

🕒 Создано: 13.10.2025 в 15:23

🔄 Обновлено: 12.11.2025 в 12:46

Собственник

79819141170

**Санкт-Петербург, шоссе Таллинское,
204/10**

210 000 ₽

Санкт-Петербург, шоссе Таллинское, 204/10

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Гараж

Общая площадь

210 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

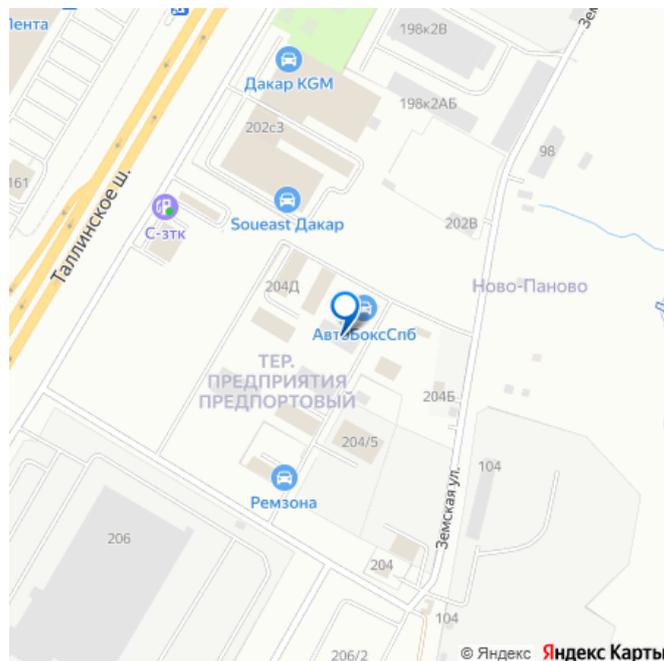
Раздел

[Гаражи](#)

Описание

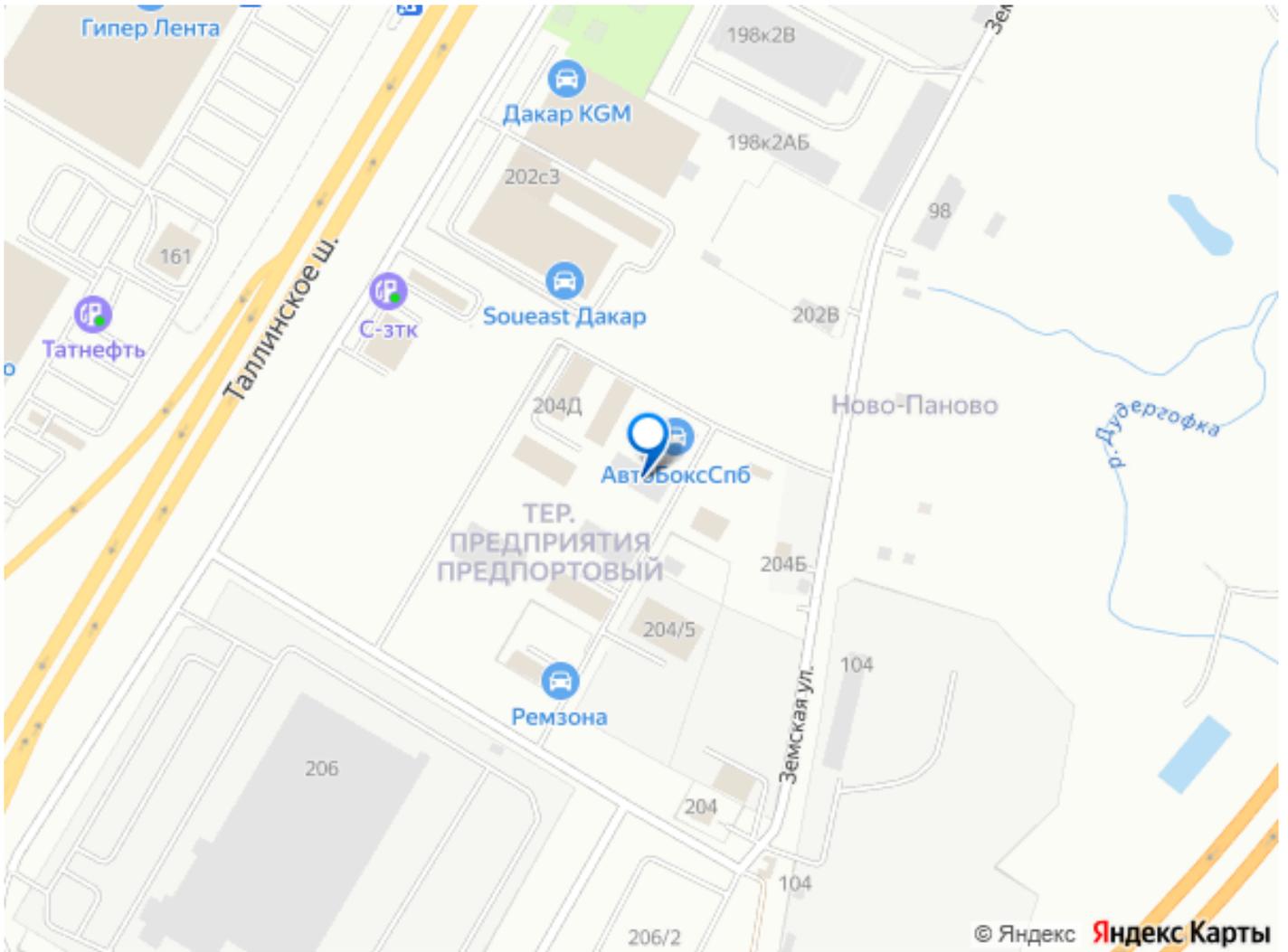
Сдаются в аренду боксы под автосервис, осталось 120 кв.м. (3-е ворот, бокс 8м x 15м), в здании есть свободные офисные помещения (под приемку, столовую или раздевалку). Стоимость 1750?/м?. Высота потолка 5-6м, эл-во 3 фазы. Полы бетонные с подготовкой под установку подъемников. Ворота будут заменены на подъемные. Преимущества данного объекта: 1. Возможно размещение вашей вывески. Отличные рекламные возможности - рекламу увидят люди проезжающие по Таллинскому ш. 2.Удобный заезд с Таллинского ш. и прямой съезд с КАД. 3.Отопление, вода, канализация,

для заметок



туалет. 5. Здание новое. Это дает огромное преимущество по сравнению с большинством построек в промзоне, которые в зоне риска сноса. 6. В данной локации много сервисов, что привлекает постоянный поток клиентов. Возможно взять в аренду под: склад, тюнинг, слесарный ремонт, детейлинг, тонировку, ремонт коробок и трансмиссий, ремонт глушителей, ремонт стартеров и генераторов, рулевых реек, установка доп. оборудования, покраска колесных дисков и т.д.





Move.ru - вся недвижимость России