

Создано: 02.12.2025 в 18:37

Обновлено: 01.01.2026 в 11:33

<https://spb.move.ru/objects/9287083067>

Собственник

79117980562

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 139

95 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 139

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок

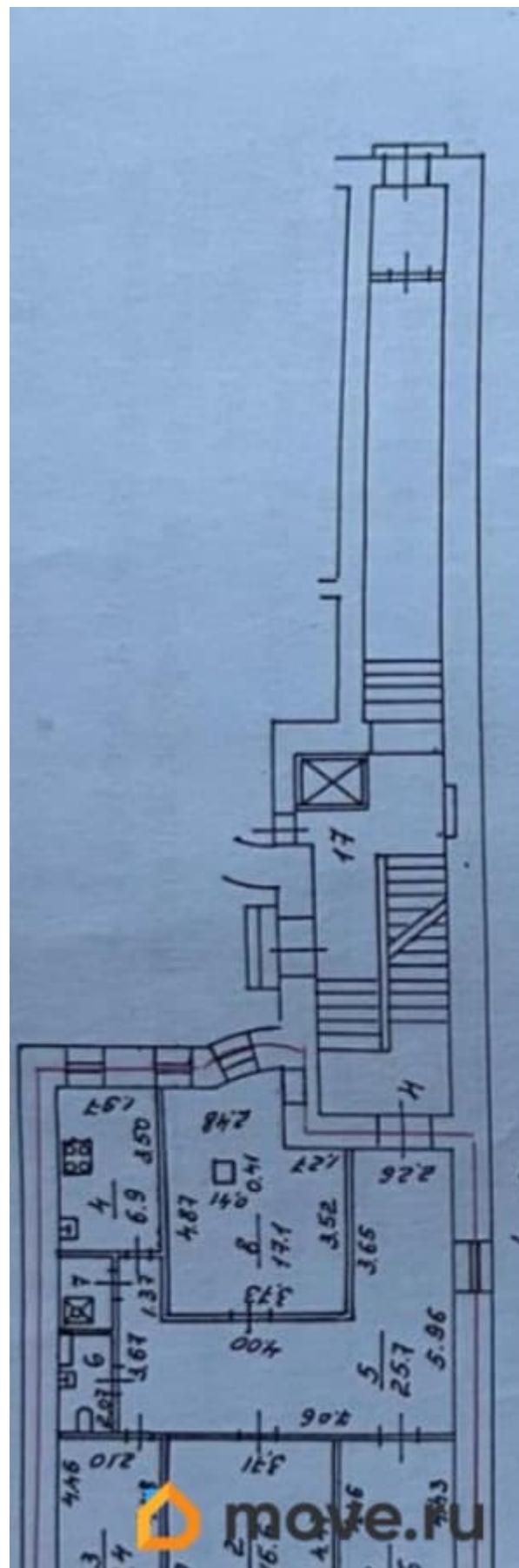
Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

