

🕒 Создано: 16.02.2026 в 17:22

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 17:11

**Санкт-Петербург, Большая Морская
улица, 48**

320 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Морская улица, 48

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Большая Морская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

110.9 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

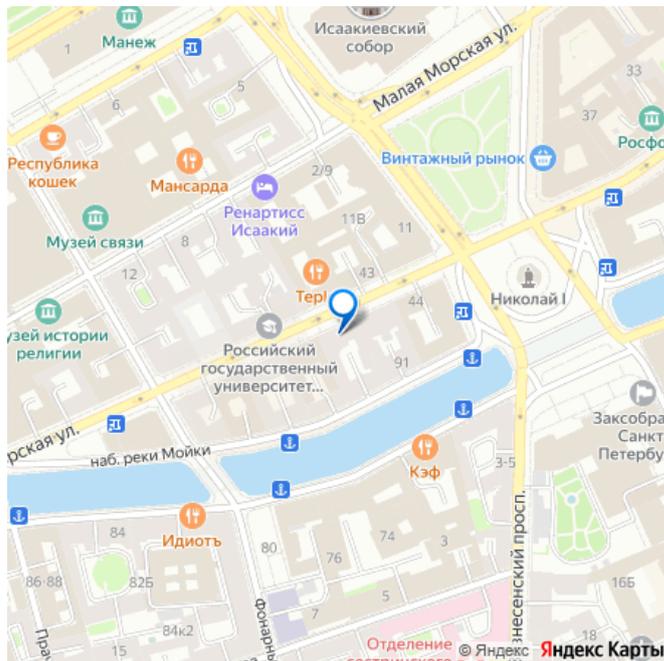
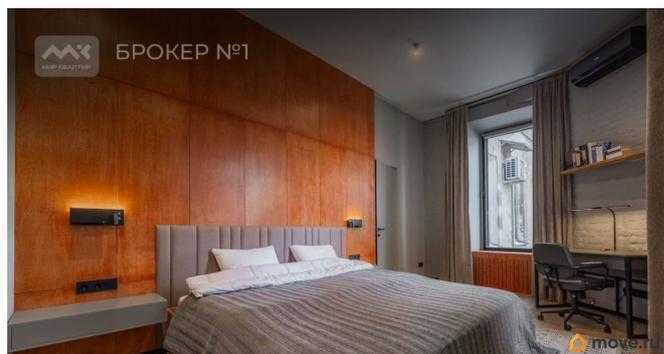
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9290193835>

**Александра Малышева, Мир Квартир
PREMIUM**

79119512454

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

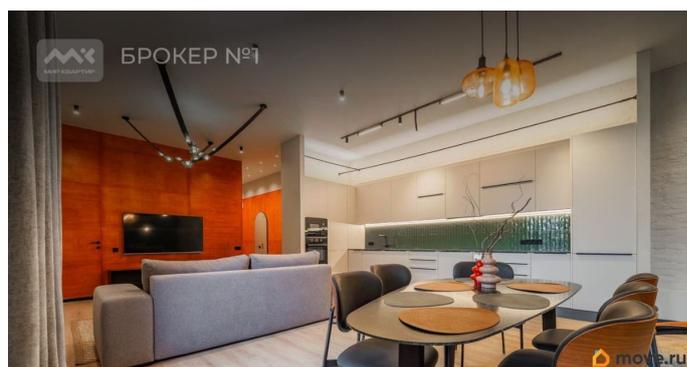
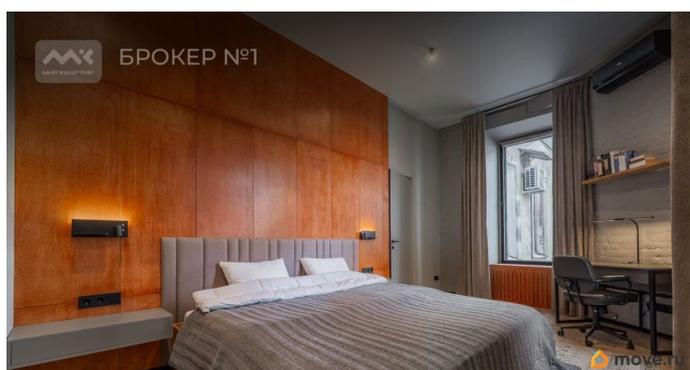
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

