

🕒 Создано: 16.08.2025 в 13:22

Обновлено: 14.02.2026 в 12:15

<https://spb.move.ru/objects/9284147019>

Светлана Тяпаева, Весь Петербург

79819398450

**Санкт-Петербург, Жуковско-Волынская
улица, 3**

195 000 ₽

Санкт-Петербург, Жуковско-Волынская улица, 3

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

99 м²

Площадь кухни

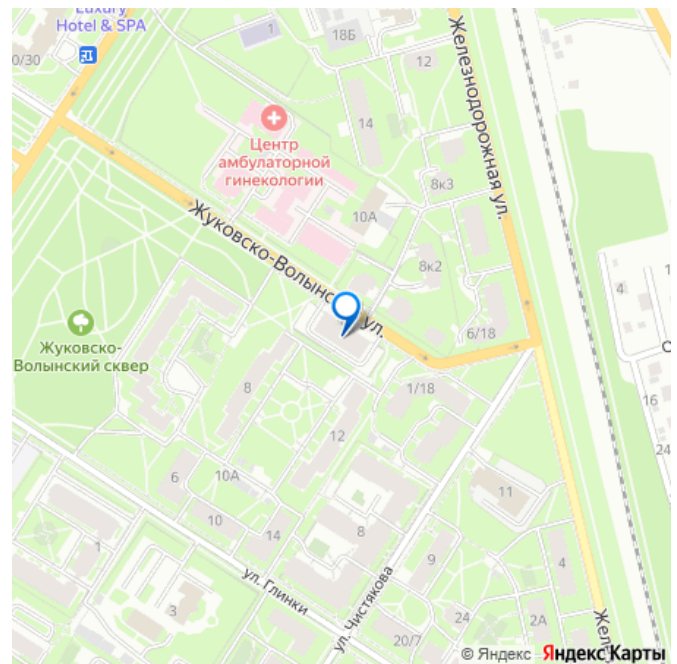
16 м²

Общая площадь

134.5 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, парковка

Описание

Аренда Элитной 4-комнатной Резиденции в Пушкине Ваш Уютный Мир Премиум-Класса!
(В стоимость аренды включена аренда гаража + 2 наземных парковочных места)
Живите в Пространстве Спокойствия и Комфорта: • 134,5 м² света и воздуха: 4 просторные комнаты (40,9 + 20,8 + 19,4 + 18 м²), кухня-столовая 15,9 м², 2 санузла, застекленная лоджия. • Высота потолков 2,8 м легкость и свобода в каждом помещении. • 4-й этаж (из 5) в престижном кирпично-монолитном доме (2005 г.) . Готовый Оазис для Вас: • Дорогой ремонт «под ключ»: наборный дубовый паркет, керамогранит, гранит, двери из массива. • Эксклюзив: Живой морской риф с аквариумом на 1000 л (обслуживается специалистом) Вы будете любоваться гармонией и спокойствиям подводного мира - ежедневно!! • Теплые полы (коридор, кухня, санузлы, лоджия). Премиальная Меблировка и Техника: • Дизайнерская мебель POLTRONA FRAU (Германия): гостиная, кабинет, кухня. • Кухня RATIONAL (Германия) с техникой MIELE/AEG и мраморными поверхностями. • Домашний кинотеатр B&W ваши вечера в стиле luxury. • Роскошный отдых: Гидромассажная ванна

ТЕУКО и душевая кабина ALBATROS

(итальянская сантехника). Безопасность и

Удобство: • Гараж 30 м² с отоплением**

(рядом с входом) + 2 парковочных места на закрытой территории. • Видеонаблюдение, огражденный двор. • Чистая парадная, всего

30 квартир в доме камерная атмосфера (2 квартиры на этаже). Идеальная Локация в

Пушкине (Царское Село): • Парки в пешей доступности: Екатерининский,

Александровский ваши ежедневные

маршруты. • 15 мин пешком городской пляж на Колонистском пруду (волейбол, детская зона).

- Вся инфраструктура рядом: кафе, рестораны, салоны, аптеки, фитнес. •

Отлично для семей: 2 детсада (5 мин), школа (9 мин), гимназии (20 мин), детская

поликлиника (7 мин). • Дома творчества,

культуры, молодежи с кружками и

концертами. Супер-транспортная

доступность: • 7 мин пешком ж/д вокзал

«Царское Село» 10 мин. на электропоезде до

метро «Купчино». • 15 мин на авто аэропорт

Пулково. • 30-40 мин на авто центр

Петербурга. • Перспектива: станция метро

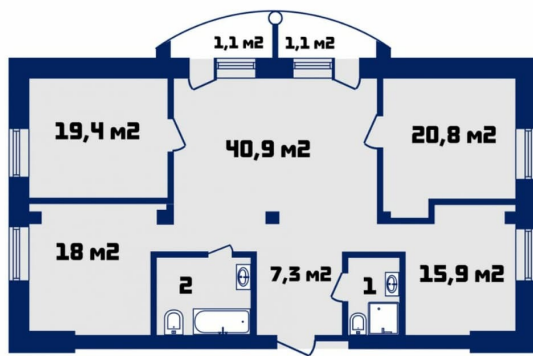
«КВЦ Экспофорум». Откройте Дверь в Вашу

Новую Жизнь! Звоните для просмотра

покажем в удобное время. Номер объекта:

