

Создано: 15.12.2025 в 12:43

Обновлено: 15.01.2026 в 11:08

<https://spb.move.ru/objects/9287429956>

Ольга Бормотова, Частный маклер

**79812232540**

**Санкт-Петербург, Приморский проспект,  
78к5**

**890 000 ₽**

Санкт-Петербург, Приморский проспект, 78к5

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Приморский](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

96.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

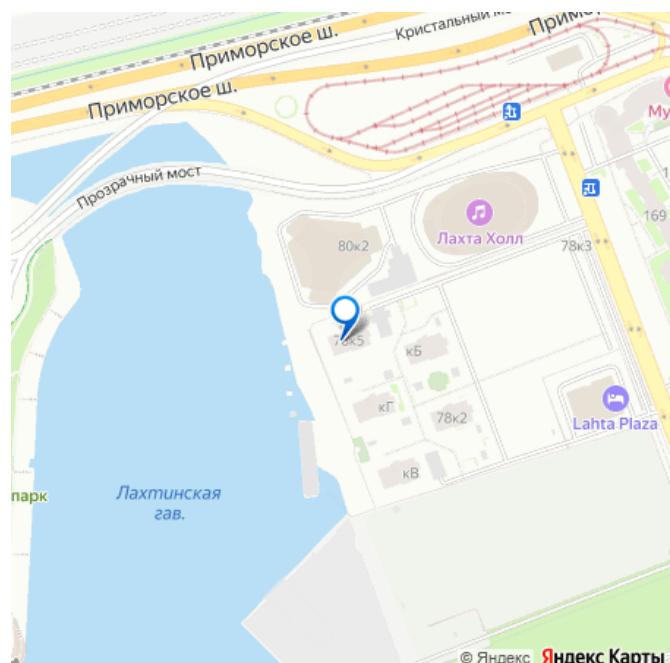
24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

169.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8



## Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Впервые сдается видовая, уникальная и современная квартира в доме элит класса в доме LAHTA PLAZA в Приморском районе. В стоимость квартиры включены два подземных паркинга и собственная просторная кладовая. На фотографиях еще не приехал просторный стол на 8 персон из мрамора. Планировка включает в себя просторную кухню-гостиную с панорамным остеклением и самым лучшим видом в городе на Лахту, две мастер - спальни с гардеробной и ванной комнатой с окном, комнату свободного назначения, гостевой санузел с постирочной, гардеробную комнату и кладовую. Индивидуальный дизайн-проект создан с использованием натуральных и премиальных материалов. Профессиональная система центрального кондиционирования создаст идеальный микроклимат в любое время года. В каждой комнате установлен тион. в квартире система умный дом, теплый

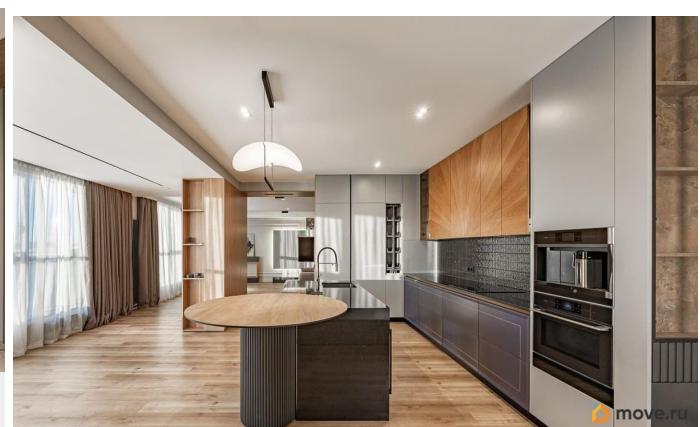
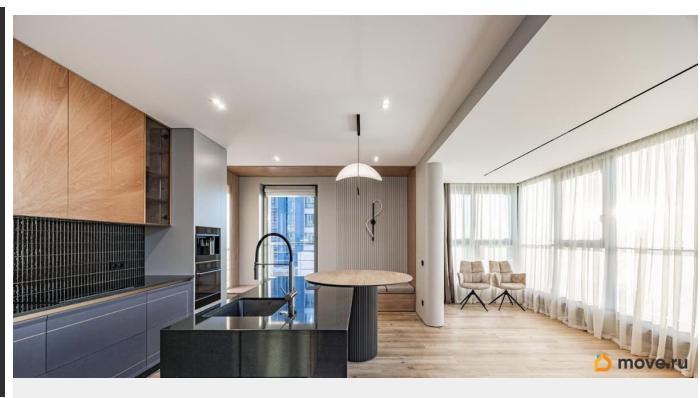
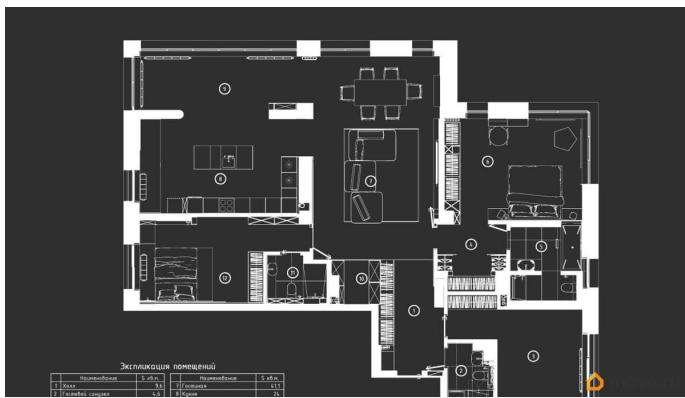
пол, проектор, большое количество мест для хранения, Smart TV, умная колонка Алиса.

