

Создано: 14.02.2026 в 14:53

Обновлено: 16.02.2026 в 15:32

<https://spb.move.ru/objects/9289918853>

Олег Малкин, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ

**79117237105**

Санкт-Петербург, Московское шоссе,  
26к2

**88 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 26к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

67.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

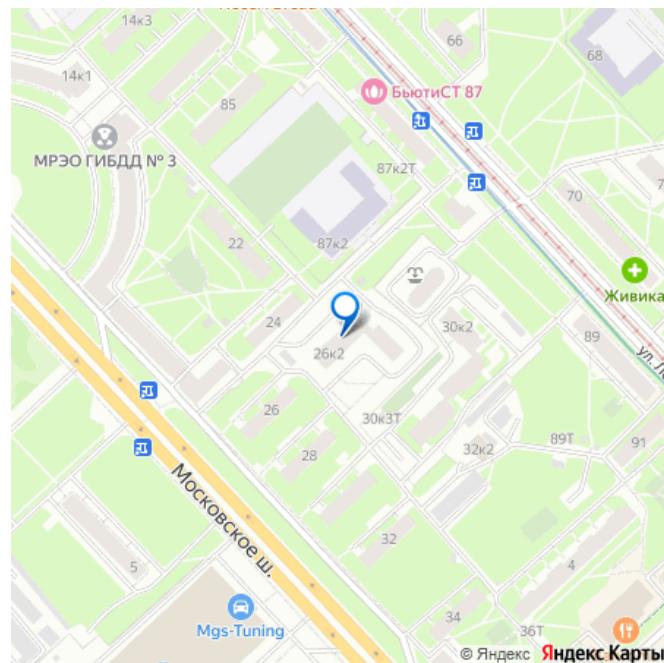
12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

109.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/21



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

О КВАРТИРЕ Сдается просторная, светлая и идеально чистая квартира площадью 109,4 м<sup>2</sup> в Московском районе. Тот редкий случай, когда места действительно хватит всем. Мы подготовили квартиру так, чтобы вы могли заехать и жить с комфортом в первый же день: Планировка для большой семьи: просторная гостиная (21,5 м<sup>2</sup>), основная спальня (16 м<sup>2</sup>) и две изолированные комнаты (17 м<sup>2</sup> и 13 м<sup>2</sup>), которые идеально подойдут под детские или домашний кабинет. Никаких очередей по утрам: в квартире два полноценных санузла (один с ванной, второй с душевой кабиной) - критически важно для семейной жизни. Порядок без усилий: оборудована вместительная гардеробная комната. Ваши вещи будут аккуратно сложены, а комнаты останутся свободными от лишних шкафов.

Кухня-столовая (12,4 м?): Полностью укомплектована техникой, включая посудомоечную машину (ваше время важнее мытья тарелок), духовой шкаф и высокий холодильник. СОСТОЯНИЕ И КОМФОРТ

Ремонт: свежий, современный евроСТАНДАРТ в нейтральных светлых тонах. Квартира не «давит» цветом, здесь легко расслабиться.

Техника: есть всё - от стиральной машины-автомат и большого плазменного ТВ до проведенного Wi-Fi. Мебель: полный комплект, современная и функциональная.

