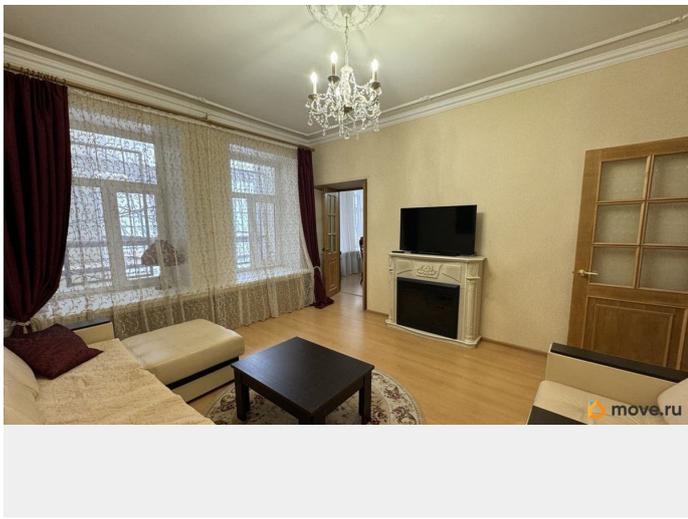
## Описание

Сдается в долгосрочную аренду просторная 4-комнатная квартира на Невском проспекте

Локация: Исторический центр Санкт-Петербурга! Невский проспект. Главные точки города — в 5 минутах ходьбы: Московский вокзал , метро Пл. Восстания , БКЗ «Октябрьский» и Галерея. Условия: Аренда: 94 900 руб./месяц. Залог: 95 000 руб. Коммунальные услуги: оплачиваются отдельно, по счетчикам/квитанциям Комиссия, дополнительные сборы: 0 руб. (сдается собственником, без посредников) Минимальный срок аренды: 11 месяцев. О квартире: Квартира с хорошим ремонтом и мебелью. Идеально подойдет для семьи, ценящей комфорт и пространство. Отдельная спальня с двуспальной кроватью. Уютная гостиная с электрическим камином. Изолированный кабинет — идеальное место для удаленной работы. Просторная кухня-столовая с большим обеденным столом. Ванная комната с ванной/душем и стиральной машиной. Вместительная система хранения. Квартира полностью оборудована для жизни: Кухня: холодильник, плита, духовой шкаф, микроволновка, чайник, полный набор посуды и столовых приборов. Парковка: На Невском проспекте парковка запрещена. Бесплатная парковка возможна на соседних улицах (ул. Бакунина, Дегтярная) с 20:00 до 8:00. Днем стоимость составляет около 100 руб./час. Недалеко есть охраняемая парковка (~800 руб./сутки). Кому подойдет и наши правила: Мы будем рады: ответственной семье Разрешено: проживание с детьми от 10 лет К сожалению, нельзя: с домашними животными Чтобы сохранить уют, запрещаем: курение (в т.ч. вейпы, кальяны), шумные вечеринки и мероприятия

Отвечаем на звонки и сообщения с 9:00 до 23:00. Готовы показать квартиру в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России