

Создано: 09.11.2023 в 14:47

Обновлено: 04.02.2026 в 13:27

Санкт-Петербург, улица Графтио, 1

152 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Графтио, 1

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Графтио](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

100 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

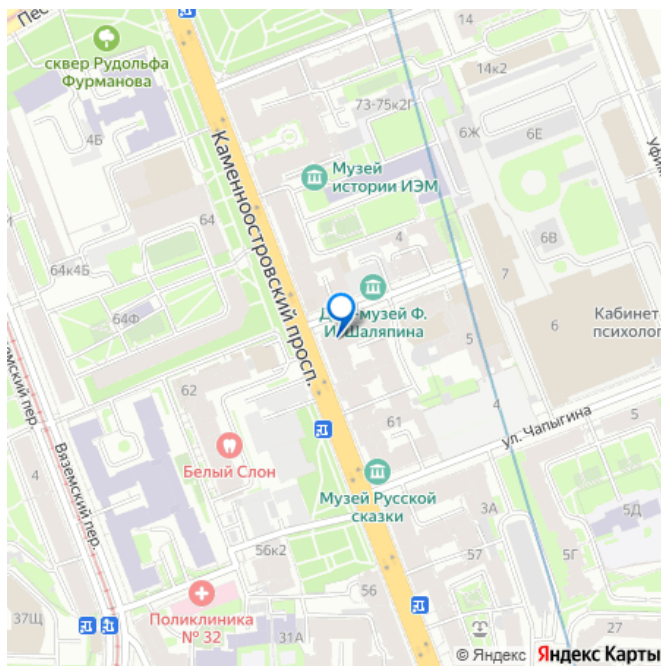
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9288099427>

Юлия Олешкевич, ИП Олешкевич Ю.  
В.

79812543775

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Представляем вашему вниманию просторную четырехкомнатную квартиру в историческом центре Санкт-Петербурга по адресу: улица Графтио, 1. Общая площадь квартиры составляет 150 квадратных метров, из которых 100 квадратных метров - жилая площадь. Квартира расположена на 3-м этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 1915 году. Высота потолков - впечатляющие 3.4 метра, что добавляет ощущение простора и света. В квартире выполнен дизайнерский ремонт. Просторная кухня площадью 12 квадратных метров оснащена всей необходимой техникой: холодильником, посудомоечной машиной и стиральной машиной. Планировка квартиры включает один совмещенный санузел, где установлена ванна. Также имеется один балкон, с которого открывается вид на улицу. Дом оборудован пассажирским лифтом, а на территории предусмотрена наземная парковка. Это историческое здание находится в хорошем состоянии, что особенно ценно для тех, кто ценит архитектуру прошлых веков. Инфраструктура

района порадует даже самых требовательных арендаторов. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность: рядом с домом расположены остановки общественного транспорта, что позволяет легко добраться до любой точки города. Возможна аренда по долгосрочному договору. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры, чтобы оценить все ее преимущества лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

