

Создано: 05.01.2026 в 14:15

Обновлено: 05.01.2026 в 13:58

<https://spb.move.ru/objects/9287874849>

Собственник

79817161862

**Санкт-Петербург, Измайловский
проспект, 22**

65 000 ₽

Санкт-Петербург, Измайловский проспект, 22

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Измайловский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

64 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

96 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)


Тип санузла

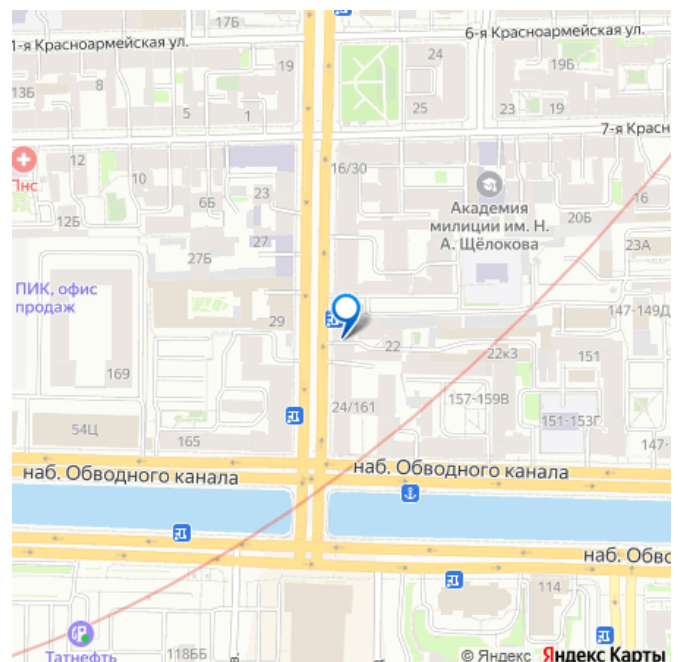
для заметок



Комната 20,1м.кв.



 move.ru



Вид из окна

во двор

лифт

Описание

Сдаётся просторная и светлая 4-комнатная квартира площадью 96 кв. м на втором этаже кирпичного дома, построенного в 1863 году. Дом расположен всего в 10 минутах пешком от станции метро «Балтийская», что очень удобно для поездок по городу. Окна выходят во двор. Во дворе за квартирой закреплено одно парковочное место. Условия аренды: квартира сдаётся без комиссии, требуется залог и предоплата за первый месяц проживания. Рассматриваются арендаторы без домашних животных. Возможность жить в квартире предоставляется для семьи или группы из 4-6 человек. Все подробности по телефону.



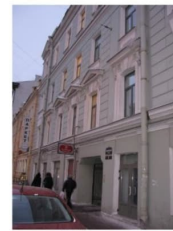
Комната 20,5 кв.м.



move.ru

4-х комнатная квартира по адресу: Измайловский пр.

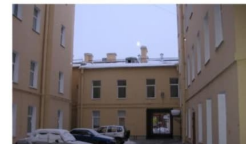
Проведен капитальный ремонт здания 2010-2012гг.



Вид на арку с Измайловского проспекта.

Три станции метро в шаговой доступности.
4 км. до въезда на ЗСД.

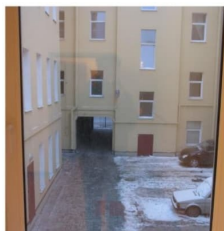
Квартира расположена на втором этаже двухэтажного корпуса



move.ru



Комната 15,2м.кв.



Комната 12,5м.кв.



Планировка квартиры:

Все комнаты прямоугольные.

Полы в коридоре, кухне и комнатах застелены линолеумом. На стенах обои (на кухне под покраску), потолки - побелка. В доме были полностью заменены межэтажные перекрытия.

Коридор

Санузел раздельный. Стены и пол - кафельная плитка. Все коммуникации новые.



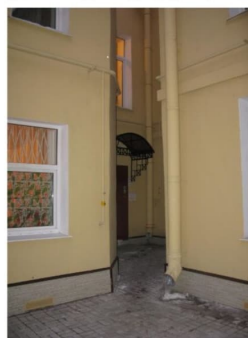
Туалет



Ванная комната



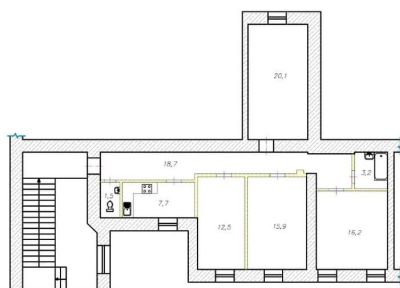
Двор выложен брусчаткой, фасады дома отреставрированы.

