

**Александр Ларин, Будь первым**

**79817318182**

**Санкт-Петербург, дорога Южная, 5**

**535 000 ₽**

Санкт-Петербург, дорога Южная, 5

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

136 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

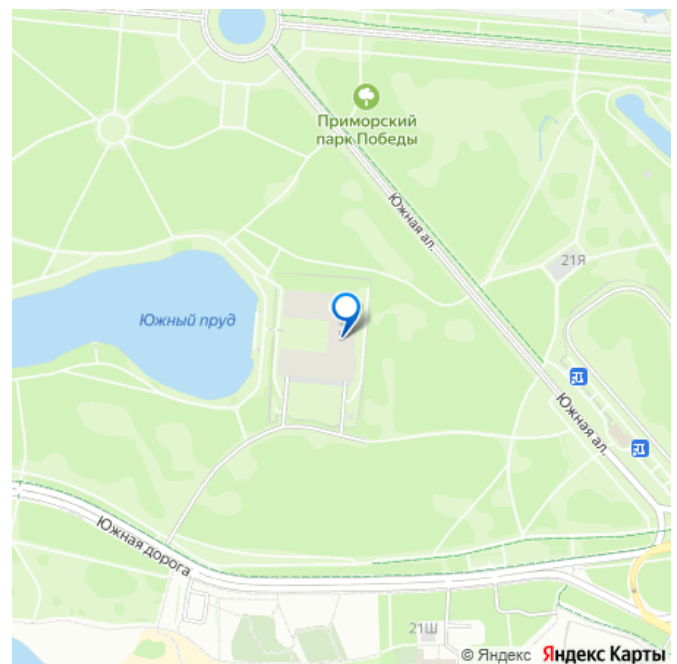
балкон

Квартира в новостройке

да

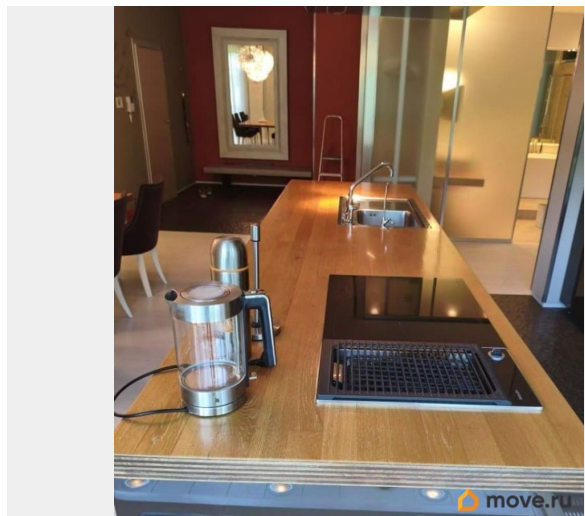
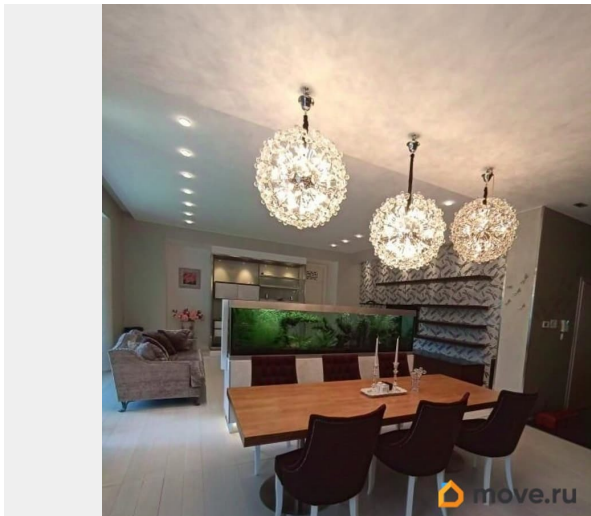
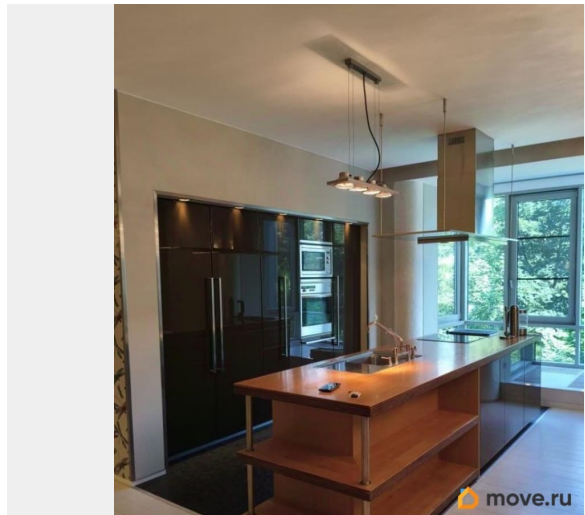
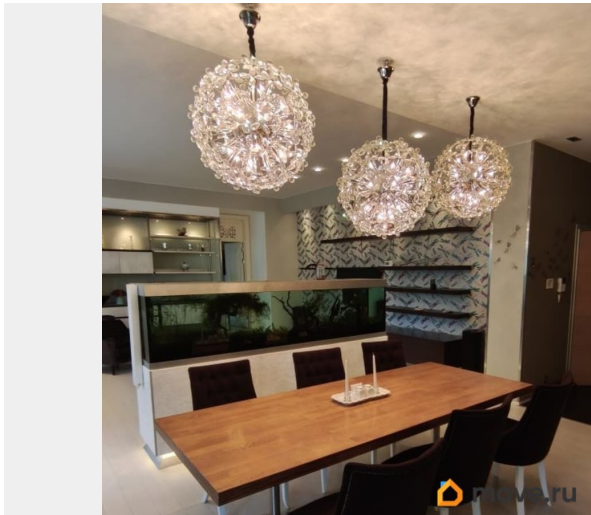
лифт, парковка

