

Создано: 10.03.2026 в 22:10

Обновлено: 13.03.2026 в 19:41

**Илья Груздев, Элитная Недвижимость**  
**79819021827**

**Санкт-Петербург, Сызранская улица, 23**

**160 000 ₹**

Санкт-Петербург, Сызранская улица, 23

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Сызранская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

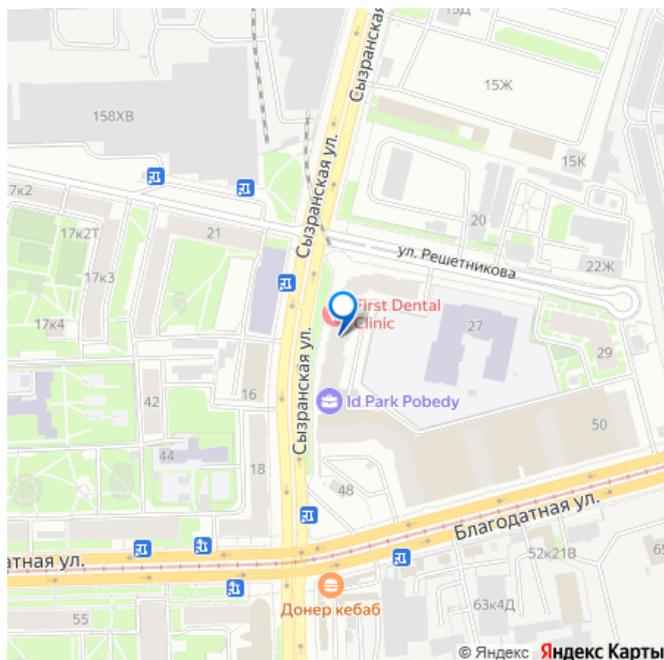
Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

## Описание

для заметок



ЕВРО-ЧЕТЫРЕ В МОСКОВСКОМ РАЙОНЕ. ВИДЫ НА ГОРОД ИЗ КАЖДОГО ОКНА Жилой комплекс «Ай Ди Парк Победы» — архитектура нового поколения в самом сердце Московского района. Вас ждет просторная четырёхкомнатная квартира европейского формата, где каждая комната — это отдельная история. Продуманное зонирование позволяет организовать пространство под любые задачи: здесь найдется место и для шумных семейных сборов в гостиной, и для уединенной работы в кабинете, и для спокойного сна в спальне.

