

🕒 Создано: 21.12.2025 в 12:48

Обновлено: 11.03.2026 в 12:31

**Санкт-Петербург, улица Композиторов,
10**

135 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 10

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Композиторов](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

35 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

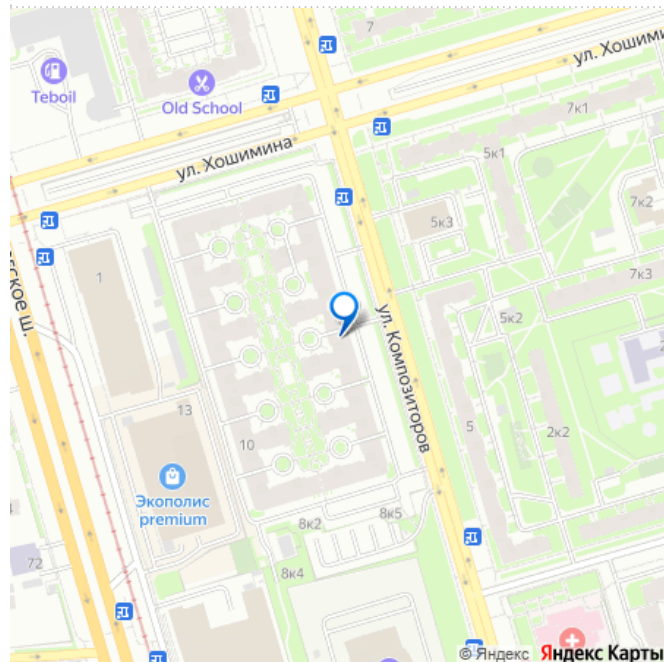
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Добрый день! Сдаем в аренду большую 4евро квартиру в ЖК Город Солнца с отапливаемым гаражом и дополнительным паровозным местом! Жить в этом комплексе - это про комфорт, про спокойствие. Город солнца - малоэтажный комплекс и люди, живущие отмечают малочисленность жителей комплекса. Квартира находится в кирпичном доме 2004 года постройки. Это теплый дом. Большая площадь квартиры - 127 кв. м. Есть три отдельные спальни и кухня - гостиная. Сделан современный ремонт. На стене в гостиной и в одной из спален сделаны акценты в виде фото обоев. Есть кладовка с полками, там прекрасно помещается техника для уборки, гладильная доска и т. д. Очень удобно, что квартира оборудована двумя санузлами. Один с душевой, во втором ванна. Надо отметить, что есть вся необходимая техника и мебель для комфорта современной семьи. Есть акустическая система, телевизор в гостиной. Здесь же установлен кондиционер. На первом этаже отапливаемый гараж, перед воротами которого можно поставить еще один автомобиль. Необходимо отметить еще окружение: + Близко к метро - всего 10-15

минут пешком; + Развитая инфраструктура :
ТРЦ Экополис, Вояж, гипермаркет Лента.
Социальная инфраструктура - сады, школы,
поликлиники и т. д. + Охраняемая
территория комплекса. За двором ухаживают
садовники. Летом изобилие зелени по
пешеходному бульвару: кусты роз, сирени,
плодовые деревья. + В соседнем доме
Океаниум, спорт клуб для всей семьи -
бассейн, тренажерный зал, фитнес клуб. +
через дорогу прогулочная зона Озерки. Что
важно: ! рассмотрим с воспитанным
питомцем; ! есть средняя комиссия - 50%,
есть залог 100% (можно разделить на 2
части); ! к/у и счетчики оплачивает
арендатор. Звоните, возможен показ в
течение 2х часов!