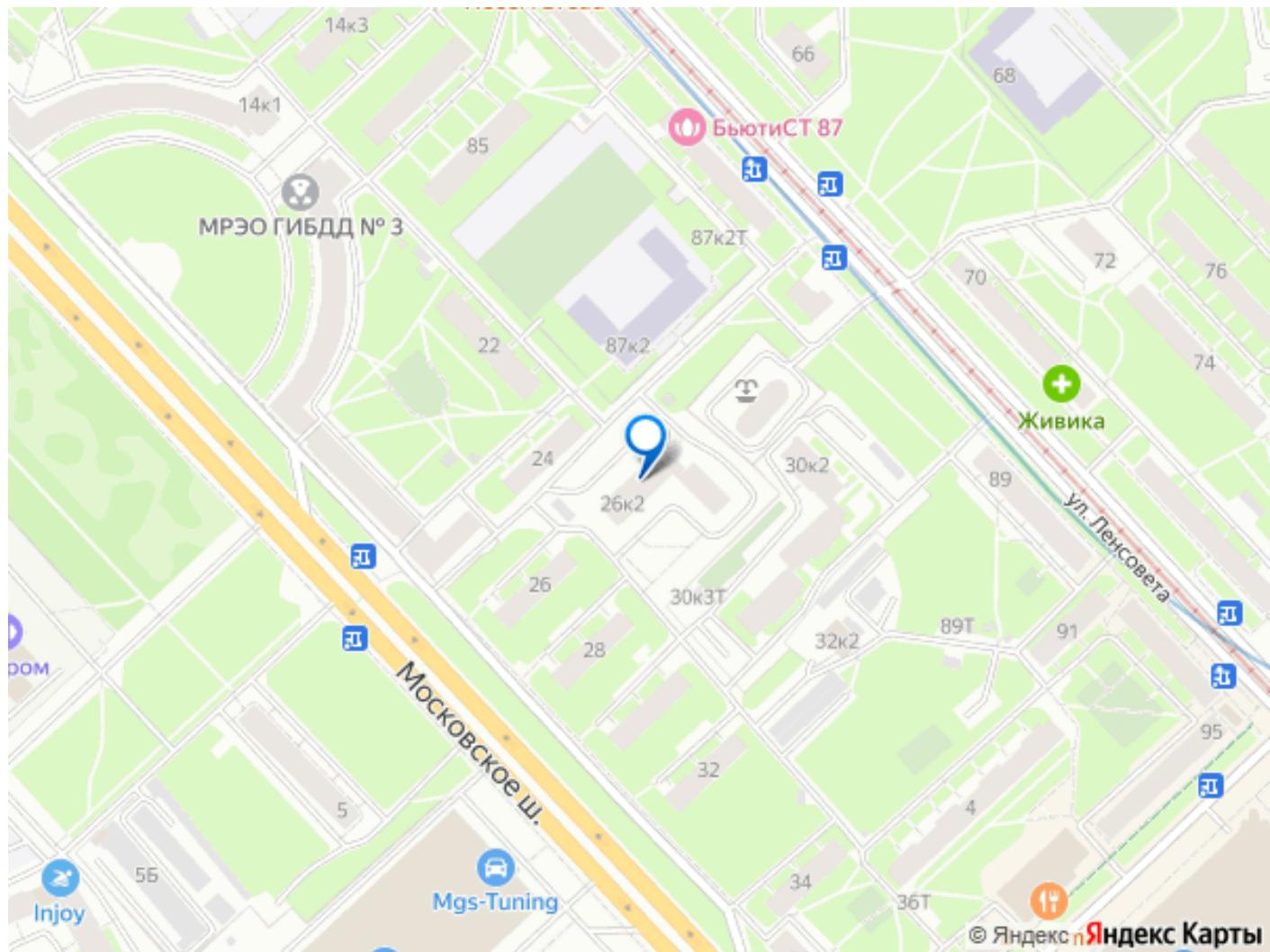
Лоджия: Просторная, с панорамным видом с 8-го этажа. ДОМ И ЛОКАЦИЯ Московский район, ЖК комфорт-класса. Метро «Звездная» - честные 5 минут пешком. Для автомобиля: есть возможность аренды места в подземном паркинге, также есть места на территории комплекса. Инфраструктура: всё «под рукой». В радиусе 400 метров — школы, детские сады, клиники, банки. Вокруг множество кафе и ТРК для семейного досуга.

УСЛОВИЯ Цена: 80 000 руб./мес. + КУ.

(Отличное предложение за такой метраж!).

Дети: мы рады семьям с детьми! Квартира создана для них. Животные: индивидуально, по согласованию с собственником. Договор: длительный срок. Бонус: страховой депозит (залог) можно разбить на 2 части, чтобы вам было комфортнее планировать бюджет при переезде. Звоните! С удовольствием покажу вам эту квартиру. Такие просторные варианты уходят быстро. Арт. 130074488





Move.ru - вся недвижимость России