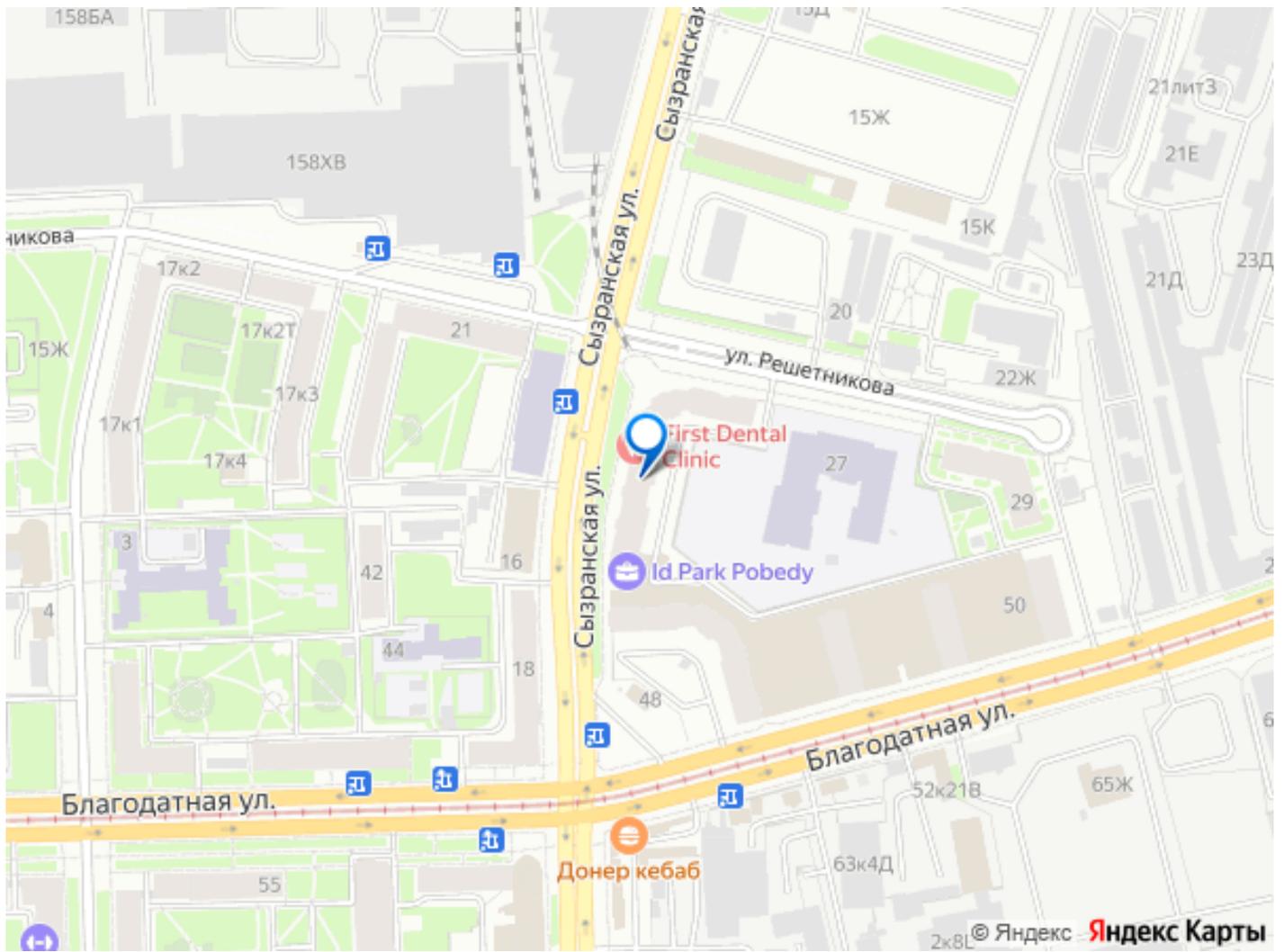
**ЧТО ВАЖНО ЗНАТЬ:** Панорамные окна в КАЖДОЙ комнате! Город как на ладони — свет льётся с утра до вечера. Своя лоджия с дополнительной мини-кладовой — место для хранения всего, что дорого сердцу, или для уютных чаепитий с видом. Два санузла: 1 отдельный (гостевой) и 1 совмещенный с ванной — никакой утренней очереди.

Продуманные системы хранения: много встроенных шкафов и мест, куда можно спрятать всё лишнее. Квартира укомплектована под ключ: два современных телевизора, вся необходимая техника для комфортной жизни и даже больше. Всё работает, всё включено — заезжай и живи.

**О ЖК И ИНФРАСТРУКТУРЕ:** ЖК «Ай Ди Парк Победы» — это статусный комплекс бизнес-класса, вписанный в зеленую ткань Московского района. Продуманная закрытая территория, стильные лобби и атмосфера полной приватности. Рядом — станция метро «Электросила» (буквально в шаге), что делает центр города еще ближе. Вокруг — всё для достойной жизни: парк Победы для прогулок, флагманские школы и лицеи, университеты, современные медицинские центры, а также рестораны и кофейни на любой вкус. Московский район — это

престиж, тишина и развитая инфраструктура в одном флаконе. Есть видеообзор! Смотрите и влюбляйтесь ещё до просмотра. Звоните, пишите — приезжайте смотреть на город с высоты.





Move.ru - вся недвижимость России