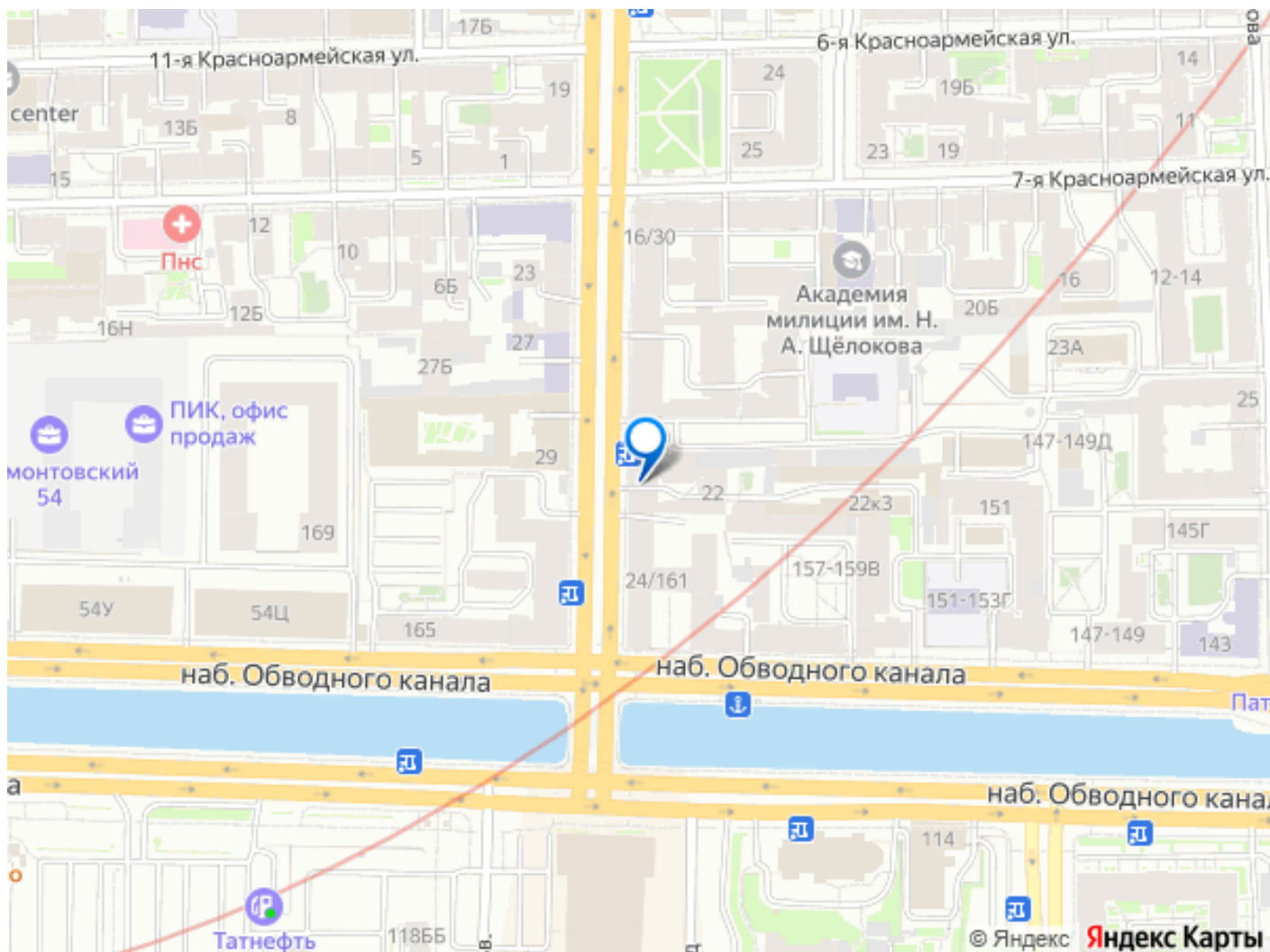


Вход в подъезд.

В подъезде восемь квартир. Поднимаемся по удобной пологой лестнице.

В подъезде чисто, тепло, светло.





Move.ru - вся недвижимость России