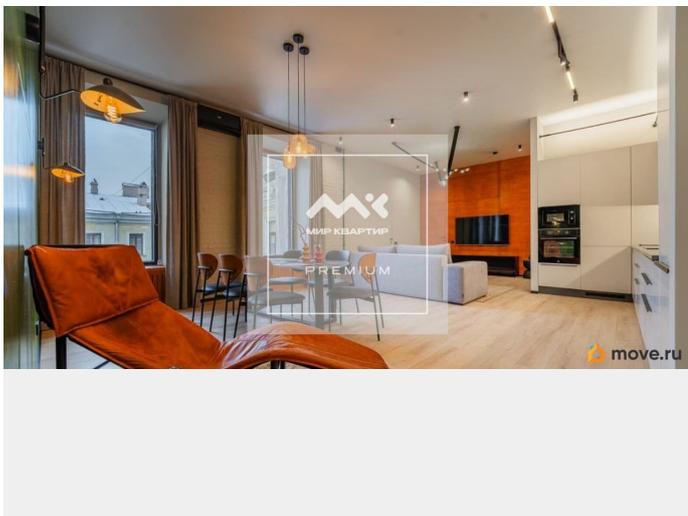
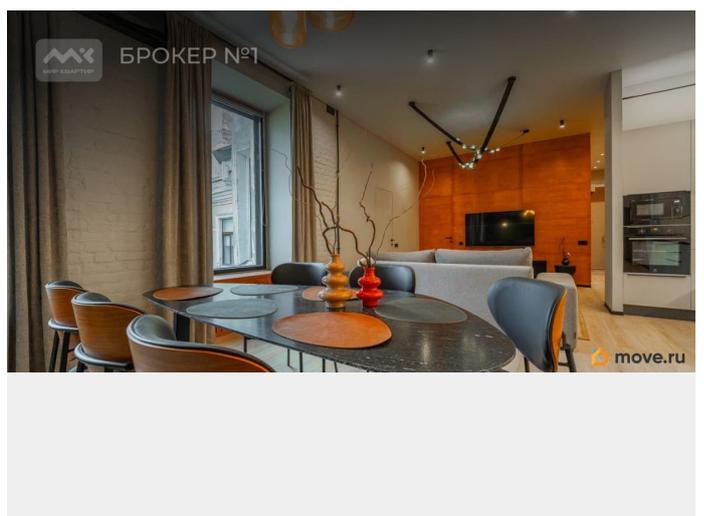
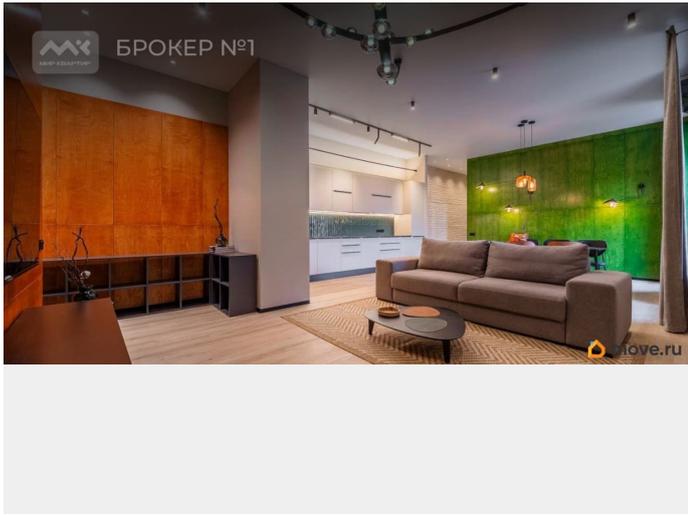
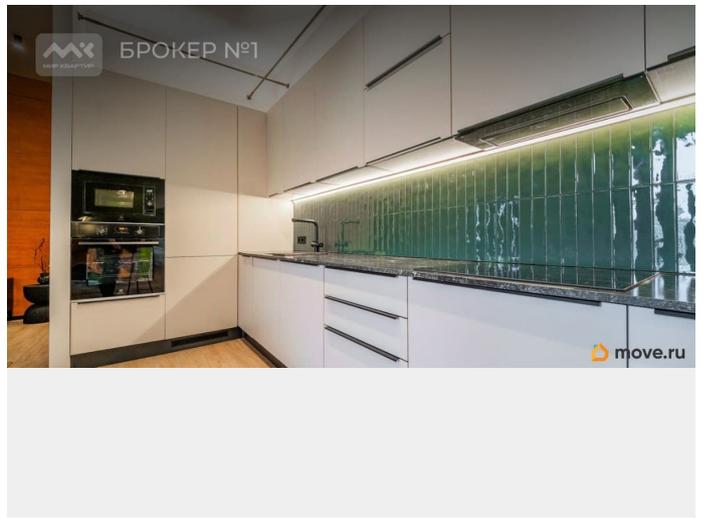
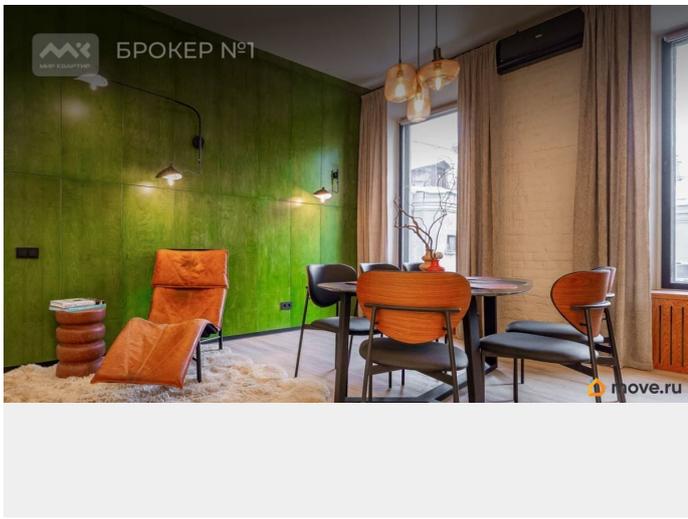
Описание

