

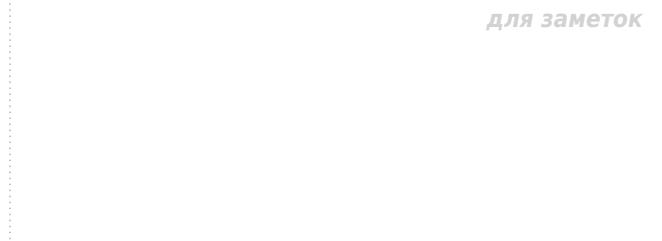
Создано: 06.02.2026 в 14:00

Обновлено: 06.02.2026 в 14:59

<https://spb.move.ru/objects/9289058533>

Вячеслав Козляев, CENTURY 21 Capital  
Petersburg

**79110963624**



## Санкт-Петербург, 6-я Васильевского острова линия, 1/25

**330 840 ₽**

Санкт-Петербург, 6-я Васильевского острова линия, 1/25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

130.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

178.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

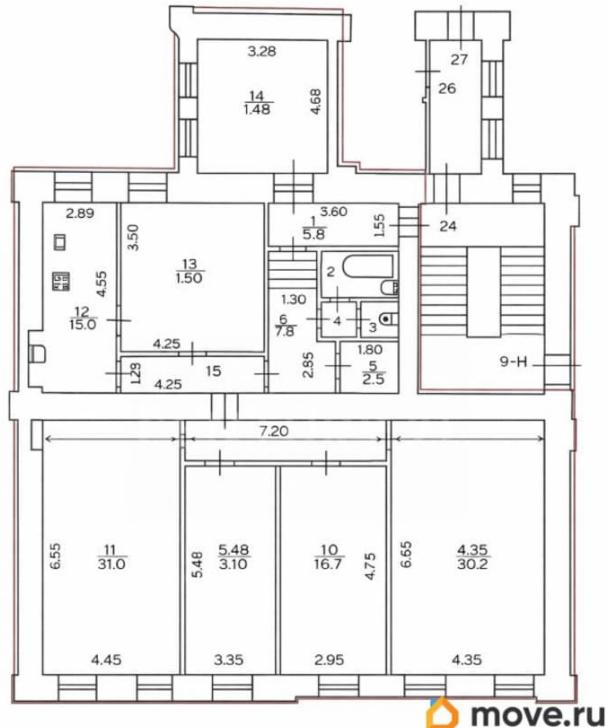
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

