

Создано: 03.12.2025 в 19:59

Обновлено: 15.01.2026 в 14:41

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 24

**1 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 24

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирочная](#)

**Квартира**

Количество комнат

6

Жилая площадь

258 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

32.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

372 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

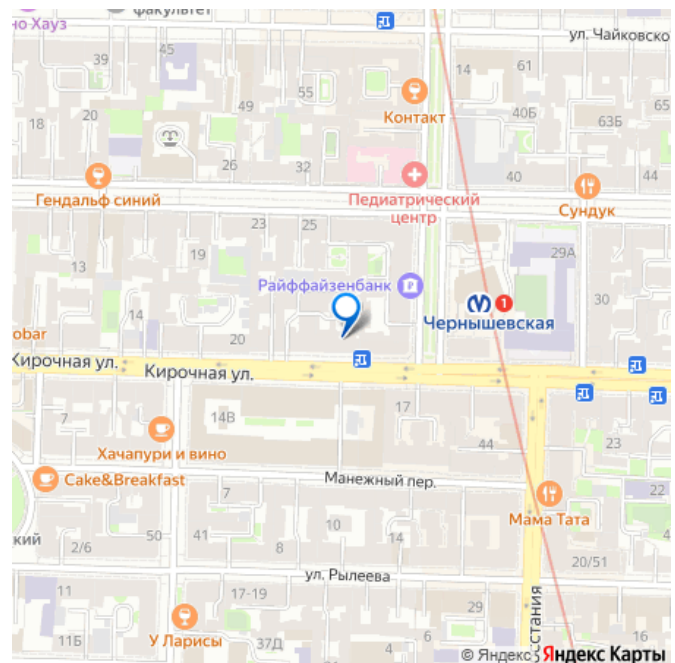
<https://spb.move.ru/objects/9287181308>

**Whitewill Санкт-Петербург, Whitewill**

**Санкт-Петербург**

**79893453889**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Резиденция с четырьмя спальнями в историческом центре Петербурга. Адрес, где тишина имеет статус. В центре города, среди памятников архитектуры, расположена квартира, где прошлое и настоящее сливаются в безупречный дуэт, создавая атмосферу изысканности и комфорта. Такие пространства в Петербурге можно пересчитать по пальцам. Здесь роскошь — не о блеске, а о свободе. О доме. Здание в стиле модерна с элементами рококо построено в 1904-1905 годах архитектором Б. И. Гиршовичем. Дом назван в честь первого владельца — Юлиана Борисовича Бака, издателя газеты «Речь» (редакция находилась в квартире 21, сам Бак жил в квартире 1). Среди известных жильцов — военный министр А. Ф. Редигер, доктор С. Н. Колачевский, директор Департамента полиции Н. П. Зуев, актёр Ю. Ю. Каморный, поэт А. Б. Мариенгоф. Особая гордость дома — внутренний двор с крытыми переходами между флигелем и главным корпусом, считающийся одной из визитных карточек Петербурга. О локации Кирочная — тихий

аристократический центр Петербурга. Близость парков, ресторанов, культурных маршрутов и дипломатических кварталов. Отсюда рукой подать до Таврического сада — утренние прогулки среди лип и редкий воздух свободы. Неподалёку Итальянская улица, Невский проспект, театры, музеи, рестораны с именами — тот самый интеллектуальный Петербург, где искусство и гастрономия давно стали образом жизни. О квартире Третий этаж, 372 метра, просторная гостиная, кабинет, кухонная зона, мастер-спальня с гардеробной и собственным санузлом, еще три гостевые спальни и санузел, кладовая, терраса с видом на внутренний двор. Потолок 4 метра.

Комментарий эксперта. Меня зовут Владимир Шелковский — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за аренду этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом.





