

Создано: 10.12.2025 в 11:31

Обновлено: 10.12.2025 в 10:07

<https://spb.move.ru/objects/9287280152>

Агент

79817319801

Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, 17/2

50 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, 17/2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Академика Лебедева](#)

Комната в квартире

Общая площадь

45 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Вид из окна

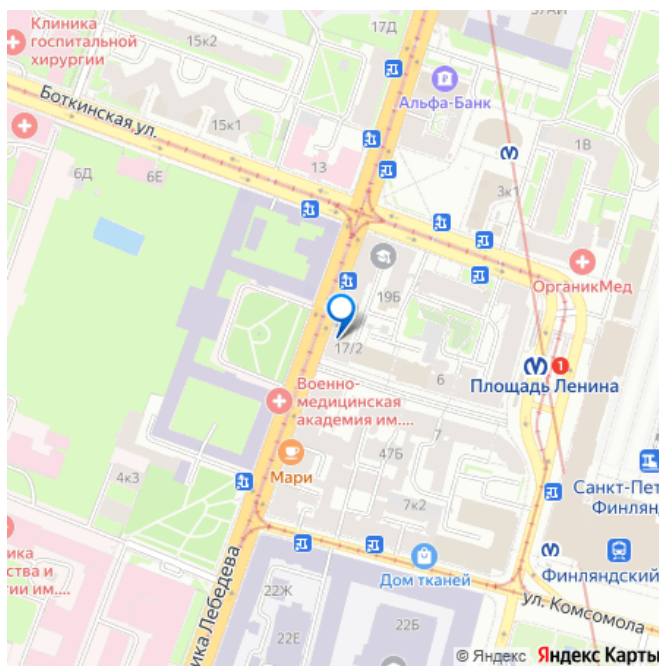
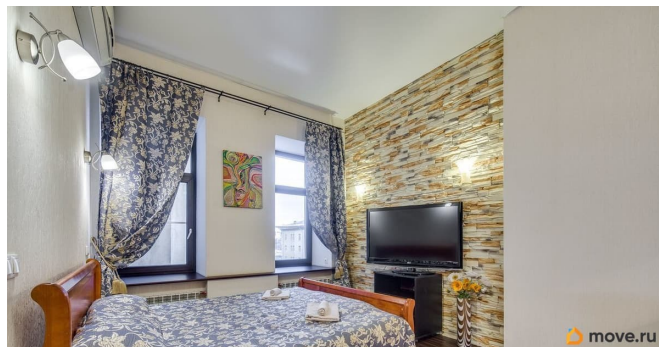
во двор

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

Описание

Стильная 1-комнатная квартира в центре Петербурга у метро! (для командировок, студентов, туристов и иностранных гостей)
Срок сдачи: с 17 декабря 2025 года по 25

для заметок



апреля 2026 года. Идеально для: 2 гостей.

Ключевое преимущество: Идеальная транспортная доступность — всего 2 минуты пешком до метро Площадь Ленина и Финляндского вокзала. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Академика Лебедева, 17/2 О квартире: Сдаётся уютная и стильная однокомнатная квартира с современным ремонтом и всем необходимым для комфортного проживания. Идеальный вариант для длительных командировок, учебы, туристической поездки или временного проживания в Санкт-Петербурге. В квартире есть всё для вашего удобства: — Просторная комната: Двухспальная кровать и раскладной диван. — Современная кухня: Полный набор техники: газовая плита с духовкой, холодильник, микроволновка, посудомоечная машина, электрочайник. Вся необходимая посуда и кухонные принадлежности. — Чистая ванная комната: Ванна, стиральная машина, фен, комплекты чистых полотенец. — Техника: Высокоскоростной Wi-Fi, телевизор с кабельным/цифровым ТВ, кондиционер. — Прочее: Утюг, гладильная доска, просторный гардероб. — Парковка: Во дворе дома доступна бесплатная общественная парковка. КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: — Идеальная локация: в шаговой доступности ВМА С.М. Кирова, Финляндский вокзал, кафе, рестораны, магазины, аптеки и главные достопримечательности. — Тишина и уют: Окна во двор обеспечивают покой после насыщенного дня. — Отчетные документы: Для командировочных и юридических лиц предоставляем полный пакет отчетных документов (акты, счета и т.д.). — Помощь с регистрацией: Для иностранных граждан и иногородних оформляем временную регистрацию по месту пребывания (за

дополнительную плату). УСЛОВИЯ АРЕНДЫ И
СТОИМОСТЬ: — Срок сдачи: До 25 апреля
2026 года (среднесрочная аренда). —
Месячная стоимость: 50000 рублей — при
условии аренды на весь срок (до 25 апреля
2026 г.). — При shorter сроке (например, на
несколько месяцев) стоимость аренды выше
на 30% (65 000 руб./мес). — Дополнительные
услуги: Финальная уборка: 5000 руб.
(удерживается из депозита). Текущая уборка
по запросу: 3000 руб. — Возвратный депозит:
50% от месячной стоимости (30 000 руб. при
долгосрочной ставке). Возвращается при
выезде после проверки сохранности
имущества.

