

🕒 Создано: 12.03.2025 в 14:26

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 12:45

**Собственник**

**79119674183**

**Санкт-Петербург, Песочная набережная,  
12**

**810 000 ₽**

Санкт-Петербург, Песочная набережная, 12

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

### Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

200 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

280 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

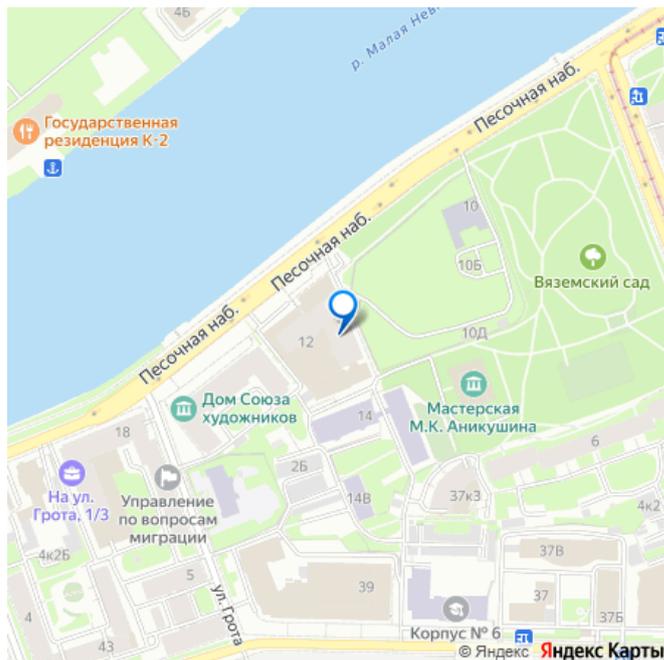
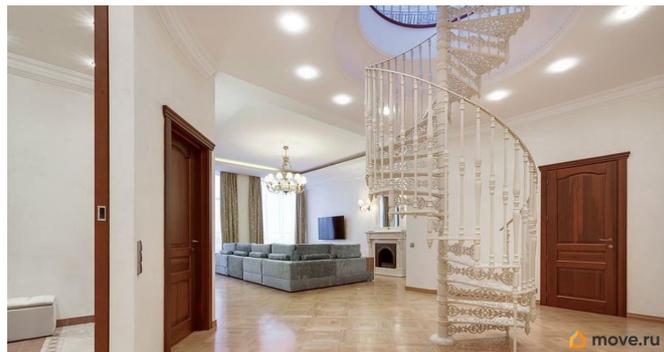
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

---

Ремонт

дизайнерский

---

Квартира в новостройке

да

---

Заселение с детьми

да

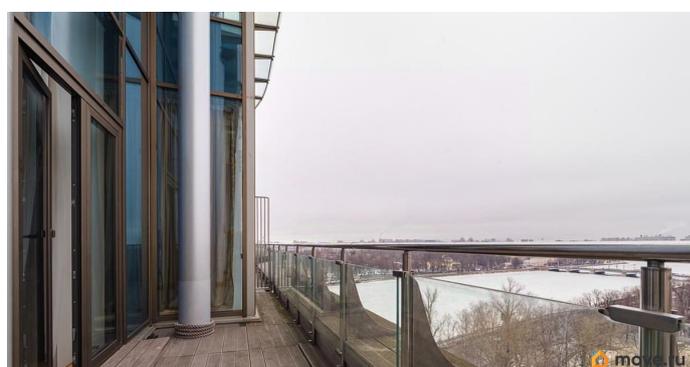
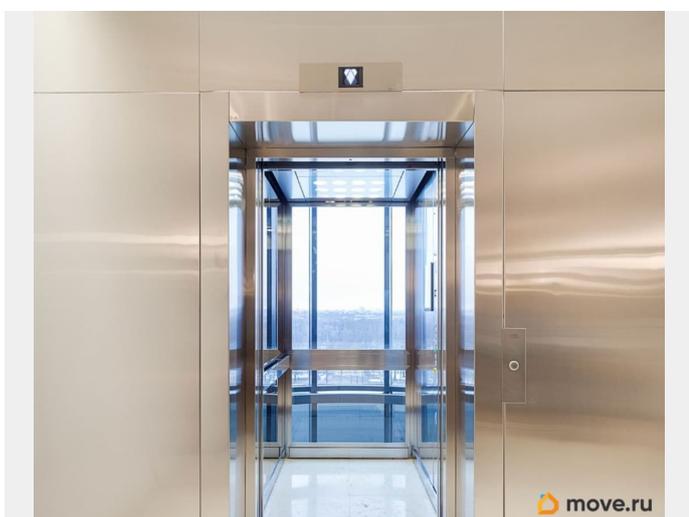
---

