

**Екатерина Клокова, NEDmax**  
**79819768131**

Создано: 13.03.2026 в 17:45

Обновлено: 15.04.2026 в 17:03

**Санкт-Петербург, Вязовая улица, 13к2**

**280 000 ₽**

Санкт-Петербург, Вязовая улица, 13к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Вязовая](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

115 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

163.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

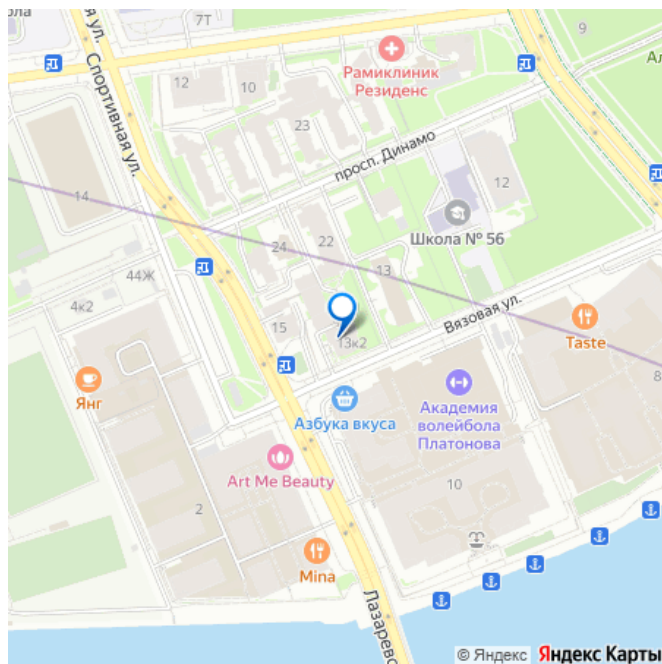
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Ремонт

дизайнерский

---

Заселение с детьми

да

---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 132741733 Вашему вниманию предлагается просторная солнечная квартира на Крестовском острове идеальное место для вашей семьи! Квартира расположена на пересечении Вязовой и Спортивной улиц. Планировка: На первом этаже вас встретит современная кухня, функциональная гостиная и гостевой санузел. Также здесь расположены системы хранения, которые помогут вам поддерживать порядок. На втором этаже находятся три изолированные спальни, два санузла (один из которых оснащён как душем, так и ванной) и гардеробная. А маленький французский балкончик в одной из комнат добавит изюминку и позволит наслаждаться свежим воздухом. Во всех комнатах установлены кондиционеры, что обеспечит вам комфорт в любое время года. Благодаря системе водяного отопления вам будет тепло и уютно даже в самые холодные дни. Парковка: Имеется два парковочных (зафиксированных) места во дворе дома за шлагбаумом. Безопасность и инфраструктура: Территория дома охраняется и всегда поддерживается в отличном состоянии. На территории Жилого Комплекса расположена детская площадка,

где ваши дети смогут весело проводить время. Удобства рядом: Всего в 10 минутах ходьбы находятся «Азбука Вкуса», «Пулковский», аптека, автомойка и салоны красоты. В шаговой доступности есть детские сады и школы, включая Академическую гимназию 56 и Газпром школу. Не упустите возможность арендовать эту уникальную квартиру на Крестовском острове! Запишитесь на просмотр и сделайте первый шаг к вашему новому дому уже сегодня.

