

🕒 Создано: 29.01.2026 в 16:31

Обновлено: 31.01.2026 в 16:38

**Санкт-Петербург, Большеохтинский
проспект, 22к1**

18 000 ₽

Санкт-Петербург, Большеохтинский проспект, 22к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Большеохтинский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

18 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

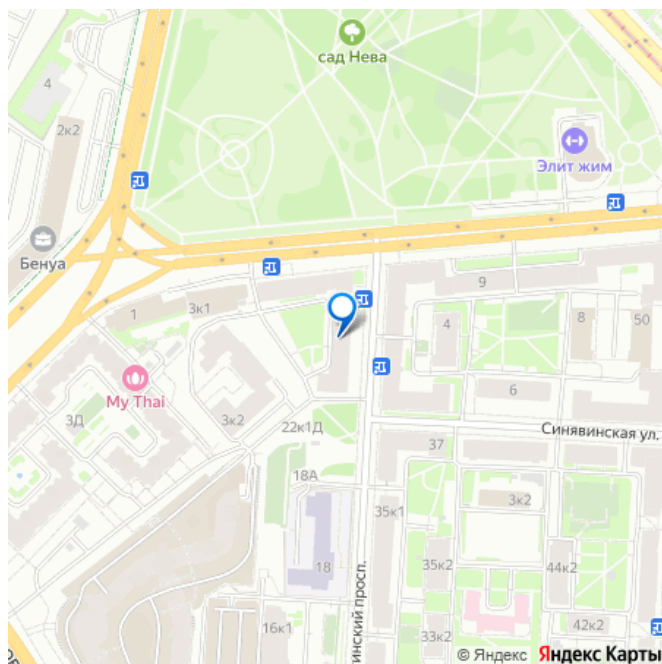
Заселение с детьми

<https://spb.move.ru/objects/9288580889>

Галина Самойлова, Адвекс

79117507389

для заметок



да

Заселение с животными

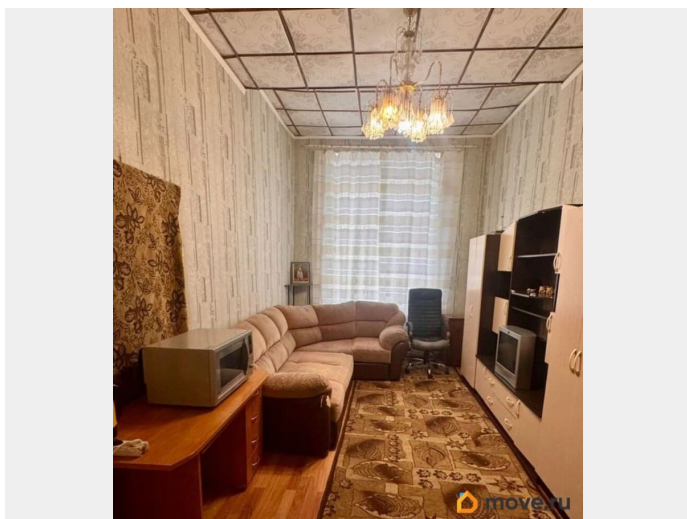
да

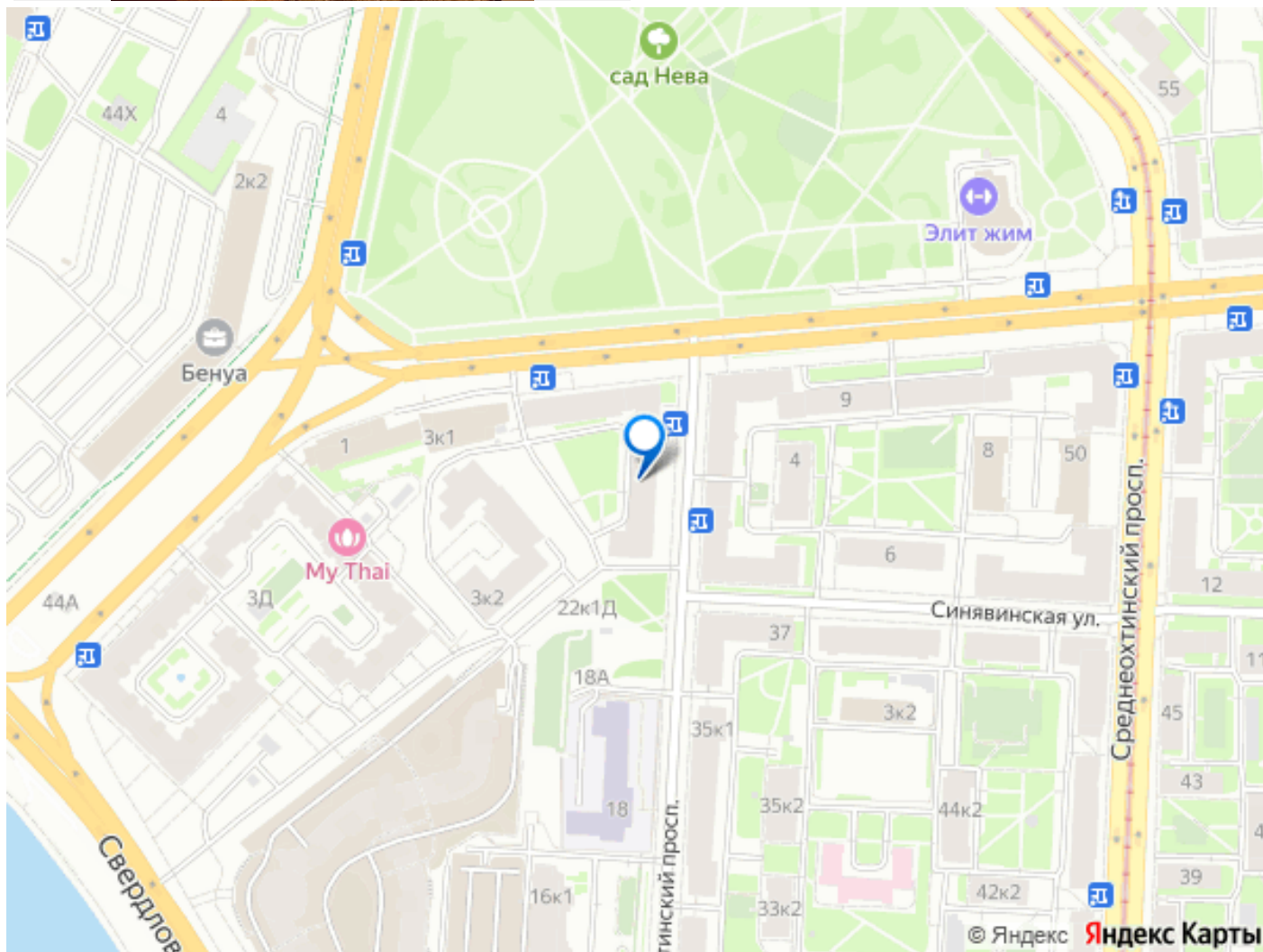
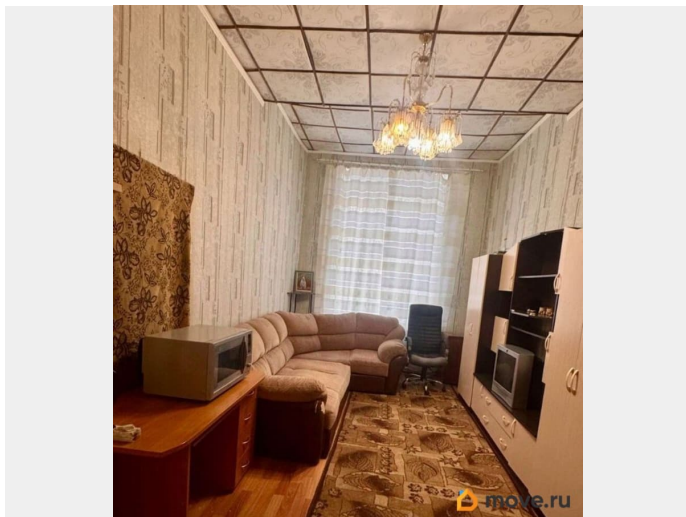
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина

Описание

ID: 394207 Сдаётся светлая и просторная комната площадью 18м2 в коммунальной квартире. Расположена квартира в историческом центре города. Потолки высотой три метра подчеркивают ощущение простора и свободы пространства. Окна выходят на улицу и оборудованы качественными стеклопакетами, обеспечивающими хорошую шумоизоляцию и сохранение тепла зимой. Благодаря витринному расположению окон, помещение залито естественным светом практически весь день, создавая атмосферу теплоты и комфорта. Пространство комнаты позволяет комфортно разместить мебель. Кроме жилой зоны свое место на общей кухне, где можно готовить вкусные блюда после рабочего дня. Санузел общий, чистота поддерживается жильцами совместно. Адрес объекта находится в одном из живописных районов города, недалеко от остановок общественного транспорта, парков и магазинов первой необходимости. Рядом расположены аптеки, продуктовые магазины, кафе и рестораны, что обеспечивает высокий уровень бытового комфорта. До ближайшей станции метро всего 20 мин на автобусе, что позволит быстро добраться до любой точки города. Аренда предоставляется сроком минимум на полгода с возможностью продления договора по взаимному согласованию сторон. Стоимость ежемесячной оплаты включает

коммунальные услуги. Оплата производится ежемесячно авансовым платежом. Для заключения договора потребуется залоговая сумма, которую можно оплатить в два этапа. Приглашаем всех желающих ознакомиться с нашим предложением и убедиться лично в привлекательности условий проживания. Если Вас заинтересовала данная комната, пожалуйста, свяжитесь с нами любым удобным способом для уточнения деталей и организации показа жилья.





Move.ru - вся недвижимость России