

🕒 Создано: 18.12.2025 в 07:14

Обновлено: 07.01.2026 в 17:47

**Санкт-Петербург, Кронверкский  
проспект, 47**

**320 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кронверкский проспект, 47

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Кронверкский](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Площадь кухни

47 м<sup>2</sup>

Общая площадь

255 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

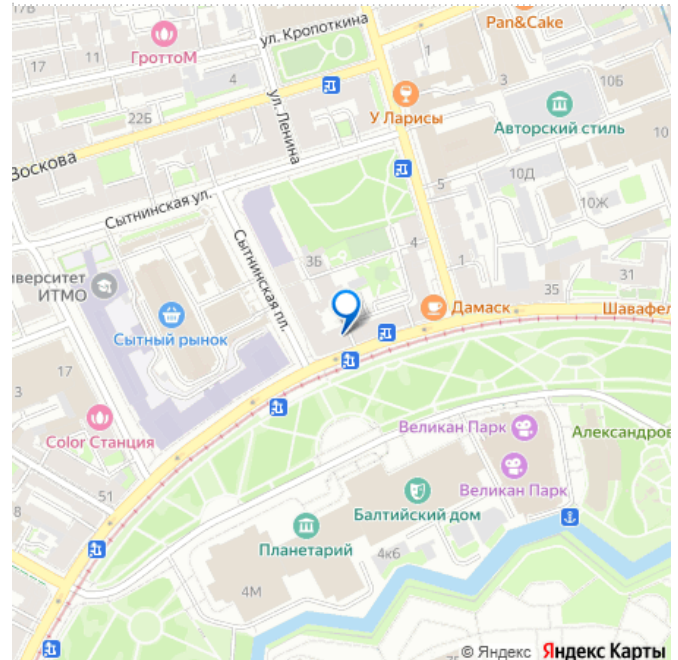
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

В этой квартире Вы будете любоваться потрясающими видами на Петропавловский собор, купол Исаакия, а ровно в полдень сквозь открытое окно до Вас донесётся звук традиционного выстрела пушки со стены Нарышкина бастиона. Вы находитесь в самом эпицентре Жизни. Вы почувствуете себя не просто в квартире, а словно в просторном итальянском доме, который находится в сердце Петроградского района. Благодаря хорошей шумоизоляции, Вы сможете расслабиться, находясь в спальне или работая в своем кабинете, наслаждаясь таким редким и ценным свойством современного жилища - тишиной и покоем от соседей. Ваша одежда будет храниться в просторных гардеробных, с множеством места для платьев, костюмов, рубашек и полочек для обуви. Домашняя система управления климатом создаст для Вас уютную атмосферу в любое время года (зимой тепло, а можно и погорячее, а летом обилие свежего приятного воздуха даже без кондиционеров, которые всегда в Вашем распоряжении). Давняя традиция собираться за столом семьей или друзьями, чтобы по-настоящему сблизиться друг с другом за

приятным разговором и вкусным ужином, в полной мере реализуется в просторной кухне-столовой. А Ваш личный бар с любимыми игристыми напитками может быть размещен в красивейшем бордовом буфете, покрытом крокодиловой кожей, или в специальном винном шкафу. Вы будете наполняться силами после отдыха в спальне на кровати super king size, привезённой по специальному заказу из Милана.