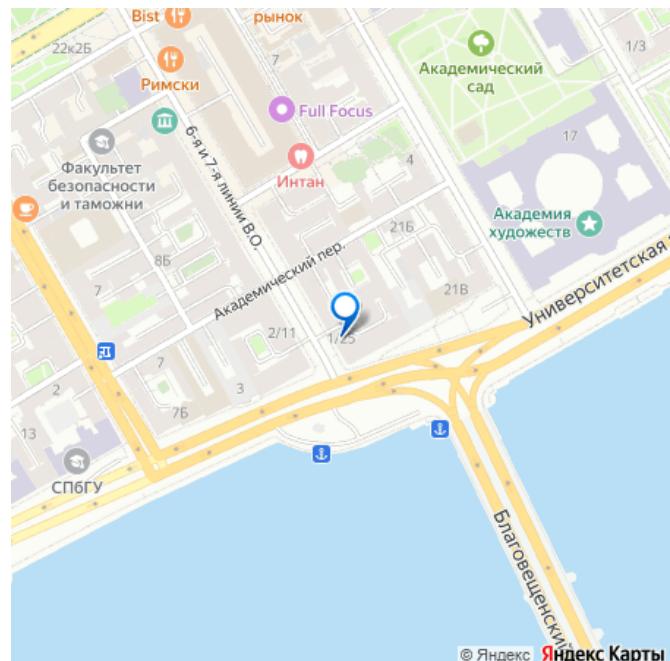
да

Заселение с животными

да

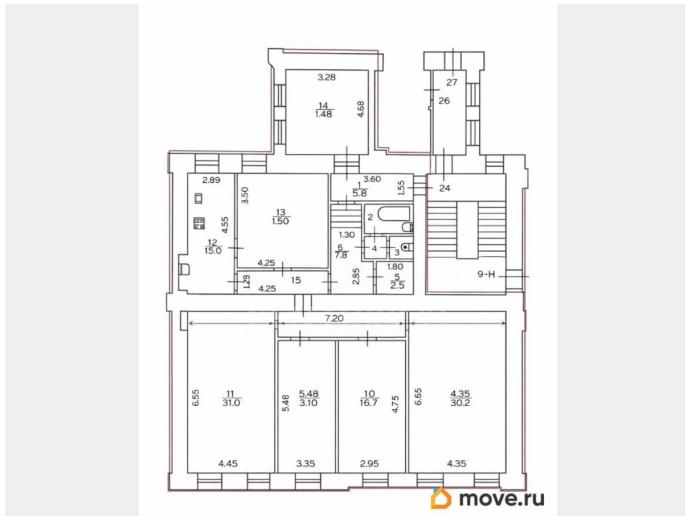
интернет, мебель на кухне, парковка

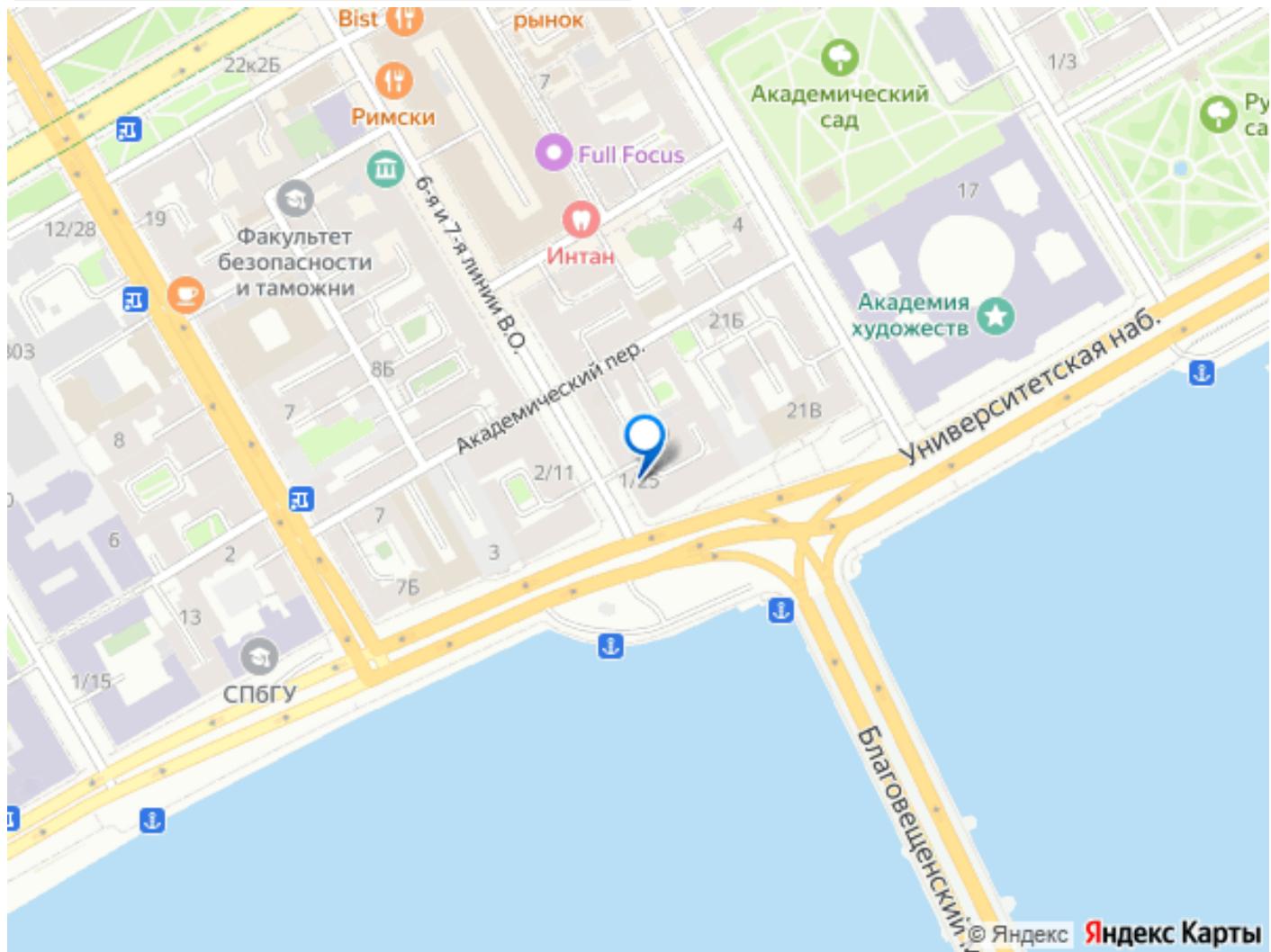
## Описание



Сдаётся просторная квартира 178,8 м<sup>2</sup> с евроремонтом и готовностью для коммерческого использования! Идеальное предложение для тех, кто ценит пространство, стиль и выгодное расположение. Эта квартира станет отличным решением как для комфортного проживания большой семьи, так и для успешного коммерческого проекта (офис, студия, шоу-рум). Ключевые преимущества: Большая площадь: 178,8 м<sup>2</sup> общей площади с высокими потолками 3,6 м создают ощущение простора и свободы. Удачная планировка: Смежно-изолированная планировка обеспечивает и уединенность, и удобство. В квартире целых 6 комнат (общей жилой площадью 130,7 м<sup>2</sup>), что позволяет зонировать пространство под любые задачи. Готовый ремонт: Выполнен качественный евроремонт — можно заезжать и начинать пользоваться. Отдельная кухня: Просторная кухня площадью 15 м<sup>2</sup>. Удобства: Большая прихожая (20,8 м<sup>2</sup>), раздельный санузел. Хороший вид: Окна выходят во двор и на улицу. Коммуникации: Центральное отопление. Отличная возможность для бизнеса! Благодаря расположению, метражу и отделке помещение идеально подходит для

коммерческой аренды под представительский офис, дизайн-студию, консультационный центр или творческое пространство. Ставка аренды: 1 800 руб. за м? в месяц. Общая сумма: 321 840 руб. в месяц. Не упустите шанс арендовать исключительный объект! Свяжитесь для просмотра и обсуждения деталей. Звоните, чтобы увидеть эту просторную квартиру своими глазами! Арт. 129675878





Move.ru - вся недвижимость России