

Создано: 16.08.2025 в 13:22

Обновлено: 14.02.2026 в 12:15

<https://spb.move.ru/objects/9284147019>

Светлана Тяпаева, Весь Петербург

**79819398450**

Санкт-Петербург, Жуковско-Волынская  
улица, 3

**195 000 ₽**

Санкт-Петербург, Жуковско-Волынская улица, 3

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

99 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

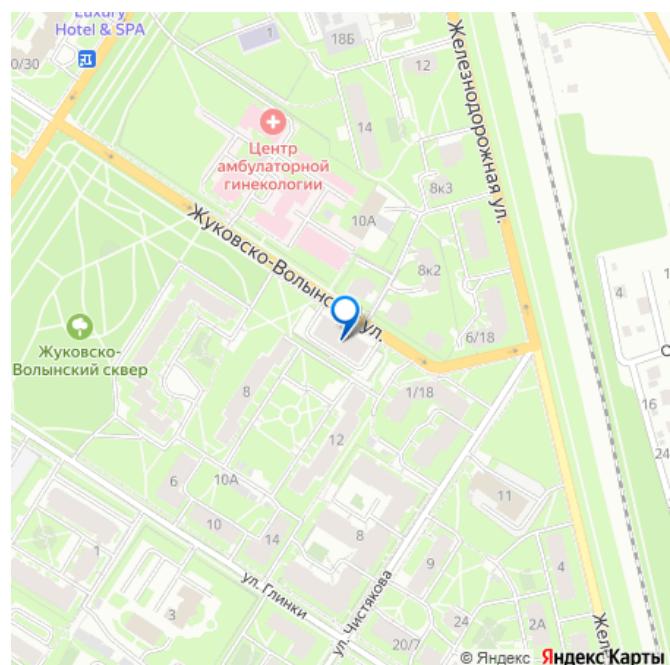
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

134.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Аренда Элитной 4-комнатной Резиденции в Пушкине Ваш Уютный Мир Премиум-Класса!

(В стоимость аренды включена аренда гаража + 2 наземных парковочных места)

Живите в Пространстве Спокойствия и Комфорта: • 134,5 м<sup>2</sup> света и воздуха: 4 просторные комнаты (40,9 + 20,8 + 19,4 + 18 м<sup>2</sup>), кухня-столовая 15,9 м<sup>2</sup>, 2 санузла, застекленная лоджия. • Высота потолков 2,8 м легкость и свобода в каждом помещении. •

4-й этаж (из 5) в престижном кирпично-монолитном доме (2005 г.) . Готовый Оазис для Вас: • Дорогой ремонт «под ключ»:

наборный дубовый паркет, керамогранит, гранит, двери из массива. • Эксклюзив:

Живой морской риф с аквариумом на 1000 л (обслуживается специалистом) Вы будете любоваться гармонией и спокойствием подводного мира - ежедневно!! • Теплые полы (коридор, кухня, санузлы, лоджия).

Премиальная Меблировка и Техника: •

Дизайнерская мебель POLTRONA FRAU

(Германия): гостиная, кабинет, кухня. • Кухня RATIONAL (Германия) с техникой MIELE/AEG и мраморными поверхностями. • Домашний кинотеатр B&W ваши вечера в стиле luxury. • Роскошный отдых: Гидромассажная ванна

ТЕYKO и душевая кабина ALBATROS (итальянская сантехника). Безопасность и Удобство: • Гараж 30 м? с отоплением\*\* (рядом с входом) + 2 парковочных места на закрытой территории. • Видеонаблюдение, огражденный двор. • Чистая парадная, всего 30 квартир в доме камерная атмосфера (2 квартиры на этаже). Идеальная Локация в Пушкине (Царское Село): • Парки в пешей доступности: Екатерининский, Александровский ваши ежедневные маршруты. • 15 мин пешком городской пляж на Колонистском пруду (волейбол, детская зона). - Вся инфраструктура рядом: кафе, рестораны, салоны, аптеки, фитнес. • Отлично для семей: 2 детсада (5 мин), школа (9 мин), гимназии (20 мин), детская поликлиника (7 мин). • Дома творчества, культуры, молодежи с кружками и концертами. Супер-транспортная доступность: • 7 мин пешком ж/д вокзал «Царское Село» 10 мин. на электропоезде до метро «Купчино». • 15 мин на авто аэропорт Пулково. • 30-40 мин на авто центр Петербурга. • Перспектива: станция метро «КВЦ Экспофорум». Откройте Дверь в Вашу Новую Жизнь! Звоните для просмотра покажем в удобное время. Номер объекта: #1/537726/22464