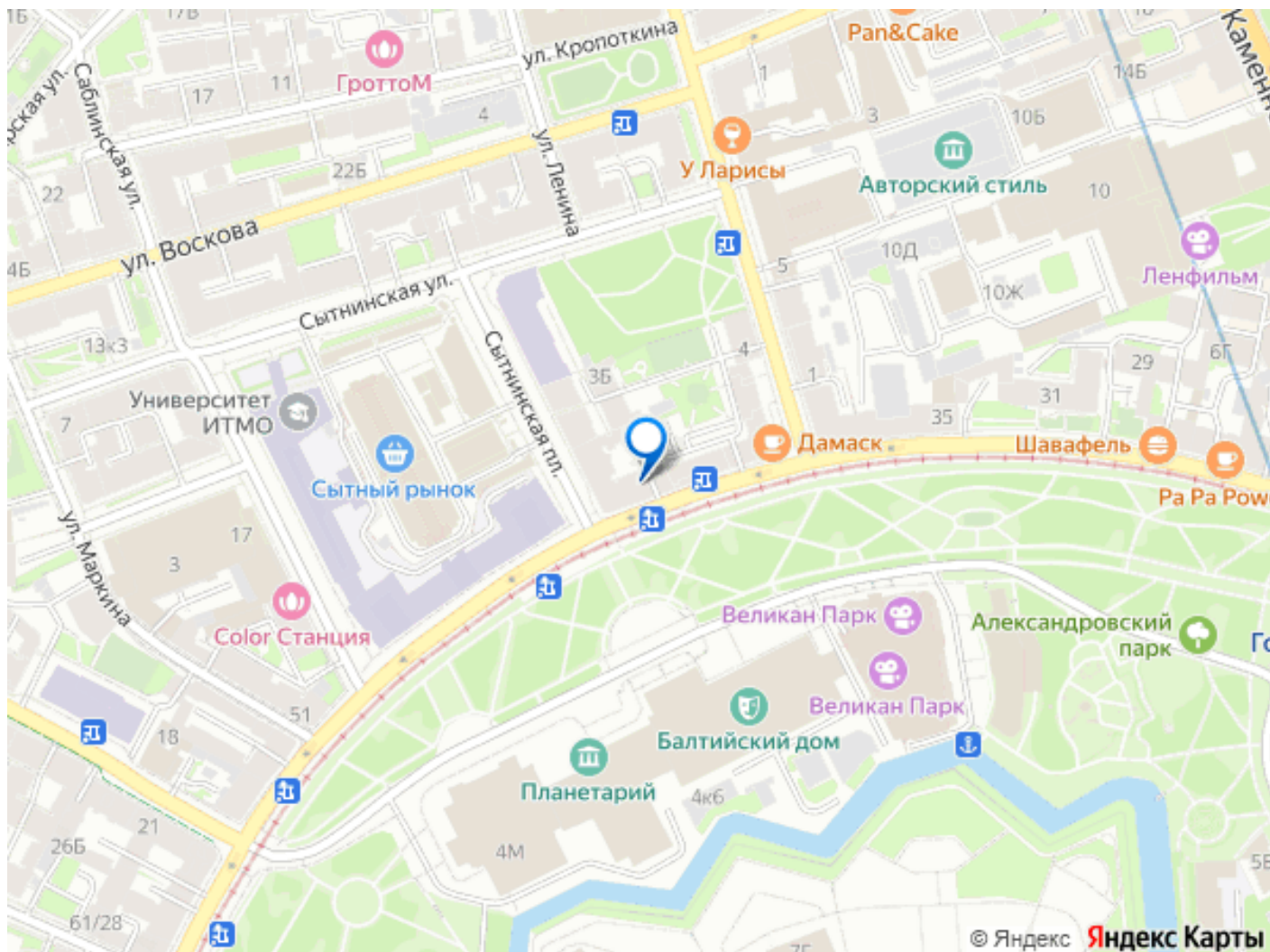
Переместившись на второй этаж по элегантной лестнице, которая является центром притяжения, Вы заглянете в две детские спальни. А Ваши дети смогут от души порезвиться в игровой комнате со своими друзьями, при этом совсем не мешая родителям. ===== А

теперь немного об объекте и условиях аренды: Квартира светлая и просторная, расположена на 6 и 7 этажах дома. Высокие объемные потолки (3 м), качественный ремонт и материалы, настоящая итальянская мебель, хорошая техника. На 1 этаже: - прихожая с гардеробной, - просторная кухня-столовая, - гостиная комната с балконом и камином, кабинет, - спальня, - санузел. На 2 этаже: - две спальни, - игровая комната, - две гардеробные, - постирочная, - санузел.

Входная группа с Кронверкского проспекта, Имеется лифт. Прямо напротив дома Александровский парк. На фотографиях представлены виды из окон и балкона.

Идеально подойдёт для семьи с детьми.

===== Парковка ===== У дома есть много мест для парковки, а напротив дома в ТЦ Великан парк можно арендовать место в паркинге. Мы с радостью ответим на Ваши вопросы и организуем просмотр в удобное для Вас время.



Move.ru - вся недвижимость России