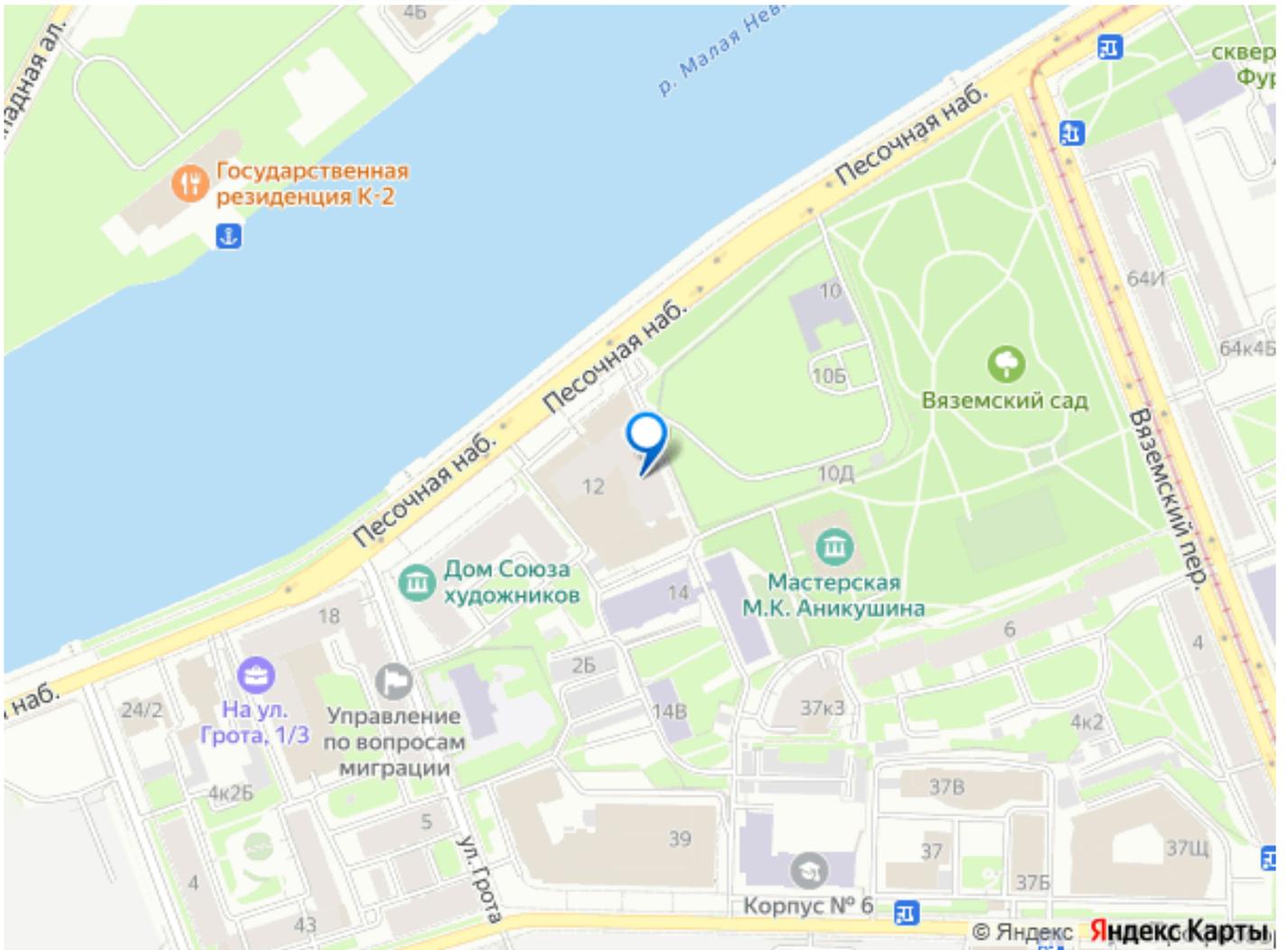
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Красивая квартира с прекрасными видовыми характеристиками на акваторию Невы в клубном доме «Новая звезда». Песочная набережная 12 - уникальный дом с инфраструктурой только для жителей дома и их гостей. В их распоряжении 25-ти метровый плавательный бассейн, спа зона с саунами, комнатами для массажа и косметолога, ресторан, тренажерный зал, комната для бильярда, комната для тенниса, комната для детей, собственная котельная, видовые панорамные лифты. Красивый парадный вход с высокими потолками, круглосуточная охрана, подземный паркинг, 2 наземные гостевые парковки. Квартира занимает два последних этажа. Высота потолков 3,4 метра. На первом этаже расположена гостиная с кухней 78 метров с большим балконом, гардеробная комната, две изолированные комнаты, ванная комната. Второй этаж более приватен: из атриума с высокими потолками в небо попадаем в три спальни, одна из которых смежная с большим кабинетом и две ванные комнаты. Второй этаж имеет свой отдельный вход. Квартира сдается на длительный срок для одного, пары или семьи с детьми. Предоставляем место в подземном

паркинге.





Move.ru - вся недвижимость России