

Санкт-Петербург, 9-я Васильевского острова линия, 70

104 000 ₽

Санкт-Петербург, 9-я Васильевского острова линия, 70

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

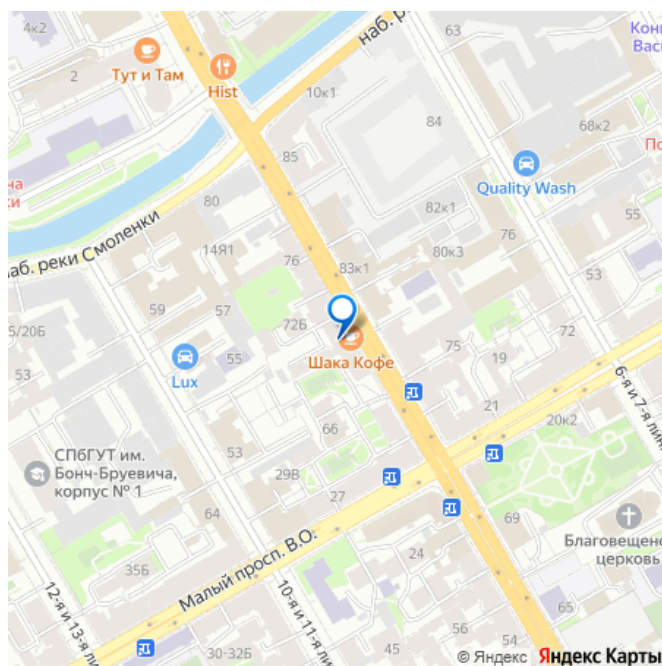
во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

для заметок



мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

ID: 394550 Сдается в долгосрочную аренду светлая 3-комнатная квартира в историческом центре Васильевского острова. Идеальный вариант для семьи с детьми или для тех, кто ценит простор и домашний уют. В вашем распоряжении современная планировка с 3 отдельными комнатами и большой общий зал, объединенный с кухней. Здесь достаточно места как для уединения, так и для приема гостей. Главная изюминка — действующий камин в зале, создающий неповторимую атмосферу тепла и комфорта. Высокие потолки и большие окна наполняют квартиру светом и воздухом, визуально расширяя пространство. Большие встроенные шкафы в каждой комнате (много места для хранения), стиральная машина, микроволновая печь, холодильник, телевизор. Наличие бойлера гарантирует стабильную подачу горячей воды без перебоев. Бесплатная парковка во дворе дома. Это существенная экономия средств в центре города! Окна выходят во двор, что обеспечивает спокойную обстановку в любое время суток. Локация и инфраструктура: квартира расположена в 10 минутах ходьбы от метро «Василеостровская» и метро «Спортивная». Отличная транспортная доступность: удобный выезд на набережные и основные магистрали. Район идеально подходит для семей с детьми: рядом находятся школы, гимназии и детские сады. В шаговой доступности — Благовещенская церковь и уютный сад, а также детская

больница имени Марии Магдалины. Для студентов и преподавателей это настоящий образовательный кластер: поблизости расположены Военно-морской институт, Горный университет, РАНХиГС, СПбГУ, Невский институт языка и культуры и другие учебные заведения. Близость к центру, живописным набережным Невы и главным достопримечательностям города делает эту квартиру идеальным местом для комфортной жизни. Приглашаем на просмотр! Звоните!

