

Создано: 16.12.2025 в 14:10

Обновлено: 27.01.2026 в 12:35

<https://spb.move.ru/objects/9287462253>

Собственник

79811302438

**Санкт-Петербург, Приморский проспект,
78к5**

890 000 ₽

Санкт-Петербург, Приморский проспект, 78к5

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Приморский](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

96.8 м²

Площадь кухни

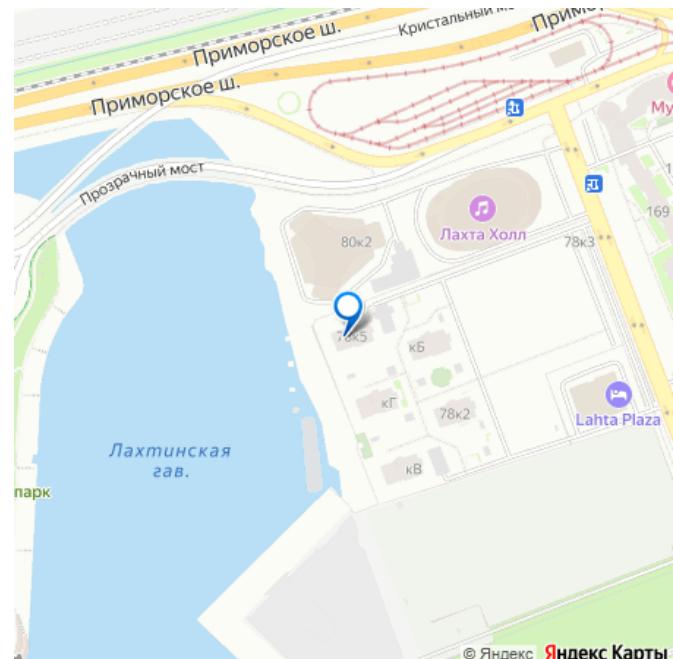
24 м²

Общая площадь

169.3 м²

Этаж

2/8



Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

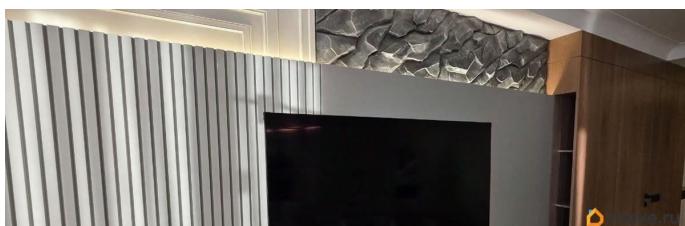
Описание

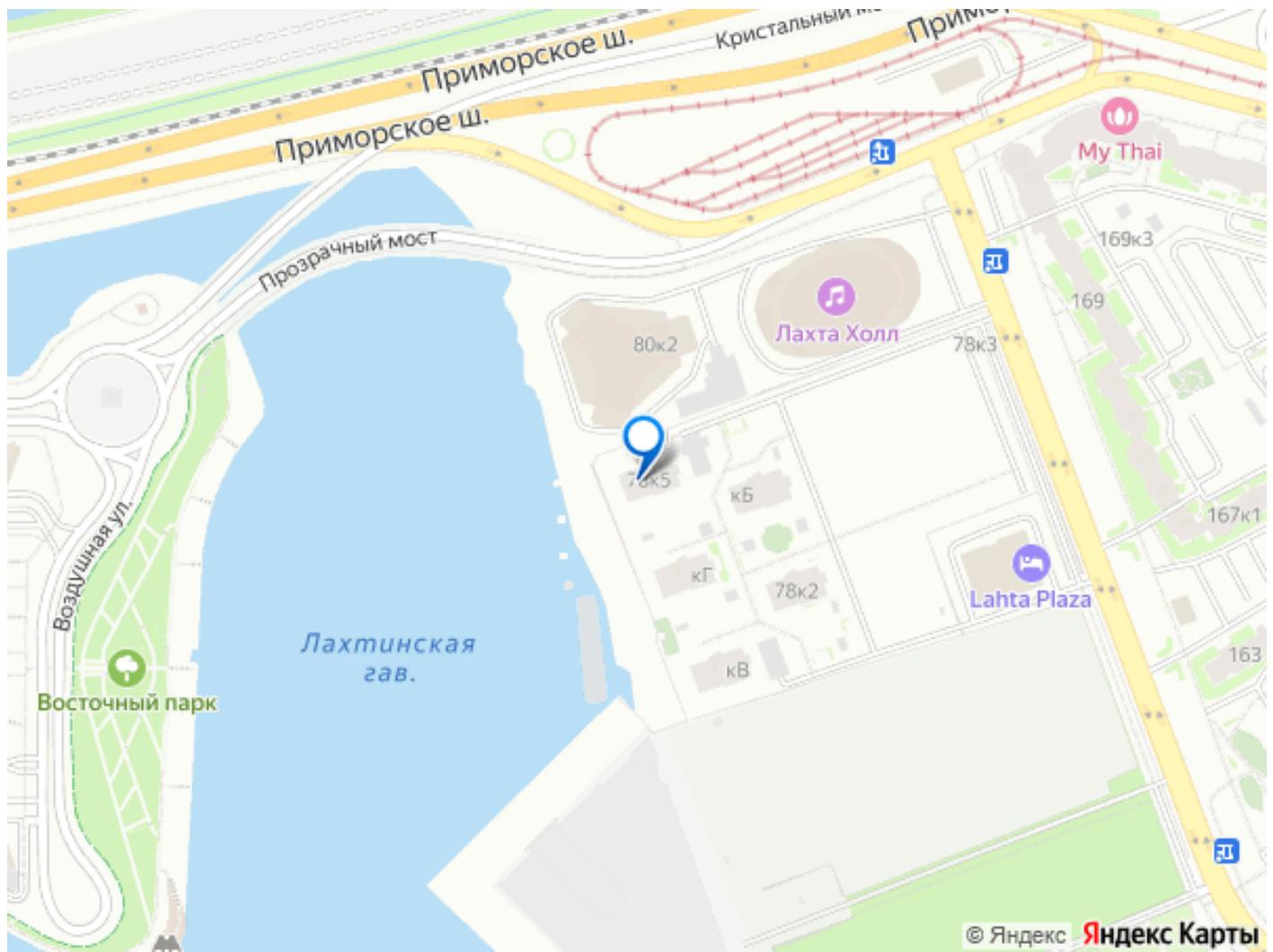
Эксклюзивное предложение на рынке недвижимости Санкт-Петербурга. Жилой комплекс бизнес-класса Лахта Плаза. На территории расположены пять кирпично-монолитных 8-этажных корпуса, закрытая охраняемая зона с детской площадкой, подземным паркингом и благоустроенной зеленой зоной. Квартира с панорамным видом на залив и Лахта Центр, только закончен ремонт, всё новое. Объект расположен в самом тихом корпусе с лучшим видом на Финский залив и одну из главных достопримечательностей города — Лахта Центр. Рядом находится причал. Удобная транспортная доступность и инфраструктура. Неподалёку — выезды на КАД и ЗСД, станция метро, трамвайное кольцо и платформа пригородных поездов. В окружении — кафе, рестораны, продуктовые магазины, торговые центры и многочисленные парки. Курортное направление и развитая инфраструктура создают все условия для комфортной жизни. Просторная планировка и премиальная отделка. Квартира отличается тщательно