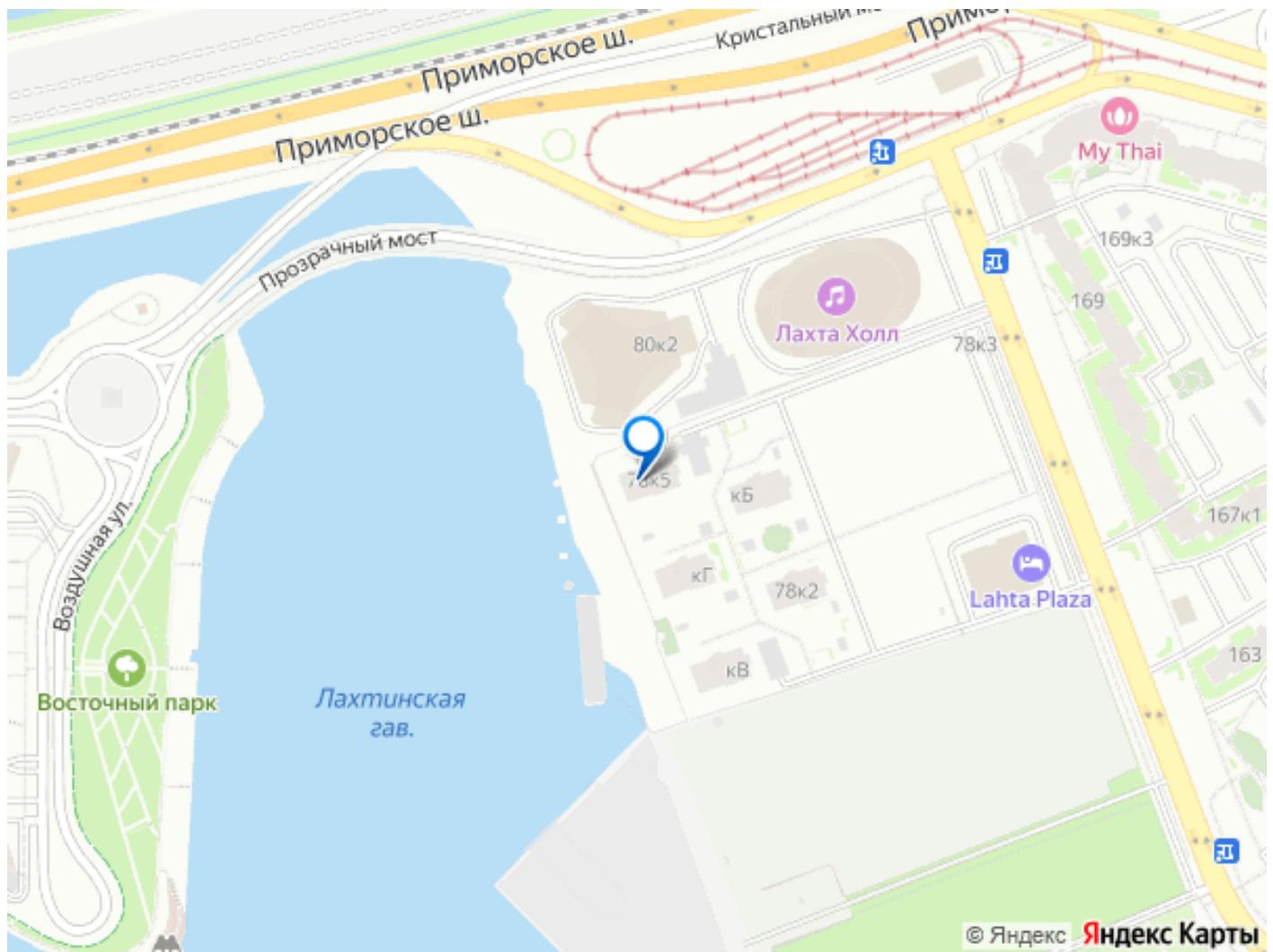
Закрытый охраняемый двор обеспечит вашу безопасность и спокойствие. Удобная планировка с большой кухней-гостиной, в которой вы с комфортом сможете принимать гостей и проводить время с семьей. Кухонная зона разделена островом, который позволяет с удобством готовить или же сервировать блюда. В спальных комнатах есть гардероб для удобного хранения одежды (мастер спальня), также есть дополнительная комната, которую можно использовать как кабинет или под другие ваши нужды.

Качественная сантехника Duravit и Villeroy&Boch. Безупречное качество отделочных материалов, тщательно продуманный функционал, роскошные панорамные окна в пол шириной 4 м, высотой 2,8 м, современные инженерные системы.

Бытовая техника: два холодильника, большая посудомоечная машина, стиральная машина, сушильная машина, кофемашина. Закрытая охраняемая территория. Рядом множество супермаркетов, банков, бутиков, торгово-развлекательных центров и других объектов социальной и деловой инфраструктуры.

Хорошая транспортная доступность, позволяющая быстро и комфортно добраться до центра города, удобный выезд на ЗСД, на КАД, в Курортный район. Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно. Оплата с физ/юр лица. Возможны переговоры по стоимости.





Move.ru - вся недвижимость России