

🕒 Создано: 02.12.2025 в 21:17

Обновлено: 16.01.2026 в 12:39

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 81**

13 000 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 81

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

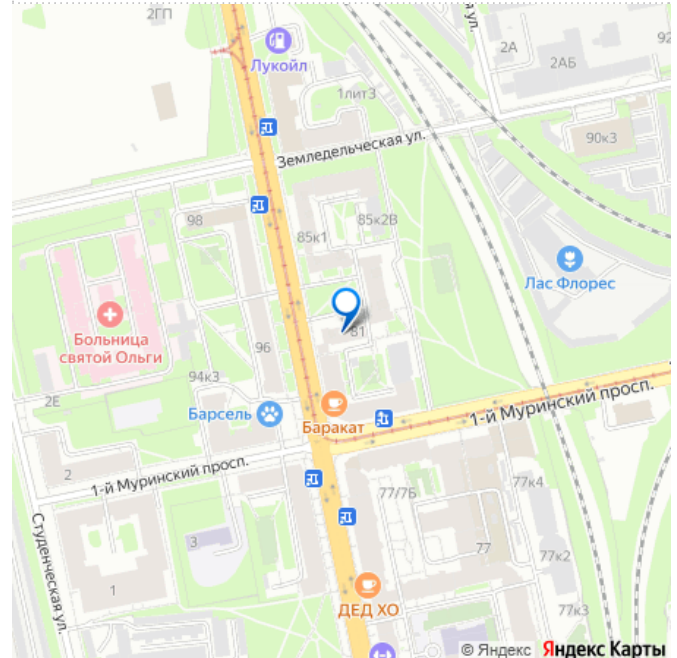
раздельный

Ремонт

косметический

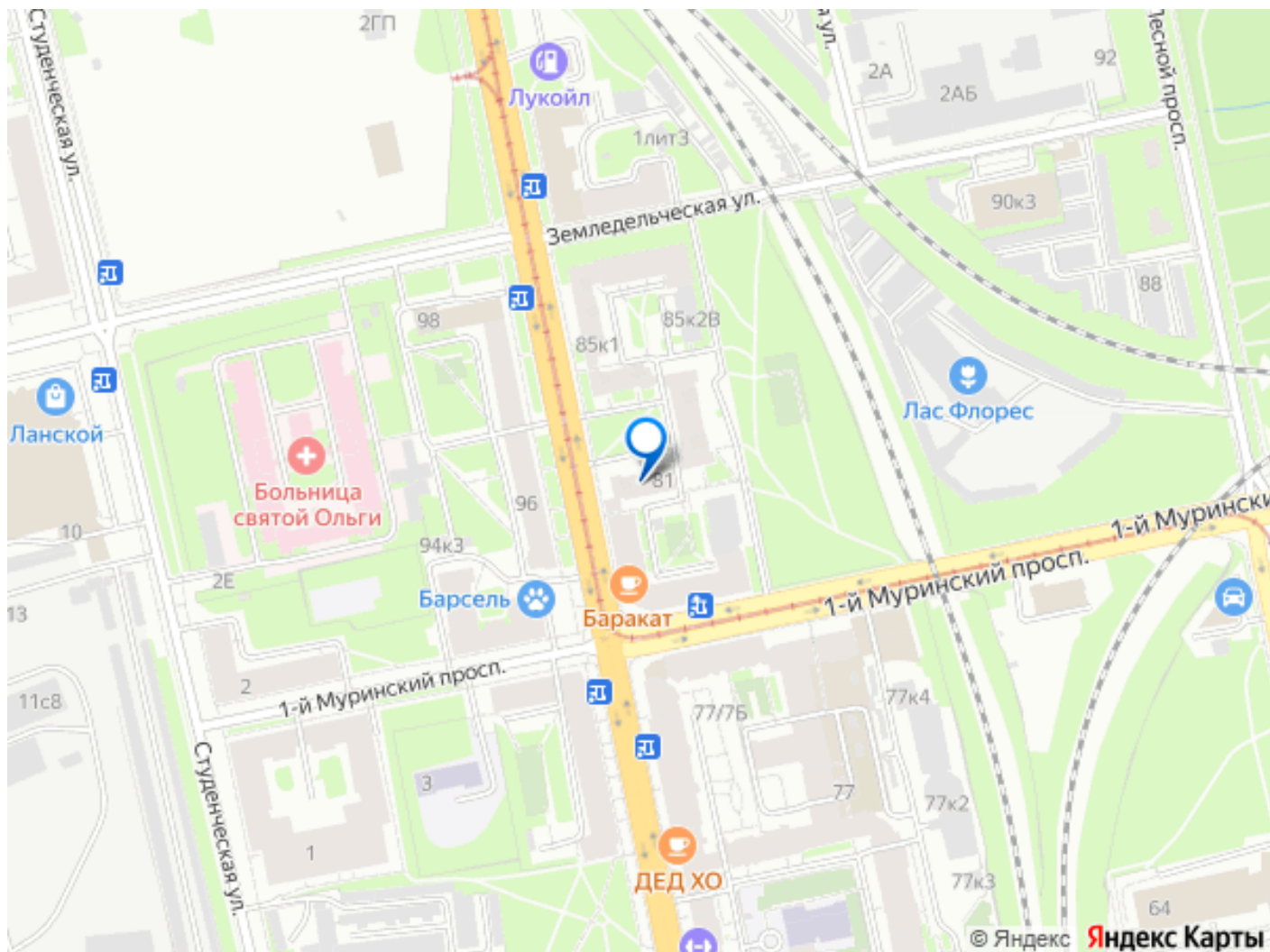
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

для заметок



Описание

Арт. 45400020 Сдаётся большая, уютная комната в хорошем состоянии. С пропиской РФ Для Пары, Для 1 мужч - 15 тыс (КУ-вкл) Для 1 Женщ - 13 тыс (КУ - вкл) Без Детей, Без Животных. Собственник Мужчина проживает в квартире. Хороший сосед, без вредных привычек. До метро Лесная 8 минут быстрым шагом и 12 спокойным . Удобная локация для поездок в центр , на Петроградку и на Васильевский остров , Калининский и Приморский район . На личном транспорте удобно в любом направлении , так же общественный транспорт во всех направлениях , трамвай , автобус , троллейбус . Рядом станция Кушелевка , электрички идут до Ладожского озера (до памятника Разорванное кольцо , дорога Жизни) До метро Черная речка 20 минут на трамвае 48, рядом с домом остановка. Рядом много магазинов , Пятёрочка , Дикси , Хлебник , кофейни и много ещё разных магазинов и заведений . Рядом парк Лесотехнической Академии, в парке бегают , катаются на велосипедах , зимой на ватрушках с горы , и просто гуляют по парку подкармливая белок . + КУ (2000), залог 11000, Без комиссии.



Move.ru - вся недвижимость России