

Создано: 14.12.2025 в 21:09

Обновлено: 09.02.2026 в 13:51

<https://spb.move.ru/objects/9287408765>

Вероника Пуцина, NEDmax

79819768131

**Санкт-Петербург, Приморский проспект,
78к5**

890 000 ₽

Санкт-Петербург, Приморский проспект, 78к5

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Приморский](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

96.8 м²

Площадь кухни

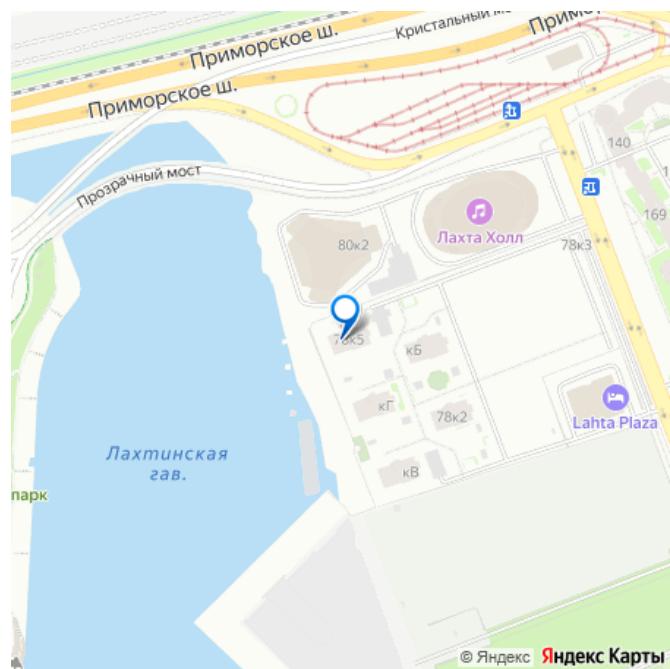
24 м²

Общая площадь

169.3 м²

Этаж

2/8



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

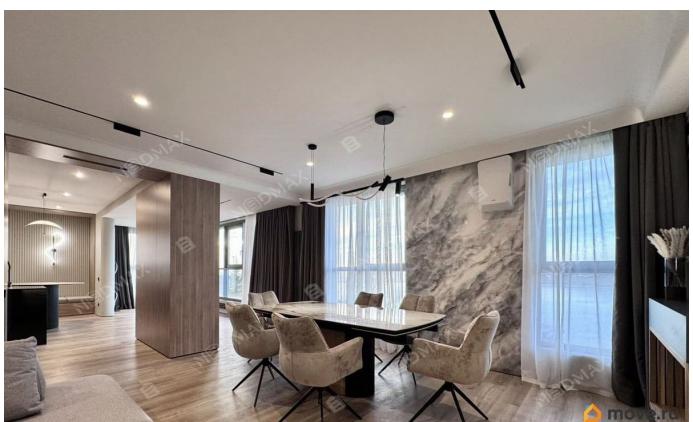
Арт. 127796752 СДАЕТСЯ ВПЕРВЫЕ. ВИД.

