

Создано: 09.12.2025 в 02:45

Обновлено: 12.12.2025 в 22:55

<https://spb.move.ru/objects/9287246600>

Собственник

79893576986

**Санкт-Петербург, Серпуховская улица,
23Б**

82 000 ₽

Санкт-Петербург, Серпуховская улица, 23Б

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Серпуховская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

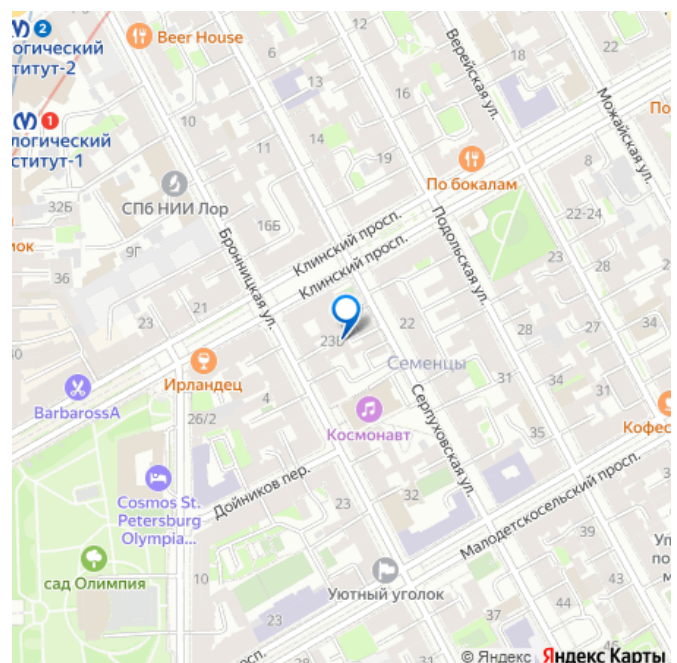
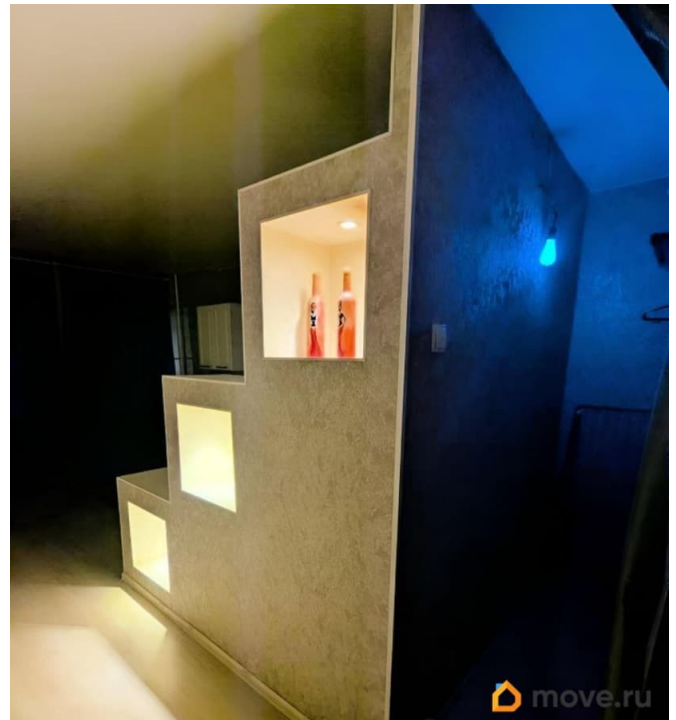
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, парковка

Описание

От собственника сдается в аренду на долгий срок уютная четырехкомнатная квартира площадью 75 кв. м в историческом центре города, всего в 5 минутах ходьбы от метро «Технологический институт». Квартира расположена на 2 этаже 6-этажного кирпичного дома. Высокие потолки и окна, выходящие во двор, создают атмосферу уюта и спокойствия. У нас правда тихо и спокойно! В квартире выполнен ремонт, везде заменены радиаторы, квартира очень тёплая, везде стоят стеклопакеты, поставлены две точки роутера - хороший интернет Во всех комнатах. Есть счётчики на воду и электрика с фазами день-ночь. Просторная жилая площадь позволяет комфортно разместиться даже большой семье. Кухня оборудована необходимой мебелью и техникой, включая холодильник и стиральную машину. В ванной комнате установлен душ. Санузел раздельный. Дом находится в хорошем состоянии, недавно был выполнен капремонт, стены толстые перекрытия железобетонные, поменяны трубы в доме, во дворе наземная парковка. Благодаря близости к метро и развитой городской инфраструктуре, можно легко добраться до любой точки города. В

пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным. Договор аренды заключается напрямую с собственником, без комиссии. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Квартира идеально подходит для семейного проживания или для группы друзей. Условия размещения с животными обсуждаются отдельно. Договор аренды заключается на 11 месяцев. С ДЕТЬМИ проживать можно. Показ по предварительной согласованности.

