

Создано: 02.02.2026 в 06:11

Обновлено: 03.04.2026 в 05:04

Санкт-Петербург, Наличная улица, 36К7

90 000 ₺

Санкт-Петербург, Наличная улица, 36К7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

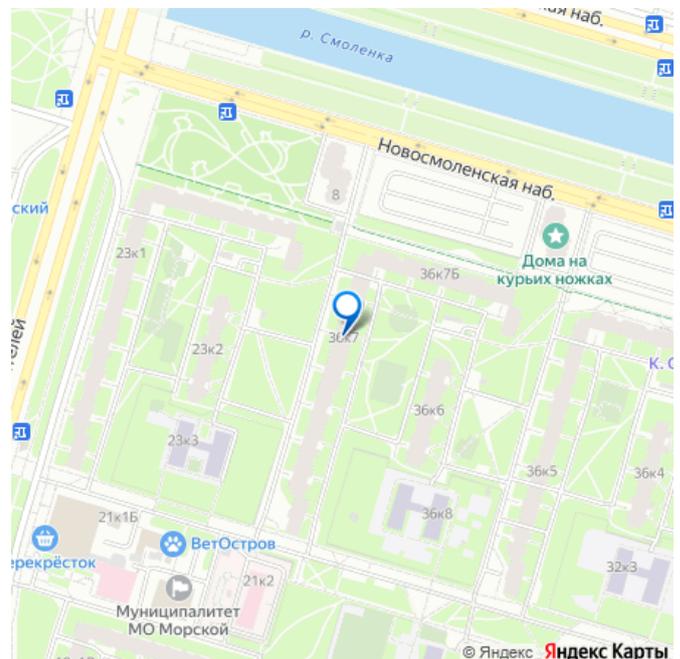
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9288648721>

Собственник

**79117291473,7981174
2360**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Сдается уютная 4-комнатная квартира в аренду на длительный срок от 11 месяцев с возможностью продления договора. Квартира на 7 этаже 9-этажного панельного дома. Общая площадь составляет 85 кв. м. Из окон просторной гостиной вид на Финский залив. Есть все необходимое для комфортного проживания. Подключен домашний интернет. Мебель присутствует на кухне, а так же в комнатах, прихожей и коридоре. Санузел совмещенный, с ванной. Телевизоры в трёх комнатах. На кухне в наличии термопот, газовая плита, духовой шкаф, микроволновая печь, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, а так же посуда. Дом находится в развитом районе, в 13 минутах пешком от метро Приморская. В шаговой доступности есть все необходимое для жизни: школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все важные места будут под рукой. Это идеальное место для семей с детьми или людей, ценящих удобство инфраструктуры. Требования к квартиросъёмщикам: Сдается аккуратным и платежеспособным людям до 4-х человек (дети только школьного возраста) Без животных, не курящие. Соседи культурные и вежливые. По оплате: ежемесячная арендная

плата + КУ. При заключении договора оплачивается первый месяц+ залог. Условия аренды просты и прозрачны. Договор заключается напрямую с собственником. Возможно обсуждение условий по телефону. Залог можно оплатить двумя частями в течении двух месяцев. У собственника могут быть дополнительные пожелания к арендаторам. Их лучше обсудить заранее: в чате или по телефону. Агентствам просьба не беспокоить.

