

🕒 Создано: 30.03.2026 в 23:12

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 13:11

**Александра Логинова, Частный**

**маклер**

**79117507037**

**Санкт-Петербург, Песочная набережная,  
12**

**655 000 ₽**

Санкт-Петербург, Песочная набережная, 12

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.03 м

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

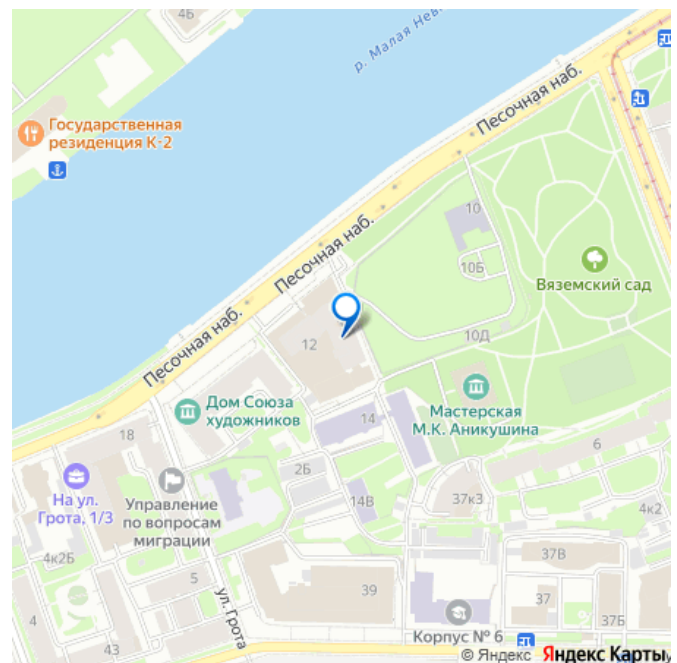
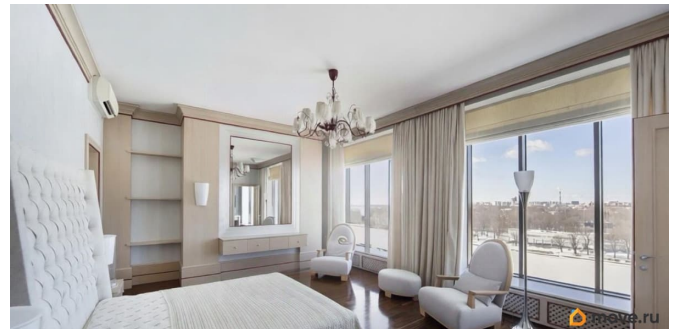
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Двухуровневая квартира с панорамными окнами и отличным видом на Малую Невку и Каменный остров. Клубный дом, строился по индивидуальному проекту с подземным паркингом. Возведён холдингом RVI под управлением международной компании Bovis Lend Lease (Лондон). Год постройки: 2005 10 и 11-ый этажи Ближайшее метро м.

Петроградская, м. Крестовский остров.

Круглосуточная профессиональная охрана с

регулярным поэтажным обходом,

видеонаблюдение, круглосуточный

ресепшен, водопроводчик, электрик,

инженеры, ежедневный клининг,

общедомовая система очистки воды,

общедомовая приточно-вытяжная

вентиляция, прачечная, детская игровая

комната, переговорная комната, сигарная

комната, кафе-ресторан с зимним садом,

бильярд, настольный теннис, солярий,

косметический кабинет, тренажерный зал,

25-ти метровый бассейн, сауна. 1.Площадь

квартиры: 220 кв. м. 2.Кол-во комнат: 5

(кухня-столовая, 2 спальни, кабинет,

гостиная), 3 с/у, прихожая, гардеробные

комнаты). 2 балкона 3.Паркет (красное

дерево) / плитка, натуральный мрамор.

4.Остекление: панорамное остекление Schuko

(Германия). 5.Оформление квартиры с

использованием • натурального мрамора (Италия) кухня-столовая • дорогих пород дерева: • деревянные панели, двери, встроенная мебель Италия, индивидуальный заказ; • мебель производства лучших фабрик Италии и Германии. 6. Эксклюзивный дизайнерский ремонт. 7. Камин действующий. 8. Вся бытовая техника: • Кухня: • посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф микроволновая печь, кофемашинa, холодильник - Gaggenau. • Кухонная мебель Poggen Pohl. • Постирочная: стиральная машина, сушильная машина Miele Professional. 9. Ванные комнаты: Huppe, Villeroy&Boch. Hoesch, Duravit 10. Домашний кинотеатр: 11. Интернет (Wi-Fi), спутниковое телевидение (НТВ+), 12. Теплый пол (ванные комнаты, кухня). 14. Система мультимедиа-радио Crestron (6 зон). Квартира предлагается с 1 парковочным местом

