

Создано: 18.02.2026 в 14:05

Обновлено: 04.04.2026 в 17:41

**Наталья Семенова, НАШ ГОРОД**

**79117231379**

**Санкт-Петербург, улица Маяковского,  
36-38**

**145 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маяковского, 36-38

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

90 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

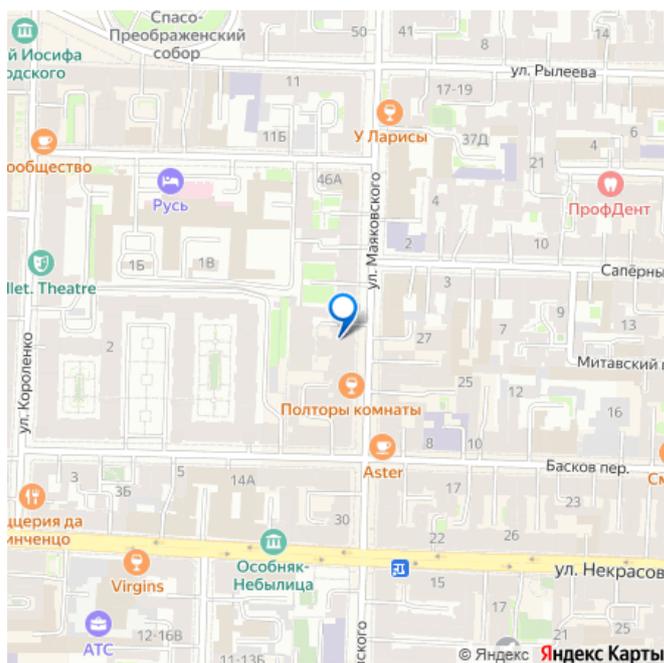
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

евро

---

Заселение с детьми

да

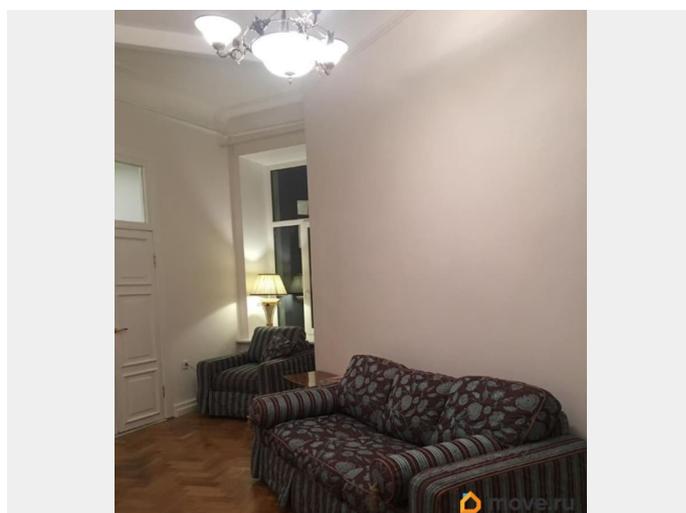
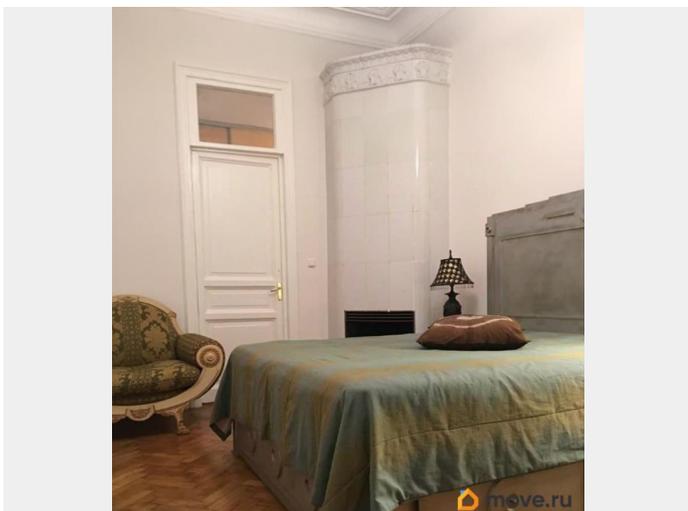
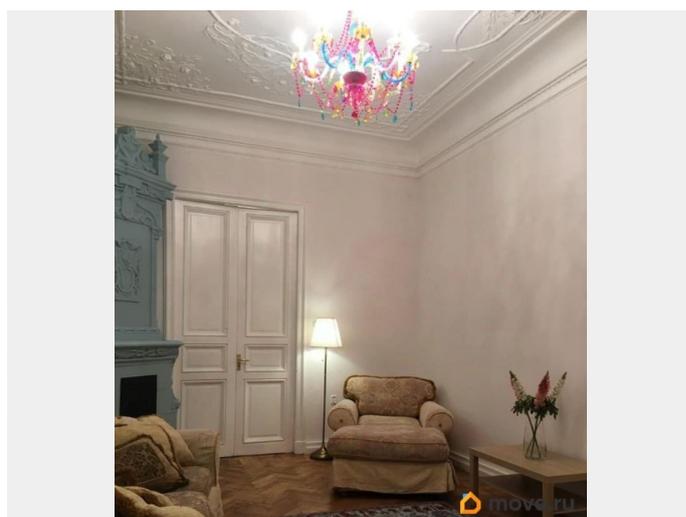
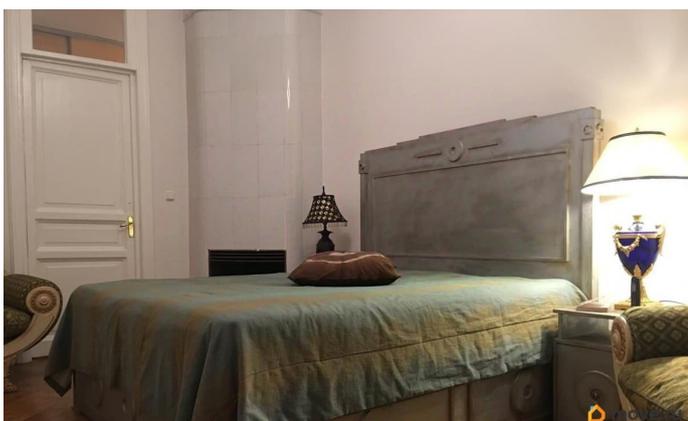
---

