

🕒 Создано: 20.01.2026 в 00:14

Обновлено: 07.02.2026 в 17:27

Санкт-Петербург, Лиговский переулок, 6

120 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский переулок, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

100.2 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

130.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

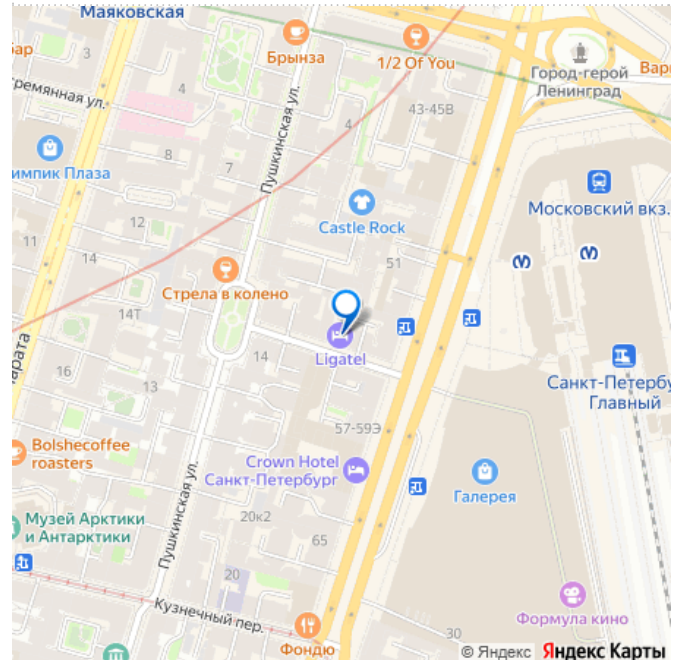
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

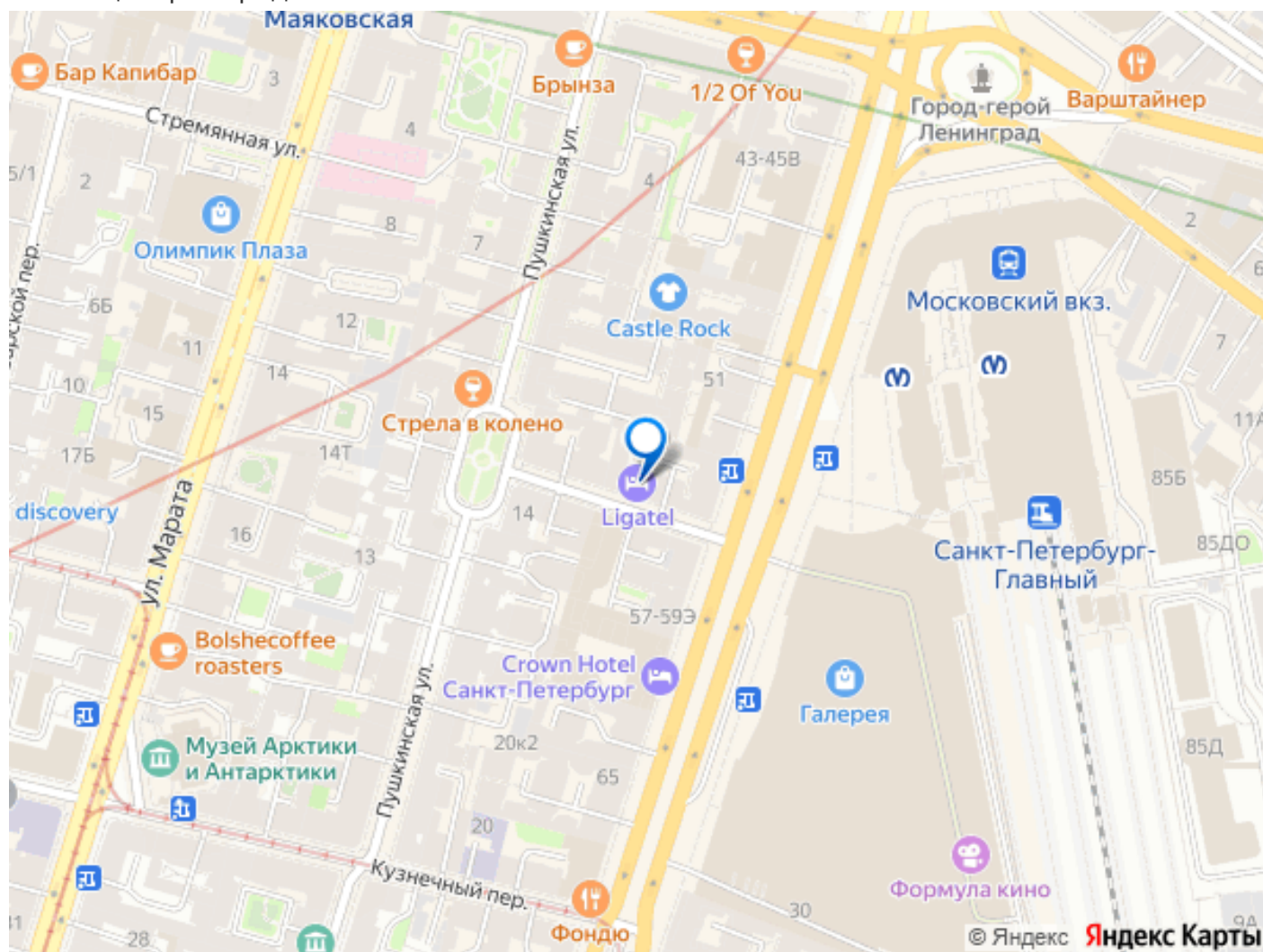
да

интернет, мебель, телевизор, лифт

Описание

343008 Сдается в долгосрочную аренду 5-комнатная квартира в центре Санкт-Петербурга Локация: напротив ТЦ «Галерея» и Московского вокзала, Невский проспект. Квартира представляет собой 5 полноценных, изолированных студий, каждая из которых полностью автономна: • собственная душевая кабина; • санузел; • меблировка и оснащение в формате отельного номера. Объект идеально подходит под арендный бизнес, формат апарт-отеля / coliving, размещение командированных сотрудников или корпоративную аренду. Преимущества объекта: • топовая центральная локация с постоянно высоким спросом; • 3 станции метро в пешей доступности; • закрытый двор; • парадная после капитального ремонта; • на этаже всего 2 квартиры — тишина, приватность и комфорт; • полностью готов к эксплуатации. Ценовое предложение: • Низкий сезон: с января 2026 г. по 29.04.2026 — 100 000 руб./мес. + КУ. • Высокий сезон: с 30.04.2026 по 15.09.2026 — 170 000 руб./мес. + КУ. Депозит обговариваем отдельно. Комиссия 70%. Локация и формат обеспечивают стабильную загрузку и привлекательную экономику проекта в течение всего года. Отличное решение для

инвесторов и предпринимателей, ищущих готовый объект с прогнозируемым доходом в самом центре города.



Move.ru - вся недвижимость России