

**Надежда Егорова, Ойстерс**  
**79118227852**

Создано: 26.02.2026 в 16:07

Обновлено: 16.04.2026 в 17:35

**Санкт-Петербург, Динамовская улица, 2**  
**405 000 ₺**

Санкт-Петербург, Динамовская улица, 2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Динамовская](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Жилая площадь

71.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

48.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

174.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

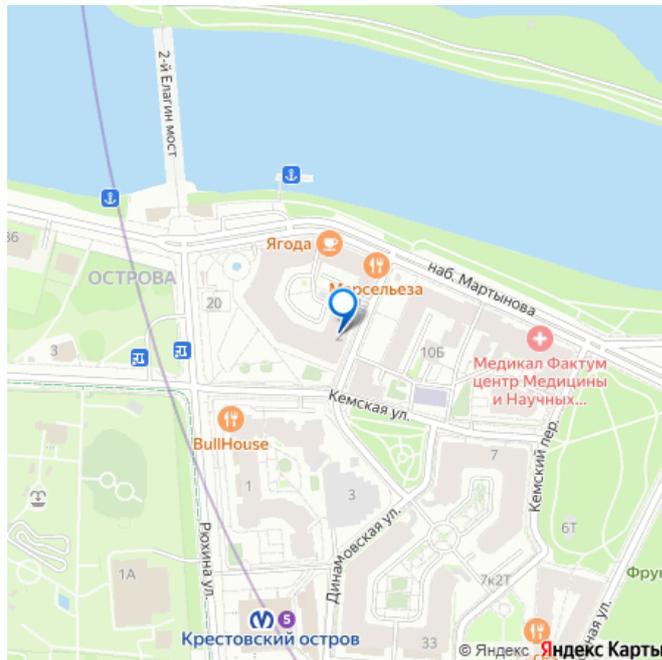
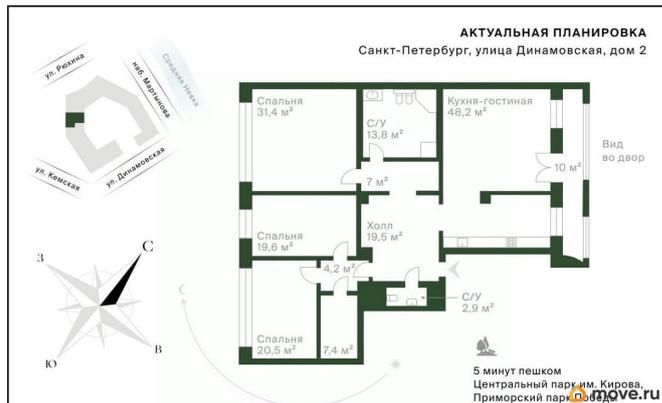
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 131951186 Новый вариант в престижном районе — четырехкомнатная квартира в клубном доме 2005 года по улице Динамовская. Локация находится буквально в нескольких шагах от набережной Мартынова, поблизости от 2-го Елагина моста. Красивая и просторная квартира: • двухсторонняя рациональная планировка с кухней-гостиной площадью 48.2 м<sup>2</sup> и тремя жилыми комнатами (спальня, детская комната и кабинет 30.9+20.2+19.2 м<sup>2</sup>), лоджия 10 м<sup>2</sup>, два санузла, постирочная и просторный коридор, где не будет тесно даже при наплыве гостей; • потолки высотой 3.3 м, на окнах установлены энергоэффективные и экологичные дубовые рамы с тройными стеклопакетами; • дизайн интерьеров в светлой цветовой гамме, великолепный классический стиль. Напольное покрытие — комбинированный массив доски и керамогранита; • красивая и добротная мебель, встроенная техника Bosh, немецкая сантехника; • можно арендовать 2 парковочных места в подземном паркинге. Дом с водяным отоплением без батарей,

контроль микроклимата круглый год и многоступенчатая очистка воды. Социальная и коммерческая инфраструктура предоставляют жителям возможности выбора во всех сферах. В пешей доступности несколько частных школ и детских садов, два премиальных фитнес-клуба и несколько хороших ресторанов, гольф-центр «Крестовский», стадион «Газпром Арена». В нескольких минутах езды — «Азбука вкуса». Выезд на ЗСД займет примерно 1015 минут. Приглашаю вас на просмотр, напишите — обсудим удобное для Вас время.

