

Создано: 24.01.2026 в 16:59

Обновлено: 24.01.2026 в 17:35

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 4-6**

**130 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 4-6

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Жилая площадь

85 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

145 м<sup>2</sup>

Этаж

20/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

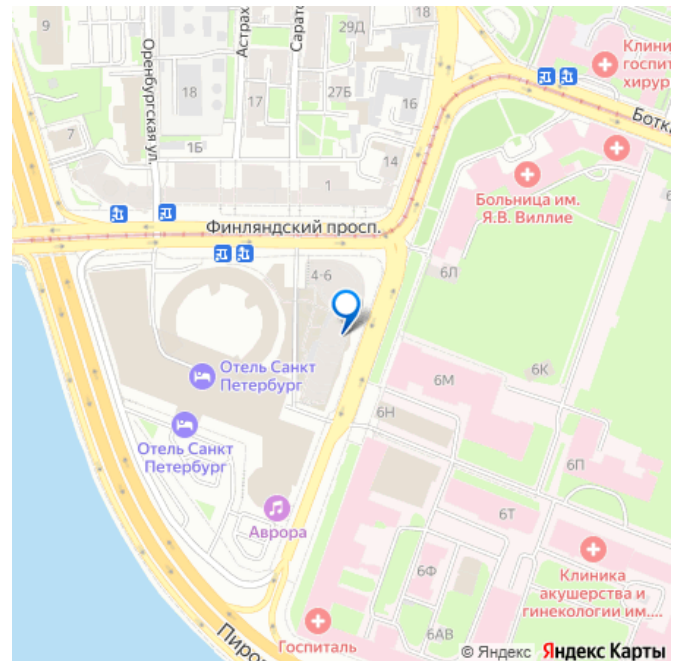
парковка

<https://spb.move.ru/objects/9288334657>

**Марина Цыпина, АВЕНТИН**

**79811124459**

для заметок

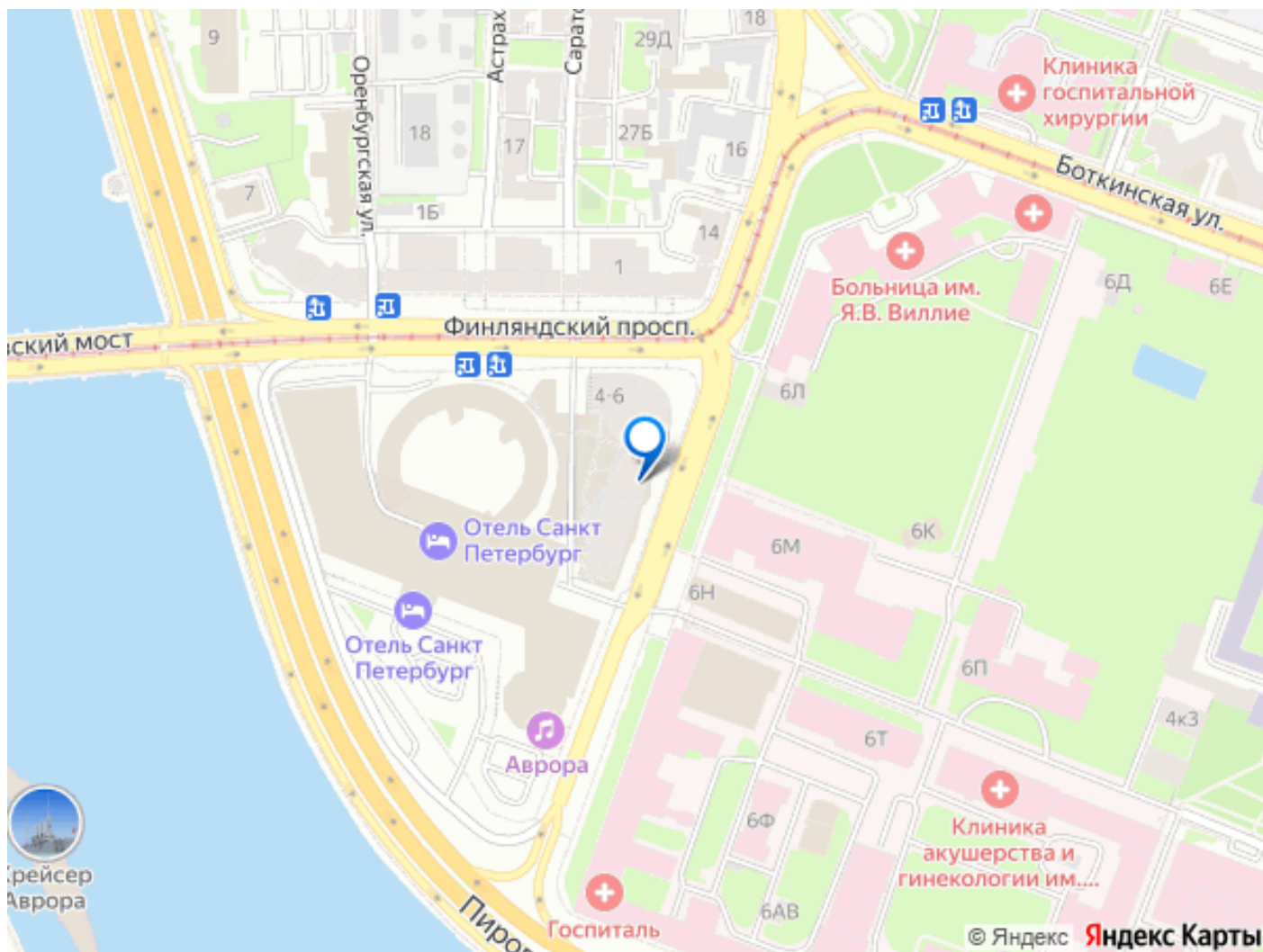


## Описание

Арт. 91201755. Уникальное предложение! Сдается впервые и только на длительный срок! В доме класса de luxe, ЖК « Монблан», с видом на Стрелку В.О. и крейсер «Аврора». Закрытая территория, служба консьержей, система видеонаблюдения, лифты с магнитными ключами. Квартира включает кухню столовую, гостиную, мастер спальню (со своим санузлом ), гостевую спальню, детскую спальню, рабочий кабинет, гардеробную комнату, гостевой санузел, прихожую. Система умного дома, система кондиционирования с климат контролем, система тёплых полов по всей квартире, очистка воды, видеонаблюдение паркинга, домофона и входной двери, охранный сигнализация, дорогая аудиосистема с функцией домашнего кинотеатра, дорогое Wi- Fi оборудование создают комфорт и безопасность. Вся техника новая: сушильная, посудомоечная, стиральная машины, холодильник, духовой шкаф, варочная панель, роботы пылесосы, Кофемашина, фен, чайник, утюг, огромный телевизор в гостиной, в двух спальнях телевизоры, рабочий стол с электро механизмом. В арендную плату включены два машино-места в подземном паркинге, а также все коммунальные платежи. Без животных. Без комиссии. Звоните и я с удовольствием отвечу на оставшиеся вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России