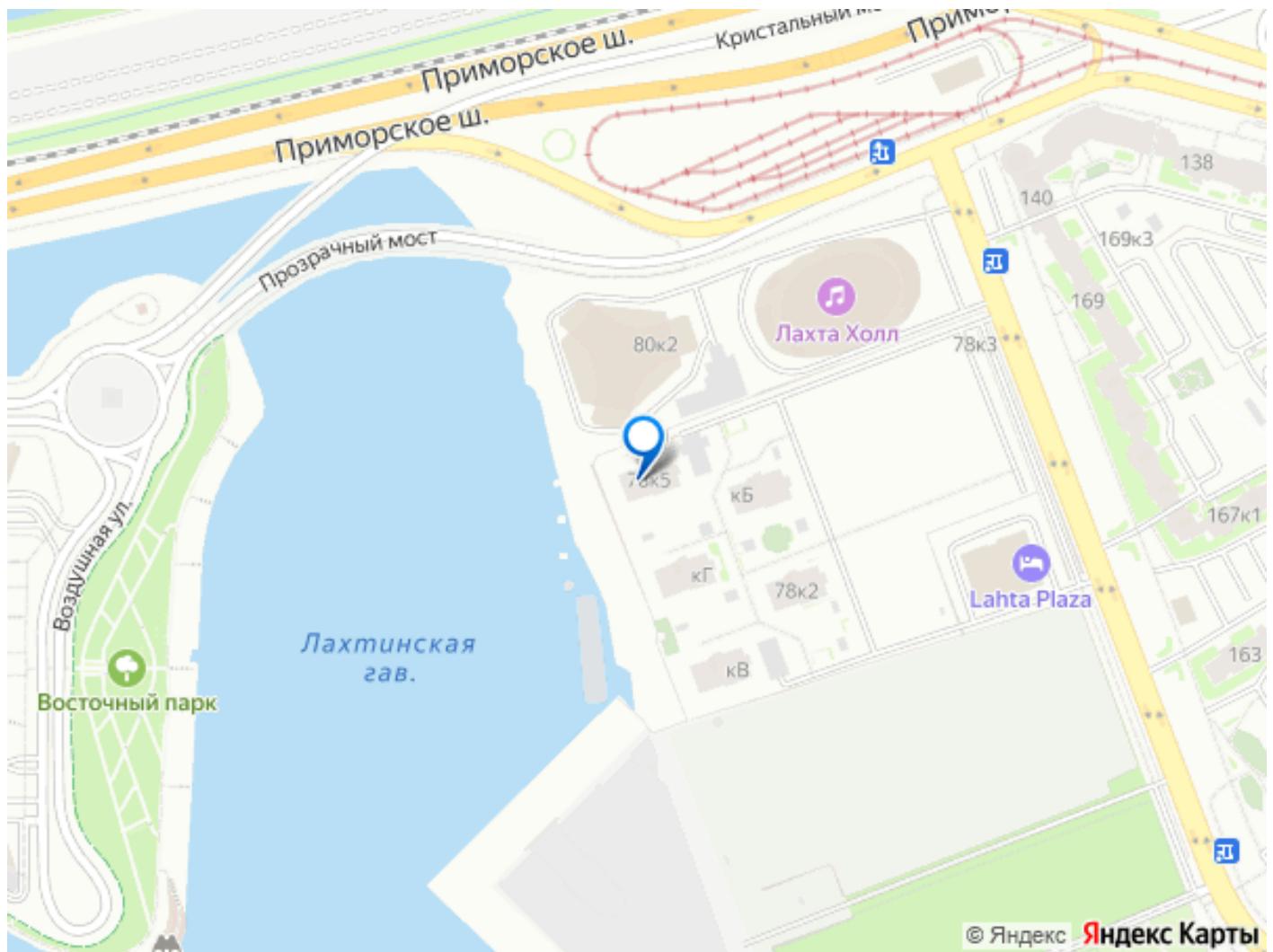
Lahta Plaza. включены 2 паркинга и кладовая
Предлагается в аренду на длительный срок
уникальная видовая четырехкомнатная
квартира (абсолютно новая) 169,3 м² в
клубном комплексе элит класса Lahta Plaza на
берегу Финского залива в Приморском
районе по адресу: Приморский проспект, дом
78, корпус 5 в 15 мин. ходьбы от ст. метро
Беговая. Самый тихий корпус комплекса. В
шаговой доступности расположены лучшие
парковые зоны Северной столицы: «Парк 300-
летия», Парк «ЦПКиО», а также природный
парк «Юнтоловский заказник», что
обеспечивает хорошую экологию, по
сравнению с другими районами Петербурга.
Рядом Лахта центр, Атриум и Лахта Холл. В
квартире выполнен качественный ремонт по
индивидуальному дизайну - проекту с

использованием уникальных отделочных материалов. Мебель на заказ, премиальная бытовая техника. Климат-контроль + тион в каждой комнате, теплые полы, хорошая шумоизоляция. Планировка - гостиная с потрясающими видовыми характеристиками, просторная кухня, мастер - спальня с гардеробной и ванной комнатой с окном (ванна и душевая), детская с ванной комнатой (душевая), комната свободного назначения, гостевой санузел с душевой (стиральная и сушильная машины), гардеробная комната, кладовая. Высокие потолки с окнами в пол. Огромное количество систем хранения. Закрытая охраняемая территория. Рядом множество супермаркетов, банков, бутиков, торгово-развлекательных центров и других объектов социальной и деловой инфраструктуры.

Хорошая транспортная доступность, позволяющая быстро и комфортно добраться до центра города, удобный выезд в Курортный район. В стоимость включены два машиноместа в подземном паркинге дома и кладовая. Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно. Оплата с физ/юр лица. Просмотры по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России