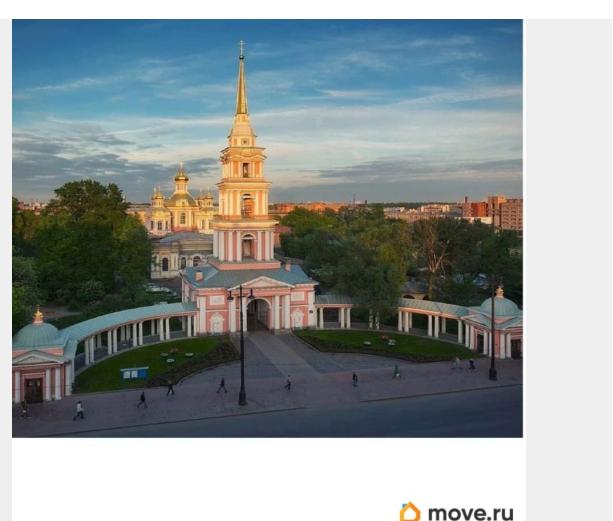
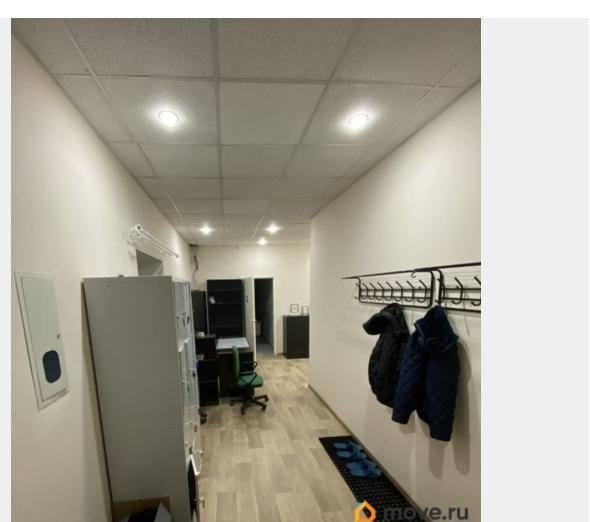
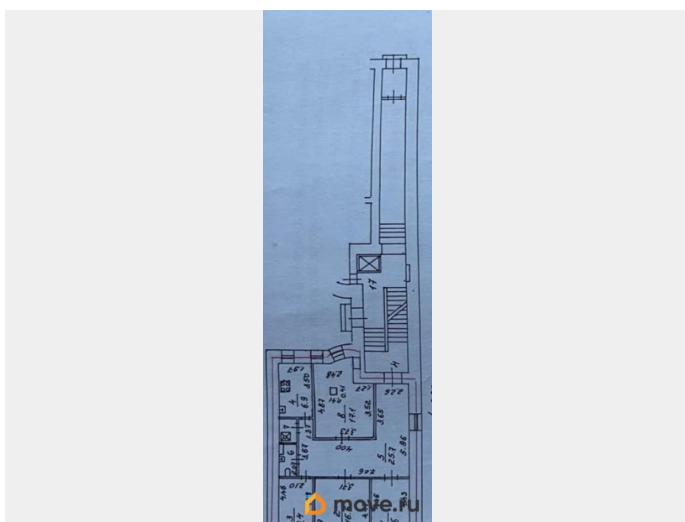
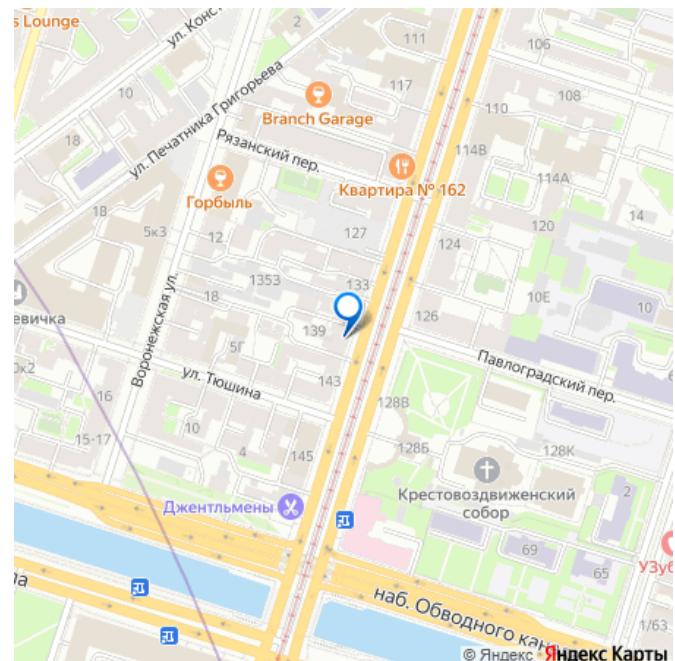
Описание

Здравствуйте! Предлагаю помещение свободного назначения в Доходном доме П.С. Курицыной в стиле модерн в 1908 г. построил гражд. инж. Б Я. Зонн. Фасад здания выложен светлым глазурованным кирпичом. В 2001 г. дом включён КГИОПом в «Перечень вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность» Здание включено в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) 10-33 от 20.10.2009 г. Жилой фонд. Помещение одно на Высоком первом этаже и окнами в тихий двор с портретом Матильды Кшесинской, где можно припарковать машину или разгрузиться в соседнем малом дворе. Фасадных окон нет. Вход осуществляется через красивую парадную с Лиговского проспекта 139. Также имеется аналогичный со двора, где проезд грузового транспорта возможен. Само помещение правильной формы из 2 пар симметричных комнат и кухни с раздельным санузлом. В Просторном коридоре возможно организовать ресепшен и зону ожидания. Стоит бойлер и Газ. Все окна оснащены противовандальными роллетами, сигнализация, телефон и вайфай возможен. Мебель в коридоре остаётся, а именно в серых четырех комнатах нет, либо обсуждается индивидуально по стоимости,



так как предыдущего арендатора.

Использовался преимущественно под офис, но рассмотрим ваши предложения. Стоимость указана за первый льготный месяц, далее фиксировано 100,000+процент Звоните, либо пишите!





move.ru