продуманной рациональной планировкой.
Использованы отделочные материалы
высокого качества, установлена техника
премиум-класса и современные инженерные
системы, включая принудительную
вентиляцию с очисткой воздуха (Tion) в
каждой комнате. Входная смарт дверь.

Автоматические шторы в гостиной и мастер-
спальне. Много мест для хранения. Зоны
квартиры: - Просторная гостиная объединена
с кухней-столовой, дополнена панорамным
видом на залив и Лахта Центр. Реализованы
различные сценарии освещения, установлены
шторы блэкаут. - Мастер-спальня с
панорамным остеклением на две стороны,
встроенным шкафом, отдельной гардеробной
и выдвижным проектором. Собственный
санузел с ванной, душем и окнами (улицу и
спальню, с жалюзи). - Вторая спальня
(детская) с панорамным остеклением,
собственным санузлом с душем,
полноценным рабочим местом и встроенной
системой хранения. Полностью меблирована.

- Третья комната свободной планировки с
панорамным остеклением. - Комната для
хранения оборудована стеллажами. -
Гостевой санузел с душевой кабиной и
стирально-сушильной парой. Дополнительно:
К квартире прилагаются два машино-места в
закрытом подземном паркинге и просторная
кладовая площадью около 30 кв. м. Условия:
Коммунальные услуги оплачиваются
дополнительно. Возможна работа как с
физическими, так и с юридическими лицами,
возможна оплата с НДС (стоимость
обсуждается).





Move.ru - вся недвижимость России