

🕒 Создано: 05.10.2025 в 11:51

Обновлено: 25.01.2026 в 09:10

**Собственник**

**79119308569**

**Санкт-Петербург, Боровая улица, 78**

**77 000 ₹**

Санкт-Петербург, Боровая улица, 78

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Боровая](#)

### Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Общая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

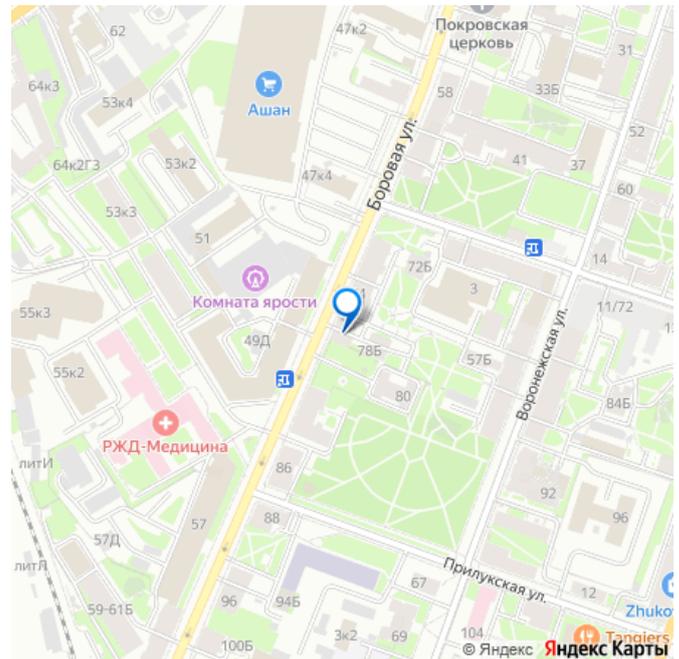
Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

для заметок



Заселение с детьми

да

---

Заселение с животными

да

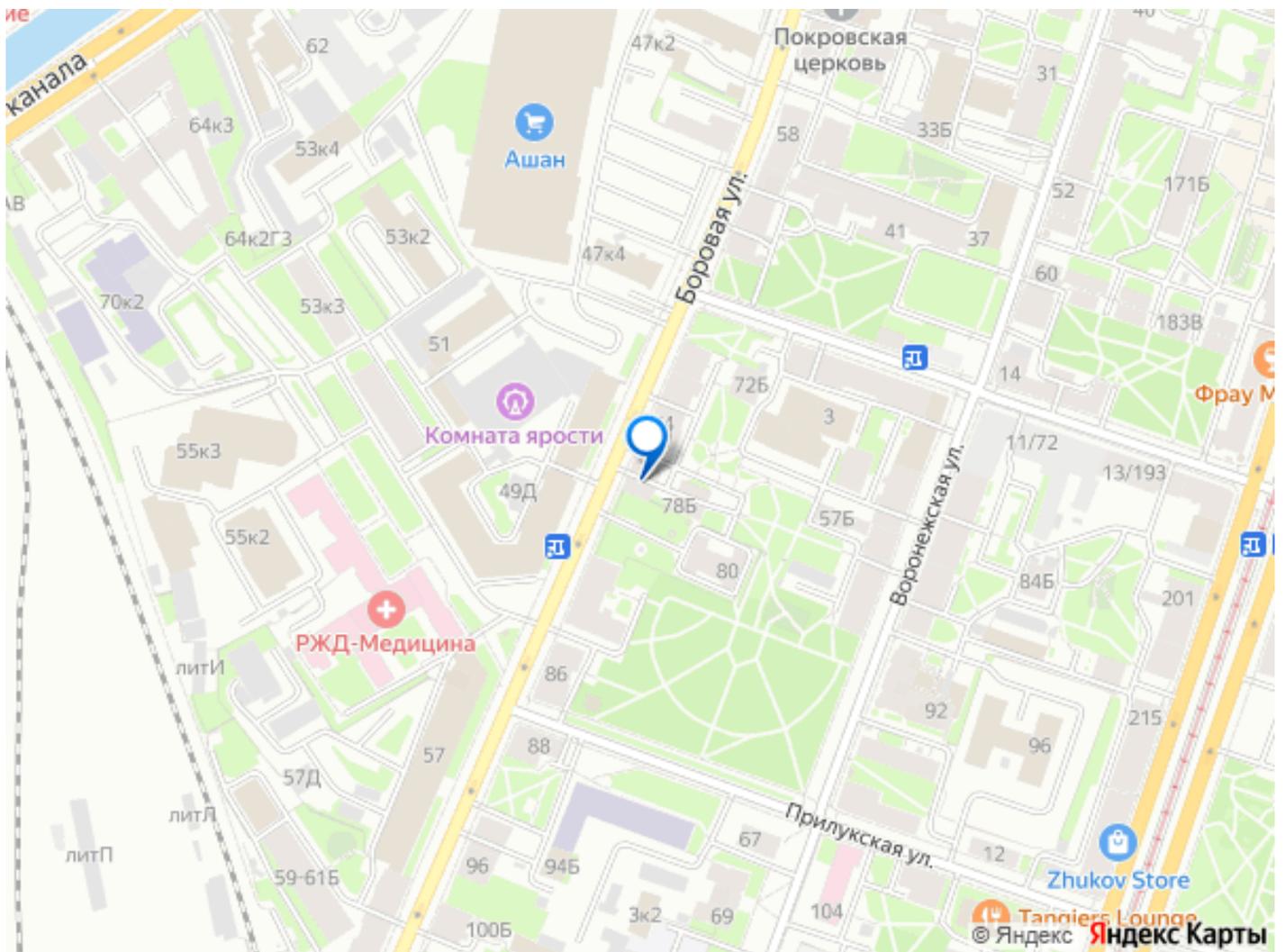
---

интернет, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается помещение свободного назначения 51,3 м<sup>2</sup> в самом центре Петербурга — ул. Боровая, 78. Отдельный вход со двора, 1 этаж, жилой фонд — низкие коммунальные платежи. Локация: • 5 мин. пешком до метро Обводный канал • 15 мин. до Лиговского проспекта • Рядом: Планетарий 1, Автовокзал, Витебский и Московский вокзалы, экономический и гидрометеорологический университеты — активный трафик студентов и гостей города  
Планировка: • 5 комнат + 2 кладовки + санузел с душем • Возможна перепланировка под ваши задачи • Помещение требует ремонта  
Преимущества: • Прямая аренда от собственника — без комиссии • Жилой фонд (низкие коммунальные платежи) • Любая форма оплаты • Есть техника: водонагреватель, стиральная машина, холодильник, Wi-Fi • Отлично подходит под офис, мини-отель, апартаменты, склад, мастерскую  
Аренда: 70 000 руб/мес (1 360 руб/м<sup>2</sup>) Залог — 1 месяц. По запросу отправлю видео-обзор помещения.





Move.ru - вся недвижимость России