

🕒 Создано: 04.12.2025 в 03:08

Обновлено: 05.12.2025 в 18:01

Санкт-Петербург, улица Руставели, 37

23 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Руставели, 37

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

для заметок



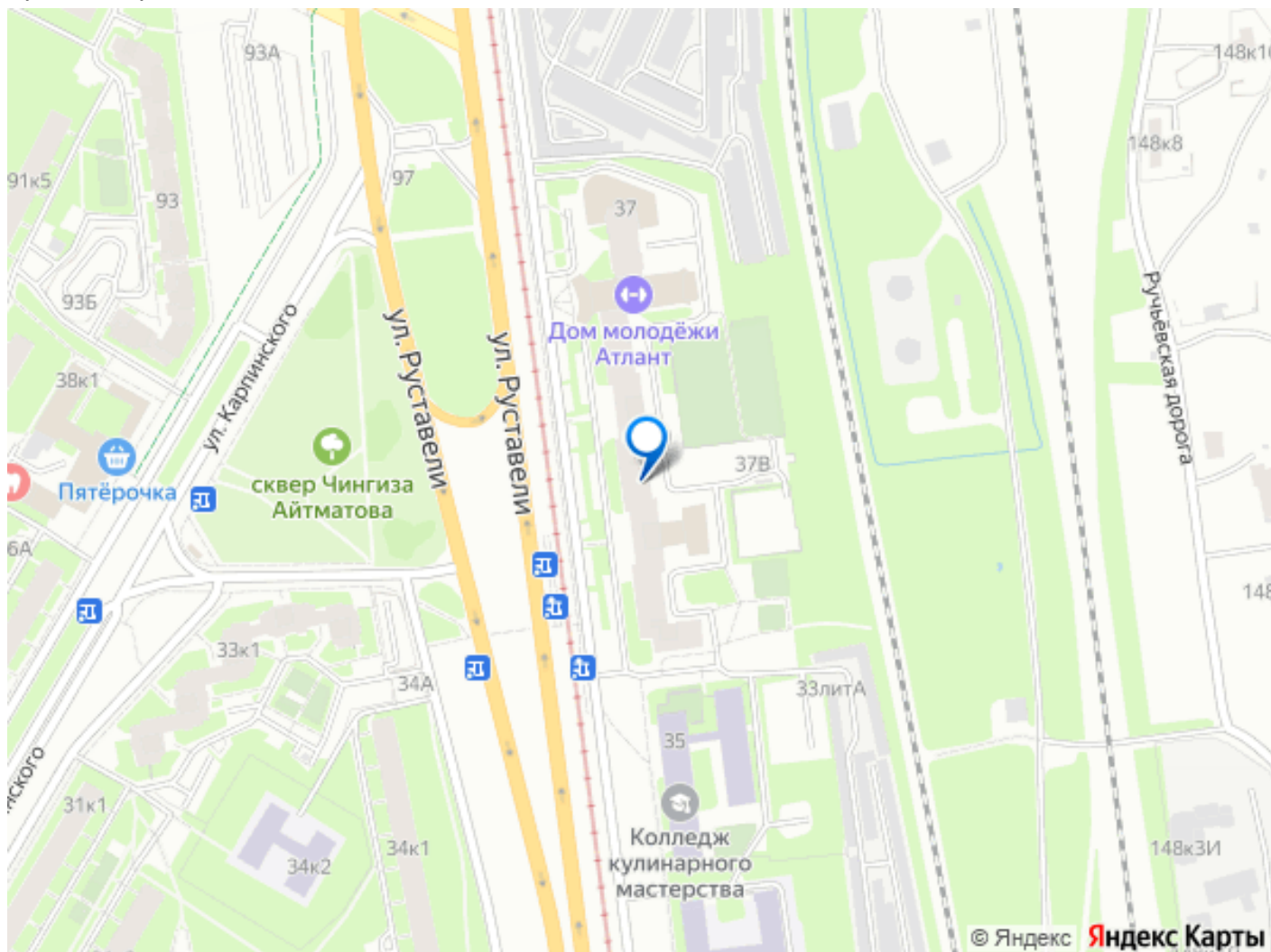
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

Описание

Сдается уютная комната в двухкомнатном блоке в бывшем общежитии (сосед по блоку не живёт, раз в 3 месяца приезжает на несколько дней), фактически вы живёте одни в квартире. Кухонная зона организована в комнате (шкафчики, микроволновка, чайник), а также кухня организована на общей территории (4-комфорочная электроплита, работающая духовка, шкафчики, мойка), санузел совмещенный (душевая с трапом), прихожая организована как в комнате, так и в общей зоне. В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни: двуспальный раскладной диван-книжка, два вместительных шкафа, тумба, обеденный стол, табуретки, многоярусная сушилка, телевизор, холодильник, стиральная машина, набор одеяла-подушки, набор посуды, можем предоставить белье. На лестничной площадке есть общий холл с балконом. 4 квартиры на лестничной площадке (в том числе и эта) отгорожены, есть дополнительные место для хранения, а также место для хранения велосипеда/коляски. Вокруг дома всегда есть места для парковки. Рядом магазин Окей, до метро Академическая- 25 минут пешком, 15 минут - транспортом, до метро Гражданский пр. - 10 мин. на трамвае. Сдается на длительный срок, возможна сдача на короткий срок от 1 месяца (цена будет увеличена и будет зависеть от срока проживания). + Залог 15000 руб.(можно

разделить на 2 месяца) + КУ около 3000 руб.

Без комиссии Сдается для одного, можно с ребенком, для пары. У собственника могут быть дополнительные пожелания к арендаторам.



Move.ru - вся недвижимость России