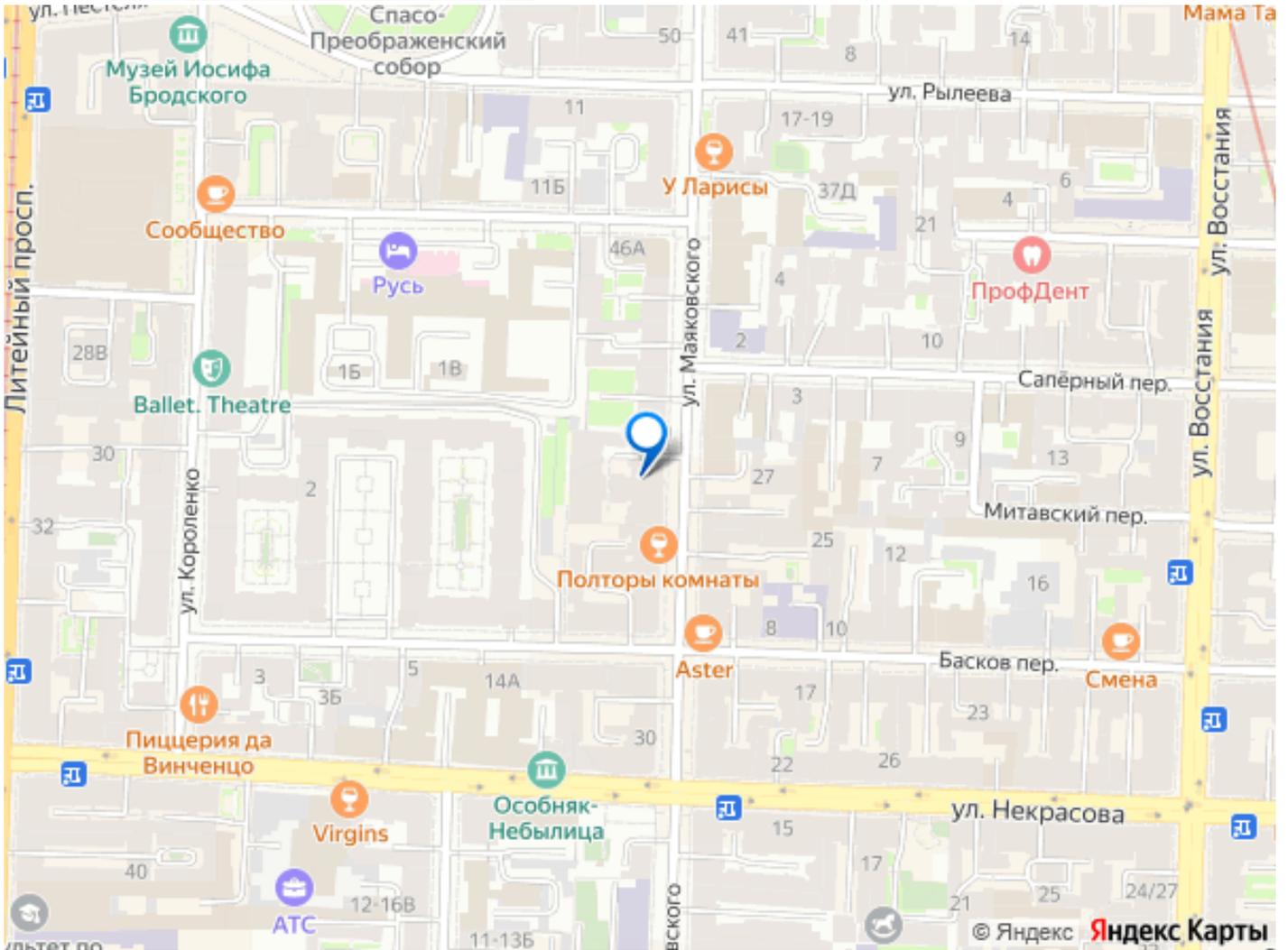
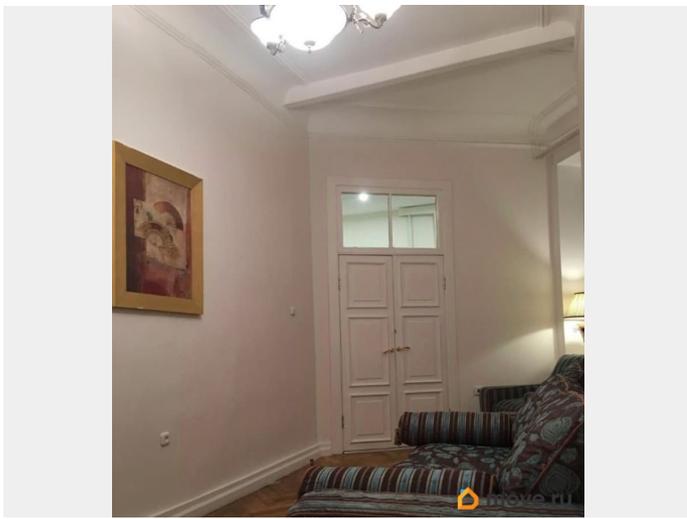
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Сдаётся просторная 4-комнатная квартира в историческом доме на улице Чернышевская. Общая площадь — 112.8 кв. м, жилая — 90 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 6-этажного здания, построенного в 1903 году. Высокие потолки 3.8 метра создают ощущение простора. Всего в доме один пассажирский лифт. До станции метро «Чернышевская» всего 7 минут пешком. В квартире выполнен свежий евроремонт. Комнаты обставлены мебелью, кухня — полностью оборудована, включая холодильник и стиральную машину. Просторная кухня площадью 17 кв. м позволяет с комфортом готовить и принимать гостей. В санузле установлена современная душевая кабина. Окна квартиры выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом находится в хорошем состоянии, а на территории имеется наземная парковка для вашего удобства. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семейного проживания. Условия аренды: договор длительный. Арендная плата - 125 000 руб. в месяц + к/у, залог обязателен. Комиссия

агенту — 60% от месячной аренды. Квартира готова к заселению, и вы можете заехать в любое время. Подходит для семей с детьми или пары. Приезжайте и убедитесь сами в комфорте и удобстве этой квартиры. Записывайтесь на просмотр по указанному телефону. Не упустите шанс арендовать жильё в самом сердце города!





Move.ru - вся недвижимость России