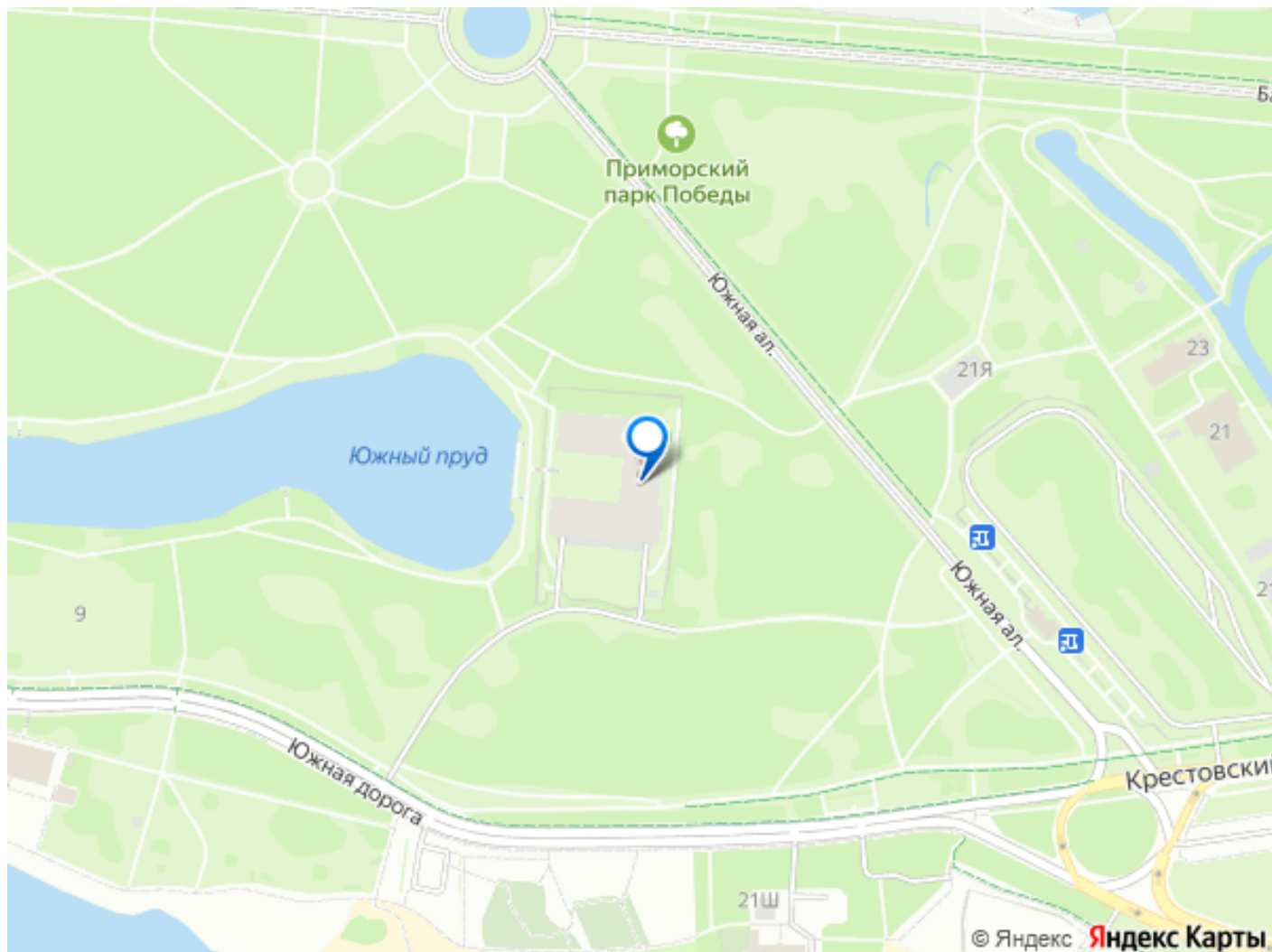
для заметок



## Описание

Уникальное предложение на Крестовском острове. Потрясающие апартаменты в одном из лучших комплексов Петербурга - «Пятом Элементе». ЖК Пятый элемент самое современное и комфортное жилье на Крестовском. В доме всего 45 квартир. Безопасность обеспечена кпп-охраной на въезде, круглосуточной профессиональной вооруженной охраной. У комплекса собственная большая закрытая территория, также под охраной и видеонаблюдением. Объект спроектирован таким образом, что ограниченный жилыми секциями с тех сторон, образуется двор-atrium: он имеет защиту в виде стеклянной светопрозрачной крыши, каменное покрытие пола обогревается, что обеспечивает таяние и высыхание атмосферных осадков. Со стороны двора расположен спуск к берегу Южного пруда, обустроены детские площадки, произведено ландшафтное озеленение. В комплексе просторная подземная парковка, в стоимость аренды включены 2 парковочных места. Дизайн квартиры создан европейской дизайнерской студией. Квартира полностью меблирована. Мебель Италия, индивидуальный заказ. Бытовая техника ведущих производителей. Принудительная приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование. Установлен «умный дом».





Move.ru - вся недвижимость России