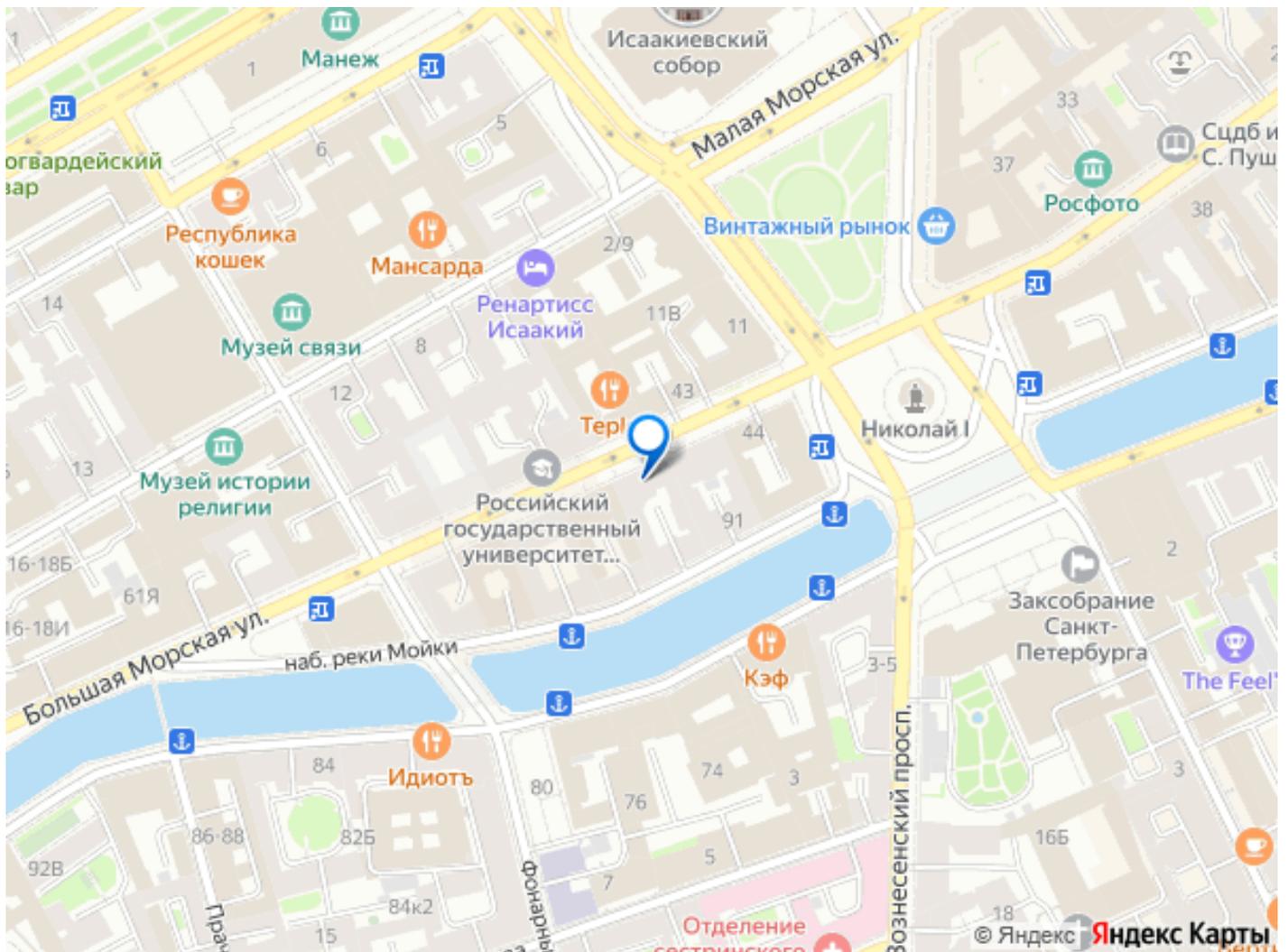
Арт. 130015912 Впервые предлагается в аренду эксклюзивный объект в самом центре города! Только что после ремонта, никто не жил. Стильный, продуманный интерьер располагает к отдыху. В квартире создаются ощущение уединенности и комфорта.