#1/537726/22464





1 - 4,7 m²
2 - 7,5 m²

8x0,4

move.ru



move.ru



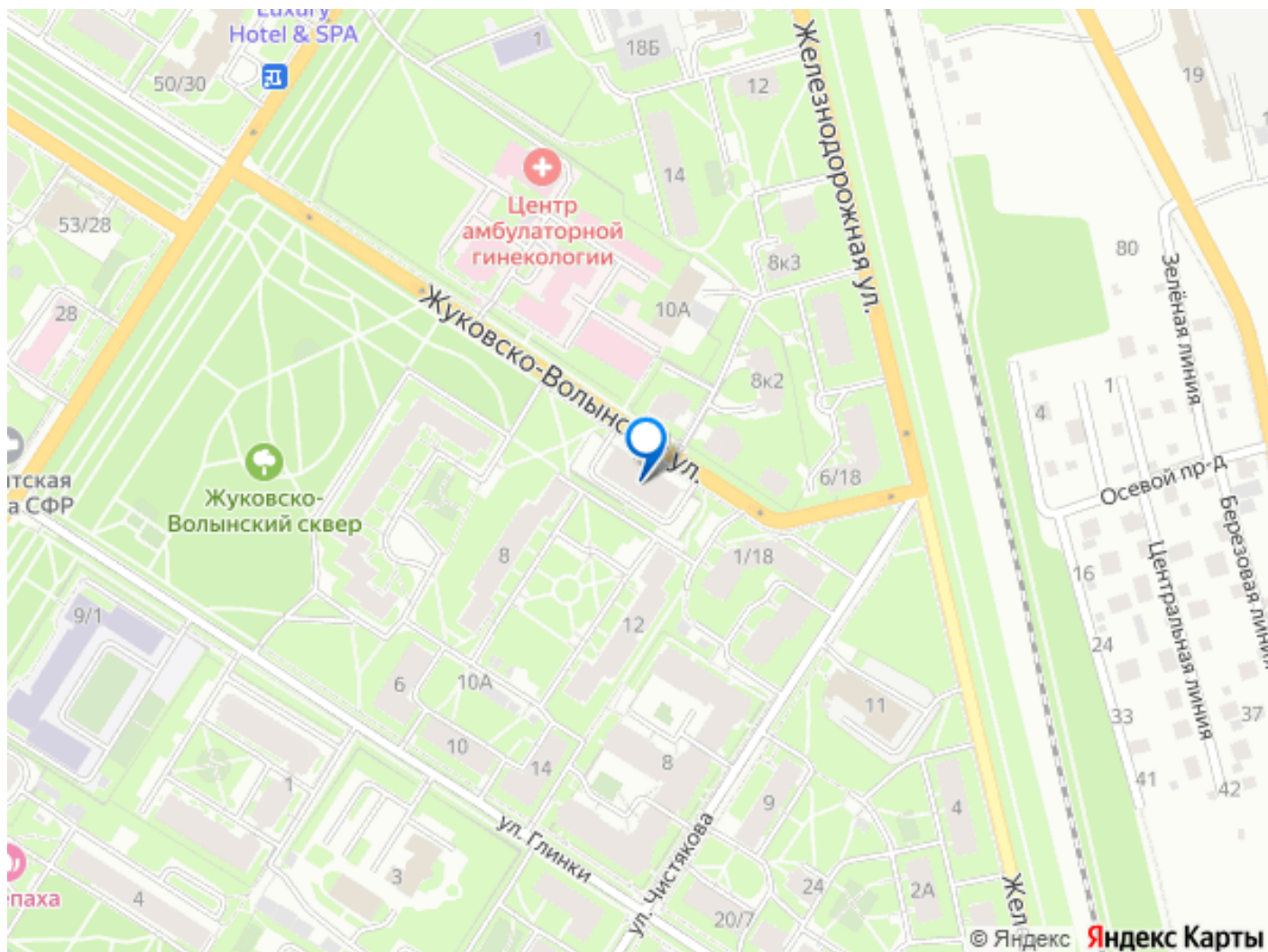
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России