

🕒 Создано: 01.08.2025 в 18:46

Обновлено: 13.01.2026 в 18:12

**Санкт-Петербург, Шпалерная улица, 50а**

**300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Шпалерная улица, 50а

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Шпалерная](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

75 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

31 м<sup>2</sup>

Общая площадь

154 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

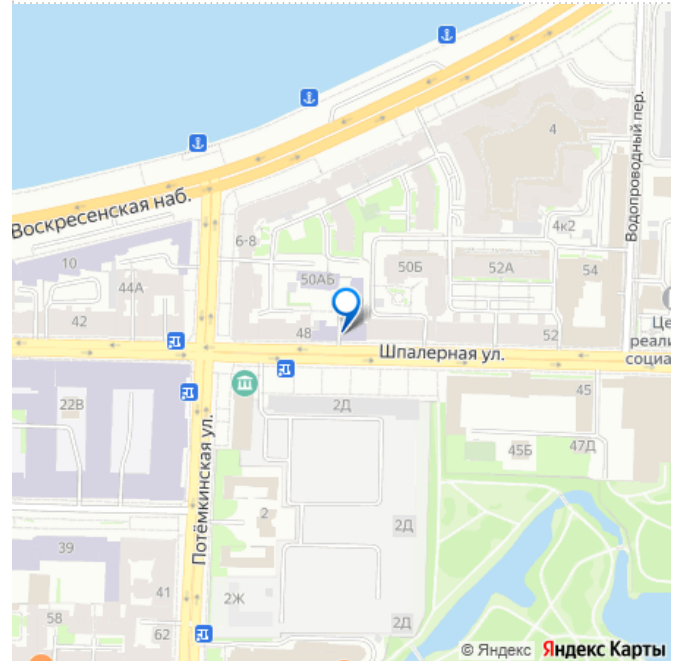
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Арт. 72581107 Первая аренда! Без торга! Вашему вниманию предлагается уникальная 4 комнатная квартира у Таврического сада. Закрытая от посторонних территория дома с уютным садиком, установлено видеонаблюдение. Дом после капитального ремонта с заменой всех перекрытий, чистая светлая парадная, в которой всего 4 квартиры. Дополнительно можно арендовать местов подземном паркинге (20 000) рублей. Дизайнерский ремонт выполнен в классическом стиле с использованием дорогостоящих натуральных материалов. Установлена немецкая кухня Siematic с брендовой техникой, системы кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляции, водяной подогрев пола. Функциональная планировка включает просторную кухню-гостиную с балконом, кабинет, 3 спальни, гардеробную, 2 санузла с ванной. Идеальная локация для проживания с детьми- в шаговой доступности 239 математическая гимназия, 157 английская

гимназия, Альма-матер , в 3 мин бассейн и спортивный зал. Возможно проживание с воспитанными питомцами по индивидуальной договоренности. Ждем Вас на просмотр! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