Эргономичная планировка состоит из: стильной, просторной кухни-гостиной с выделенными зонами отдыха и большим обеденным столом; трёх изолированных спален с двуспальными кроватями и шкафами в каждой, в 2 есть рабочие зоны; два совмещенных санузла (один с душевой, второй с ванной и душем); есть отдельная гардеробная. Каждая спальня и кухня-гостиная оборудованы кондиционерами (инверторная система кондиционирования с Wi-Fi управлением), бытовая техника Electrolux (Швеция), кровати и ортопедические матрасы ORMATEK и ERKINS. Установлены умные светильники. Ремонт выполнен по дизайн-проекту с использованием эксклюзивных материалов: Кухонная столешница и обеденный стол выполнены по индивидуальному заказу из натурального гранита из Бразилии (Via Lactea); подоконники из натурального дуба;

дизайнерские панели из натурального дерева; двухкамерные деревянные окна; Квартира расположена на 4/4 этаже, все окна выходят в тихий двор. О доме: Ведется круглосуточное видеонаблюдение и охрана парадной, с доступом только для жильцов и их гостей. Работает консьерж, есть пассажирский лифт! В доме всего 11 квартир, что также обеспечивает максимальную приватность. Возможно предоставление парковочного места в закрытом охраняемом дворе. Дом в 2001 г. включён КГИОПом в «Перечень вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность». Отделка лестницы сохранила исторический вид. Локация для ценителей атмосферы Петербурга: в 2 минутах выход к набережной реки Мойки и Исаакиевской площади, в пешей доступности все достопримечательности города и лучшие прогулочные маршруты. Идеальный вариант для людей, ценящих стиль, комфорт и приватность. Приглашаем на просмотр! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.







Move.ru - вся недвижимость России