

Создано: 04.02.2026 в 13:00

Обновлено: 04.02.2026 в 12:19

<https://spb.move.ru/objects/9288940353>

**Никита Горячев, Частный маклер**

**79812268450**

**Санкт-Петербург, набережная Крюкова  
Канала, 13**

**176 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Крюкова Канала, 13

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

102 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

187 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

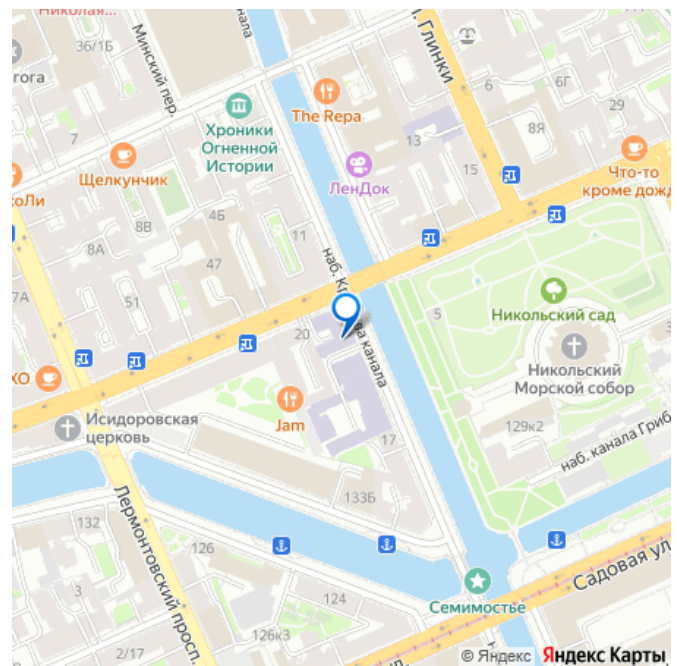
Тип балкона

2 балкона

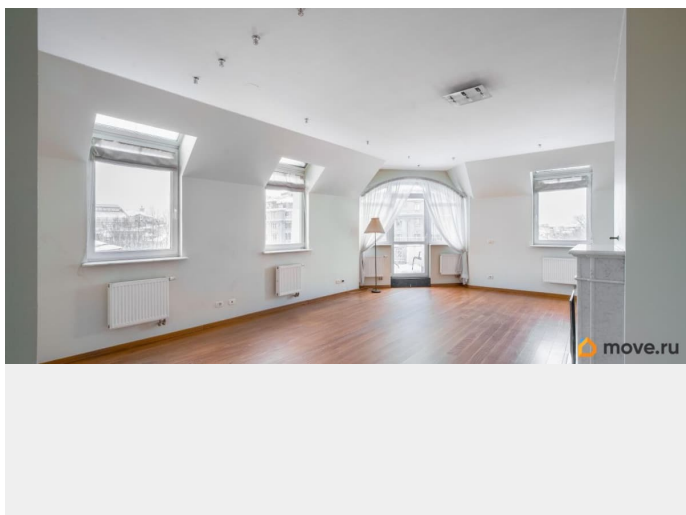
лифт, парковка

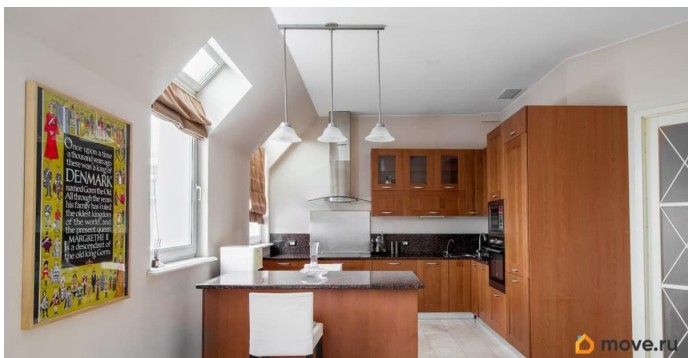
## Описание

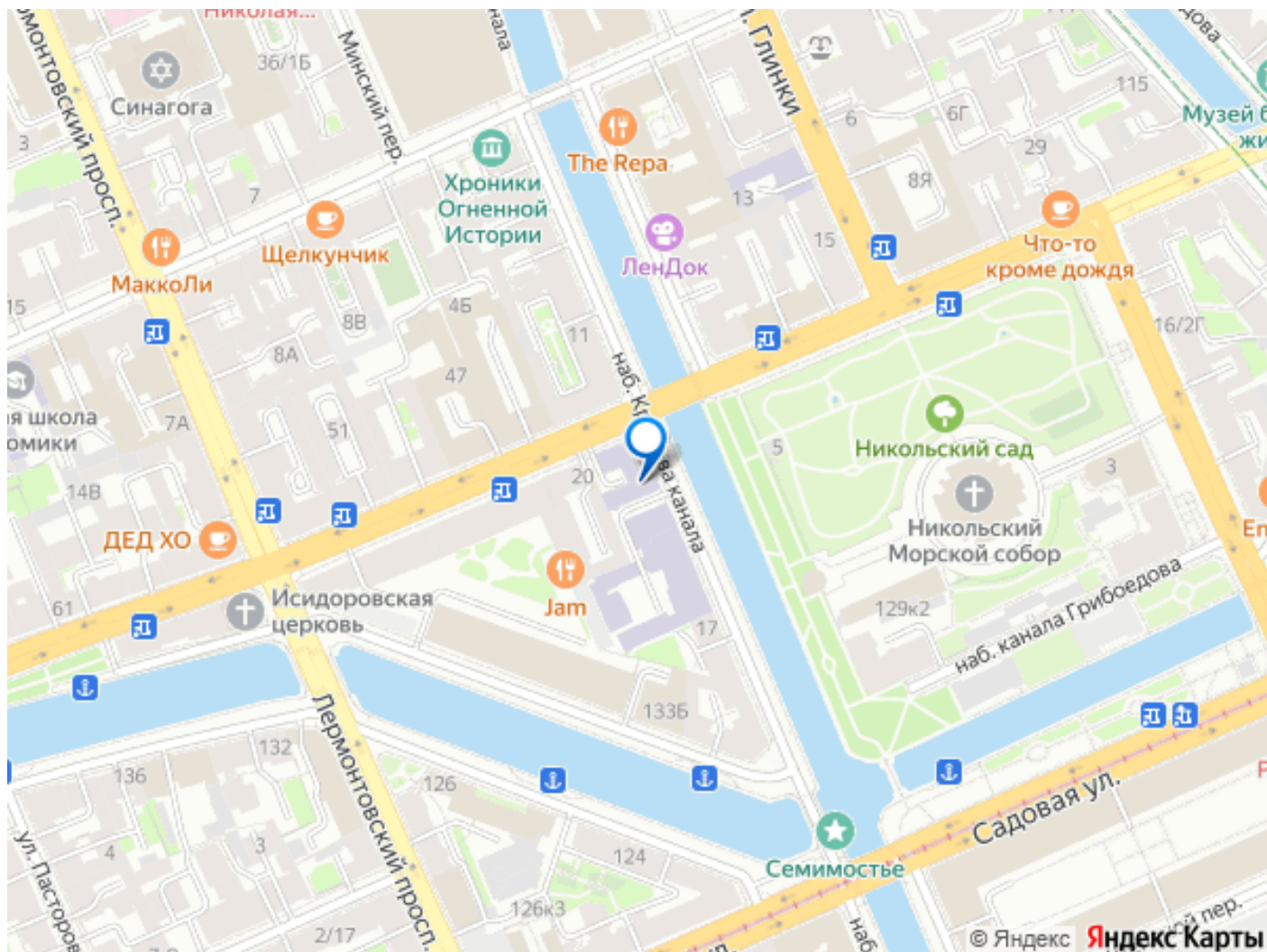
для заметок



Сдаётся просторная мансардная квартира с видом на каналы и зелёные скверы, площадью 187 кв.м. Если вы мечтали жить в просторной и светлой квартире с уникальной атмосферой, эта квартира — идеальный выбор. Уютная мансарда с характерными окнами, наполняющая дом светом и создающая особую атмосферу. Собственный балкон с великолепным видом на каналы и зелёные парки — место, где приятно отдыхать и наслаждаться тишиной природы. Кондиционер, обеспечивающий комфорт в любую погоду. Три санузла — максимум удобства для всех членов семьи и гостей. По планировке квартира состоит из: - Кухня - Гостиная с камином и панорамным балконом на Крюков канал и Никольский сад. - 3 изолированные спальни, одна из них с балконом - санузел с постирочной, включая сушильную машину - санузел с душевой - санузел с ванной Эта квартира идеально подойдёт для тех, кто ценит комфорт, простоту и красоту. Звоните или пишите, чтобы договориться о просмотре в удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России