 Создано: 02.12.2025 в 18:37

Обновлено: 03.12.2025 в 00:26

Собственник**79117980562****Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
139****105 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 139

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

89 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

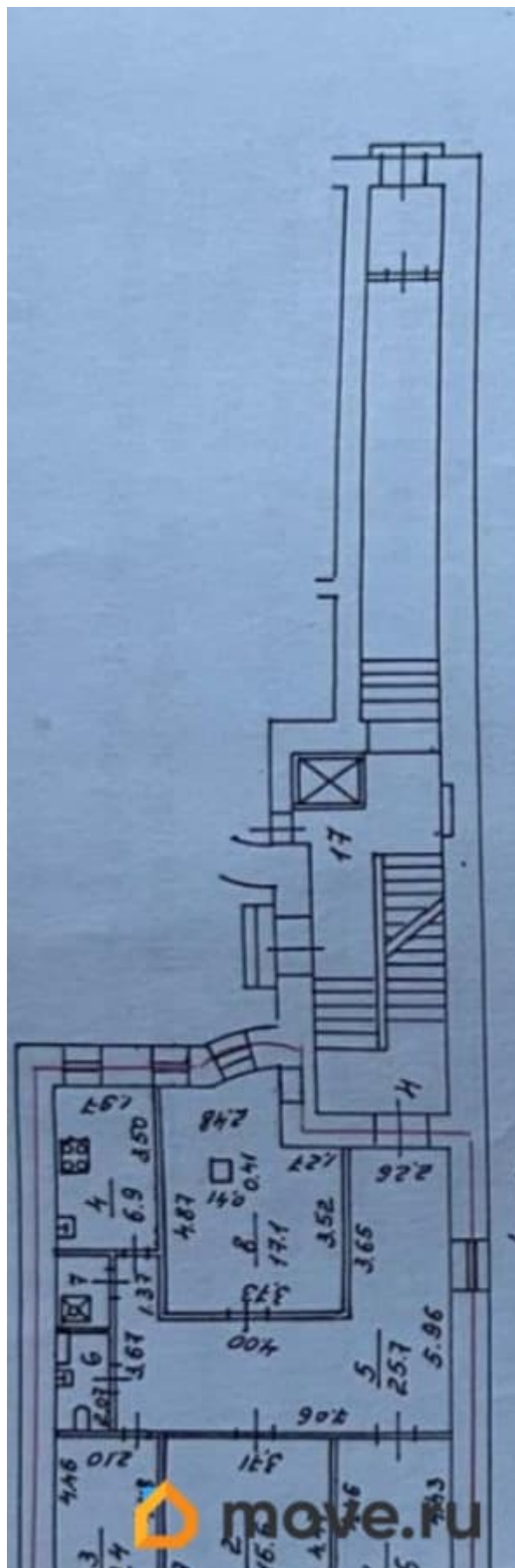
Квартира в новостройке

да

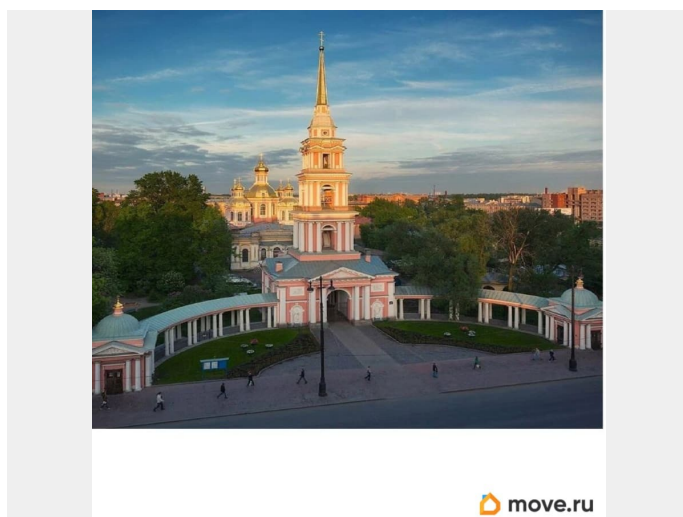
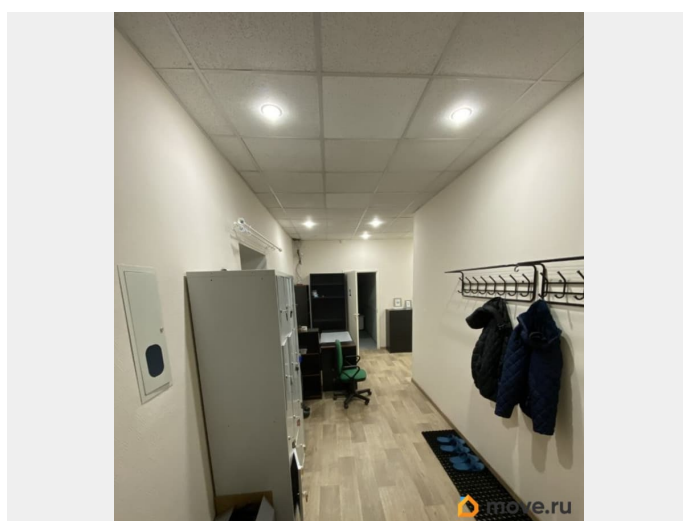
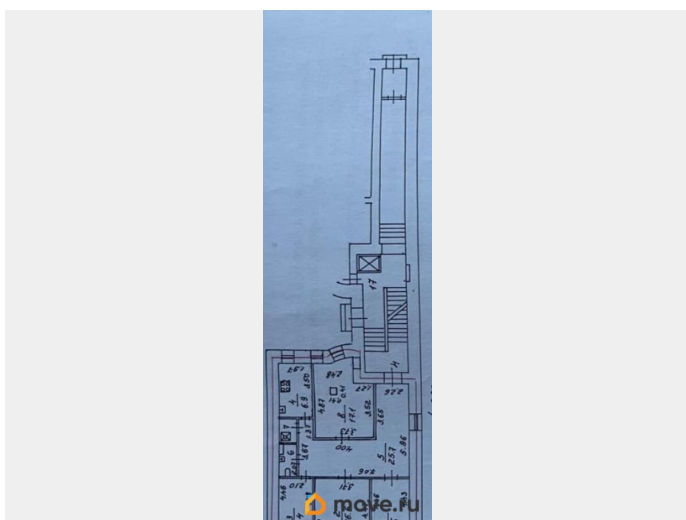
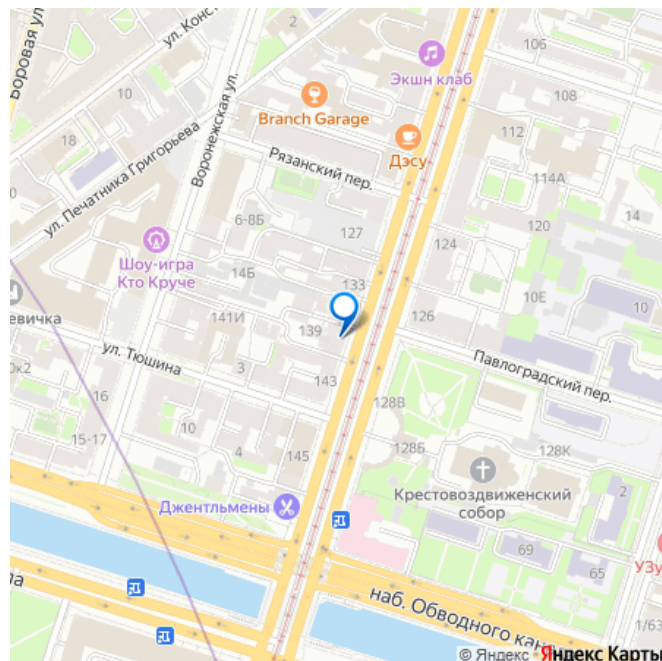
интернет, мебель, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

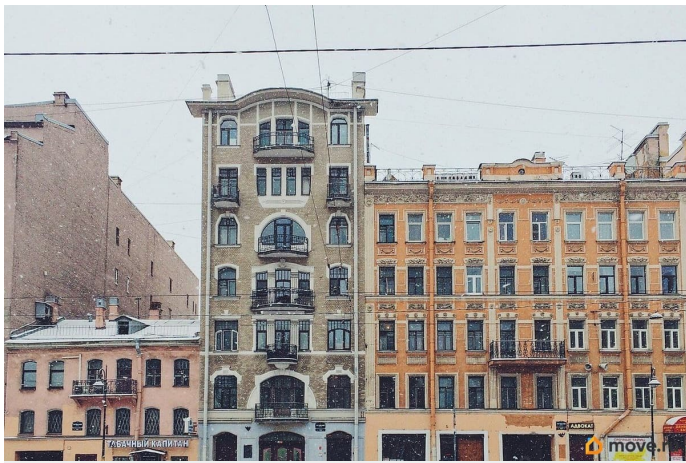
Описание

Здравствуйте! Предлагаю помещение свободного назначения в Доходном доме П.С. Курицыной в стиле модерн в 1908 г. построил гражд. инж. Б Я. Зонн. Фасад здания выложен светлым глазурованным кирпичом. В 2001 г. дом включён КГИОПом в «Перечень вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность» Здание включено в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) 10-33 от 20.10.2009 г. Жилой фонд. Помещение одно на Высоком первом этаже и окнами в тихий двор с портретом Матильды Кшесинской, где можно припарковать машину или разгрузиться в соседнем малом дворе. Фасадных окон нет. Вход осуществляется через красивую парадную с Лиговского проспекта 139. Также имеется аналогичный со двора, где проезд грузового транспорта возможен. Само помещение правильной формы из 2 пар симметричных комнат и кухни с раздельным санузлом. В Просторном коридоре возможно организовать ресепшен и зону ожидания. Стоит бойлер и Газ. Все окна оснащены противовандальными роллетами , сигнализация, телефон и вайфай возможен. Мебель в коридоре остаётся, а именно в серых четырех комнатах нет, либо обсуждается индивидуально по стоимости,



так как предыдущего арендатора.
Использовался преимущественно под офис,но
рассмотрим ваши предложения. Звоните,
пишите!





 move.ru

