

Создано: 21.12.2025 в 12:48

Обновлено: 29.01.2026 в 16:19

Санкт-Петербург, улица Композиторов,
10

150 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 10

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Композиторов](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

44 м²



Площадь кухни

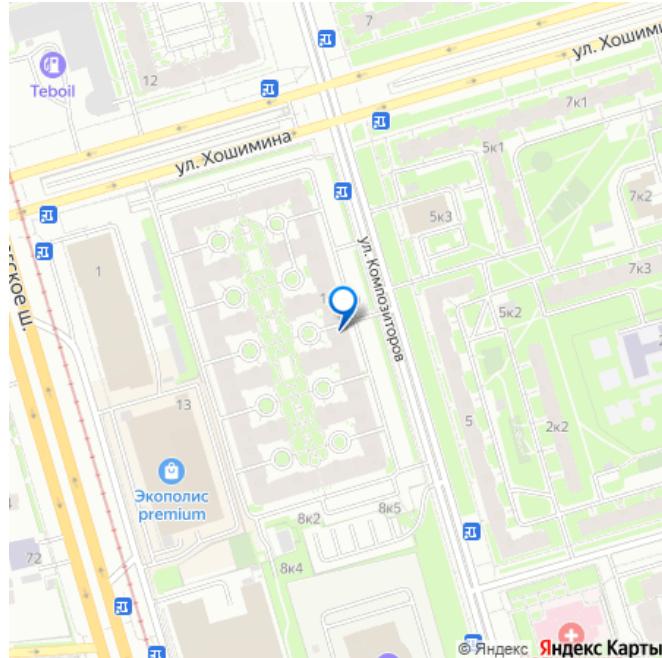
35 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287574114>

Агентство недвижимости Анастасии
Панфиловой, Агентство недвижимости
Анастасии Панфиловой

79117972621

для заметок

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Добрый день! Сдаем четырех комнатную квартиру с отапливаемым гаражом и парковочным местом в ЖК Город Солнца на Озерках. Жить здесь - это про комфорт, про спокойствие. Это малоэтажный комплекс и люди, живущие здесь отмечают малочисленность жителей комплекса. Что важно из окружения: + Близко метро - 12 минут пешком; + Развитая инфраструктура: в пешей доступности вся необходимая коммерция: ТРЦ Экополис, Вояж, гипер Лента и т. д. Разнообразная социальная структура: детские сады, школы, поликлиники. + Охраняемая территория комплекса. За двором ухаживают садовники. Летом глаз радует ландшафт: пешеходный бульвар, кусты роз, сирени, плодовые деревья. + В соседнем доме спорт. клуб Океаниум для всей семьи: бассейн, тренажерный зал, фитнес клуб. + через дорогу прогулочная зона Озерки. И это часть плюсов! По самой квартире: + Находится в кирпичном, теплом доме 2004 года постройки; + Большая площадь: 130 кв. м. + Яркий, современный дизайн. Акцент в кухне-гостиной, в одной из спален; + Четыре комнаты: 3 изолированные спальни, зонированная перегородкой кухня-

гостиная; + Есть гардеробная (хоз. комната),
два полноценных санузла, что очень удобно
для семьи; + Вся техника и мебель для
комфорной жизни современного человека; +
Отличная звукоизоляция; + Акустическая
система в кухне-гостиной, большой TV; +
Есть кондиционер; + На первом этаже
отапливаемый гараж, перед воротами можно
поставить второй автомобиль. Что важно: !
животные обговариваются, возможен
увеличенный залог;! есть комиссия - 50%;!
коммунальные услуги и счетчики оплачивает
арендатор. Звоните, показ квартиры
возможен с течение 2х часов!

