

Создано: 18.11.2025 в 00:53

Обновлено: 06.01.2026 в 18:10

## Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 33к1

# 85 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 33к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

90 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

125 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

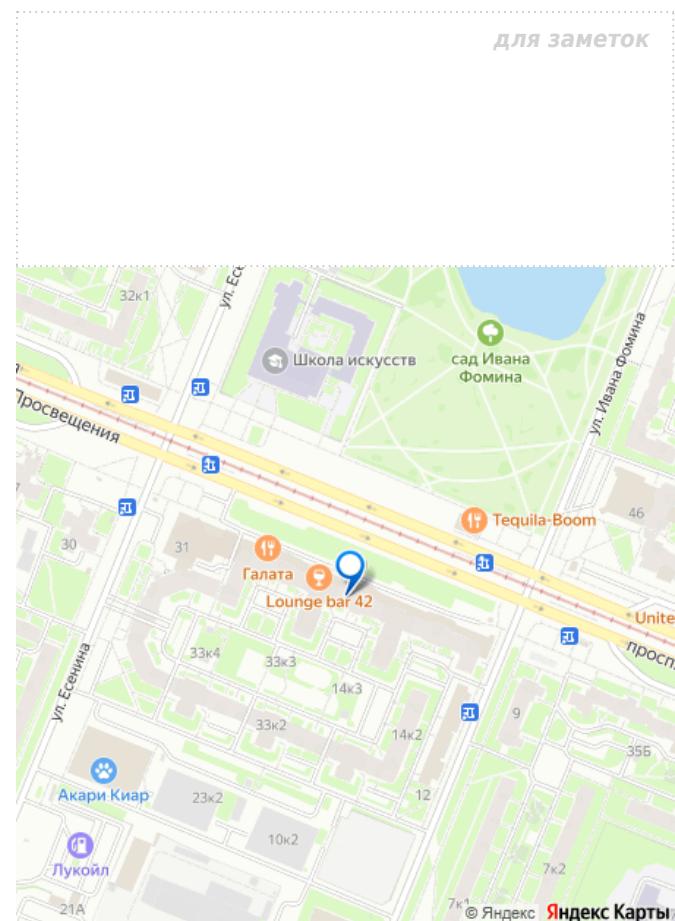
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**евро**

Заселение с детьми

**да**

Заселение с животными

**да**

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 125911401 Предлагается в долгосрочную аренду просторная, теплая 4-х комнатная квартира в доме комфорт-класса 2007 г.п. с отличной управляющей компанией ТСЖ « 18 квартал». Хорошие соседи. Удобная планировка: мастер-спальня 30 кв.м., 2 комнаты по 15 кв.м., просторная гостиная 30 кв.м. с выходом на лоджию с панорамным остеклением и отдельная оборудованная кухня, 2 санузла, вместительные коридоры с встроенными шкафами. Близость к метро делают эту квартиру очень привлекательной для потенциальных жильцов. Также присутствие магазинов, пекарен и образовательных учреждений непосредственно в доме или в непосредственной близости расширяют комфорт и удобства для жизни. Квартира отлично подходит для семей с детьми или тех, кто ценит удобное расположение и доступ ко всему необходимому.

Инфраструктура развита: детские сады и школы, поликлиники, всевозможные гипермаркеты Окей, Лента, Карусель, магазины первой необходимости в доме на первых коммерческих этажах, ТРК «Гранд Каньон». Район экологически чистый, рядом сад Ивана Фомина. Метро «проспект Просвещения» в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность до метро «Озерки» и метро «Парнас». Удобный выезд на КАД и ЗСД.

