

🕒 Создано: 26.02.2026 в 16:07

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 18:05

Надежда Егорова, Ойстерс

79118227852

Санкт-Петербург, Динамовская улица, 2

405 000 ₽

Санкт-Петербург, Динамовская улица, 2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Динамовская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

71.5 м²

Площадь кухни

48.2 м²

Общая площадь

174.5 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

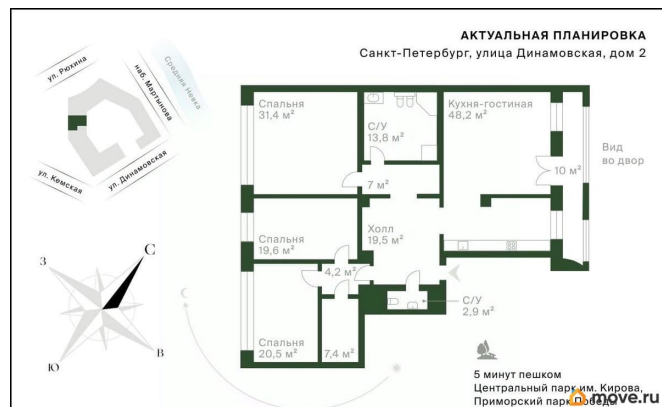
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

ДЛЯ ЗАМЕТОК



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 131951186 Новый вариант в престижном районе — четырехкомнатная квартира в клубном доме 2005 года по улице Динамовская. Локация находится буквально в нескольких шагах от набережной Мартынова, поблизости от 2-го Елагина моста. Красивая и просторная квартира: • двухсторонняя рациональная планировка с кухней-гостиной площадью 48.2 м² и тремя жилыми комнатами (спальня, детская комната и кабинет 30.9+20.2+19.2 м²), лоджия 10 м², два санузла, постирочная и просторный коридор, где не будет тесно даже при наплыве гостей; • потолки высотой 3.3 м, на окнах установлены энергоэффективные и экологичные дубовые рамы с тройными стеклопакетами; • дизайн интерьеров в светлой цветовой гамме, великолепный классический стиль. Напольное покрытие — комбинированный массив доски и керамогранита; • красивая и добротная мебель, встроенная техника Bosh, немецкая сантехника; • можно арендовать 2 парковочных места в подземном паркинге. Дом с водяным отоплением без батарей,

контроль микроклимата круглый год и многоступенчатая очистка воды. Социальная и коммерческая инфраструктура предоставляют жителям возможности выбора во всех сферах. В пешей доступности несколько частных школ и детских садов, два премиальных фитнес-клуба и несколько хороших ресторанов, гольф-центр «Крестовский», стадион «Газпром Арена». В нескольких минутах езды — «Азбука вкуса». Выезд на ЗСД займет примерно 1015 минут. Приглашаю вас на просмотр, напишите — обсудим удобное для Вас время.

