

Создано: 24.01.2026 в 16:59

Обновлено: 24.01.2026 в 17:35

<https://spb.move.ru/objects/9288334657>

Марина Цыпина, АВЕНТИН

79811124459

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 4-6**

130 000 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 4-6

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

85 м²

Площадь кухни

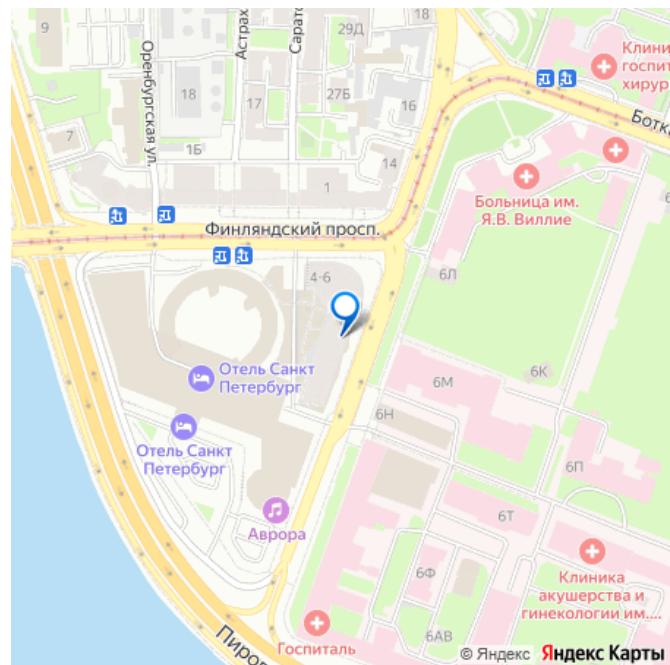
30 м²

Общая площадь

145 м²

Этаж

20/25



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

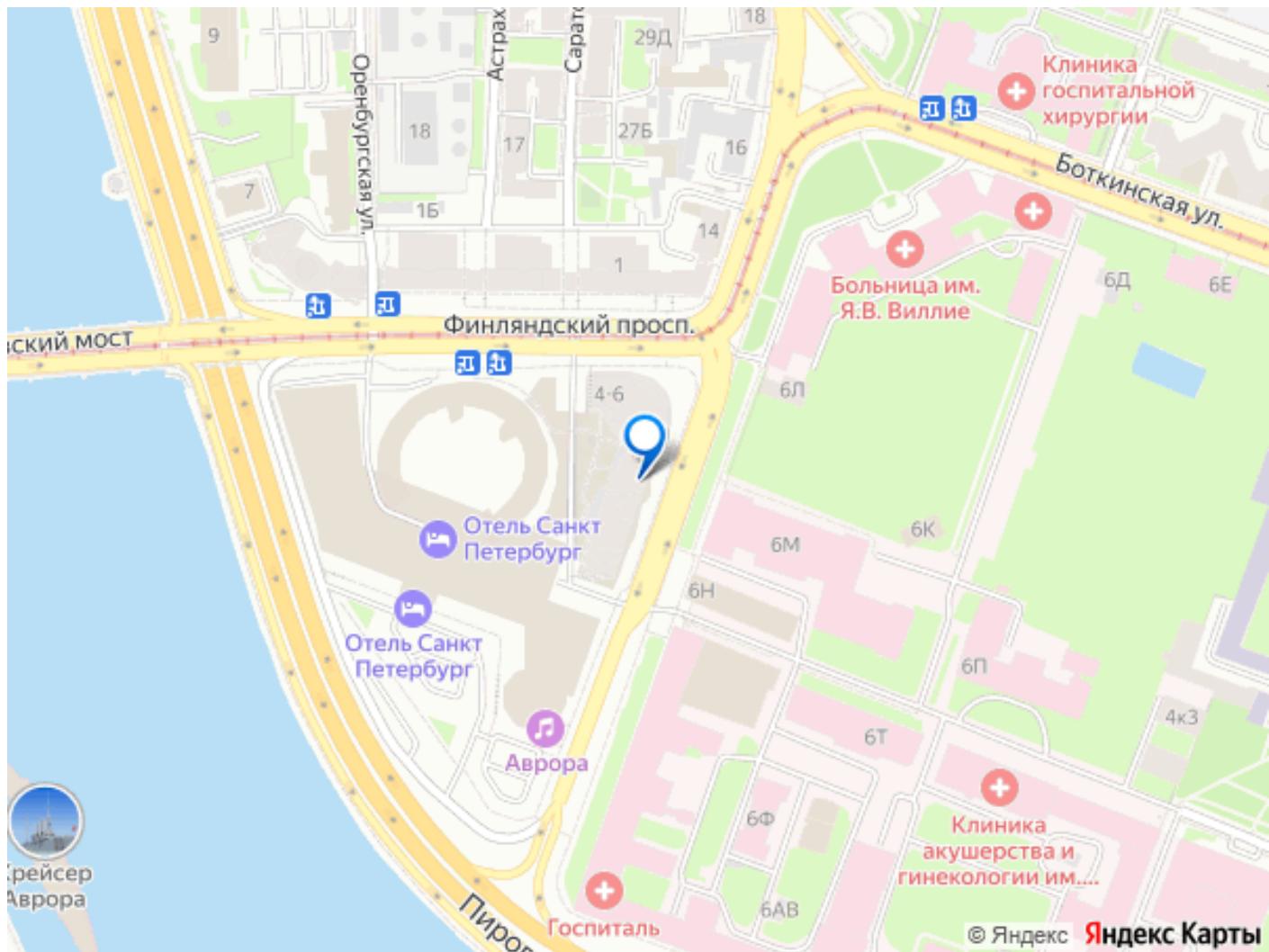
да

парковка

Описание

Арт. 91201755. Уникальное предложение!
Сдается впервые и только на длительный
срок! В доме класса de luxe, ЖК « Монблан»,
с видом на Стрелку В.О. и крейсер «Аврора».
Закрытая территория, служба консьержей,
система видеонаблюдения, лифты с
магнитными ключами. Квартира включает
кухню столовую, гостиную, мастер спальню
(со своим санузлом), гостевую спальню,
детскую спальню, рабочий кабинет,
гардеробную комнату, гостевой санузел,
прихожую. Система умного дома, система
кондиционирования с климат контролем,
система тёплых полов по всей квартире,
очистка воды, видеонаблюдение паркинга,
домофона и входной двери, охранная
сигнализация, дорогая аудиосистема с
функцией домашнего кинотеатра, дорогое
Wi- Fi оборудование создают комфорт и
безопасность. Вся техника новая: сушильная,
посудомоечная, стиральная машины,
холодильник, духовой шкаф, варочная
панель, роботы пылесосы, Кофемашина, фен,
чайник, утюг, огромный телевизор в
гостиной, в двух спальнях телевизоры,
рабочий стол с электро механизмом. В
арендную плату включены два машино-
места в подземном паркинге, а также все
коммунальные платежи. Без животных. Без
комиссии. Звоните и я с удовольствием
отвечу на оставшиеся вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России