

🕒 Создано: 16.04.2026 в 17:55

Обновлено: 16.04.2026 в 18:05

**Собственник**

**79818907088**

**Санкт-Петербург, проспект Королева, 9**

**20 600 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Королева, 9

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

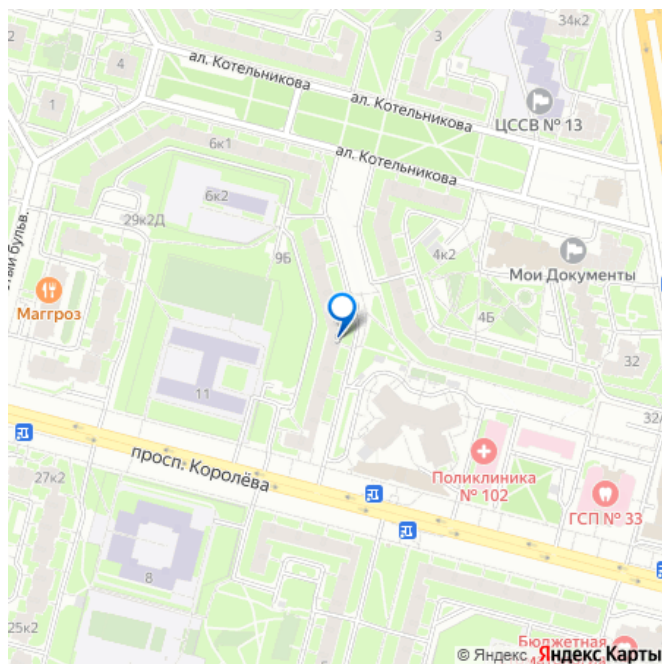
Ремонт

косметический

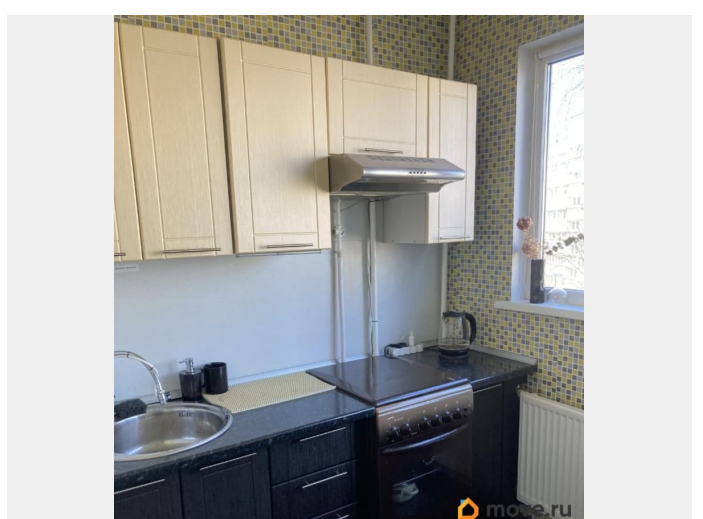
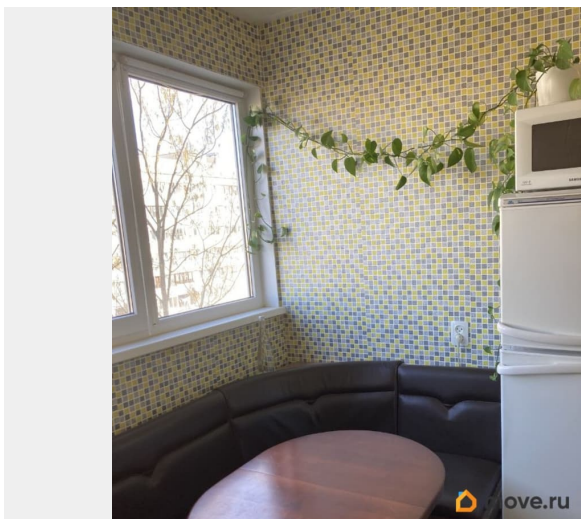
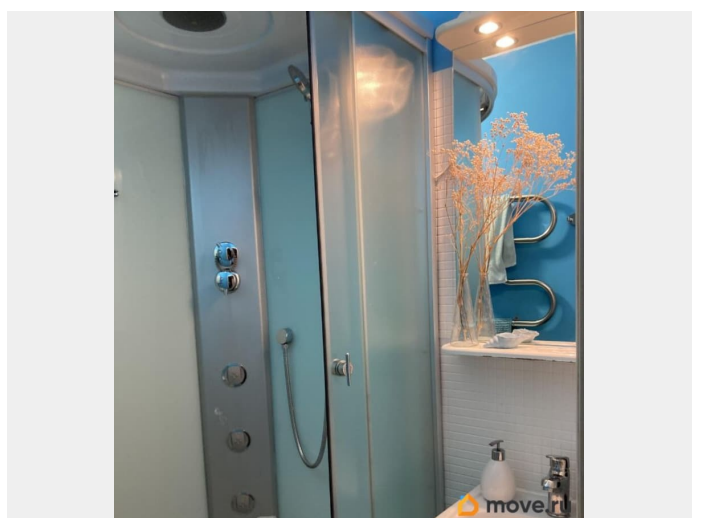
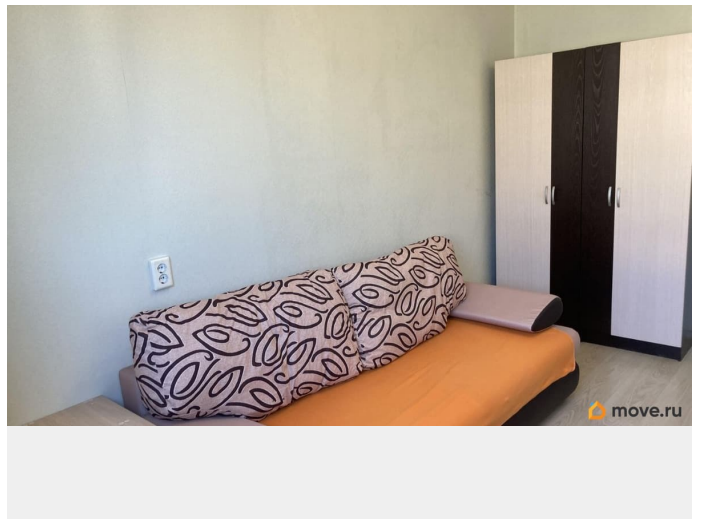
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

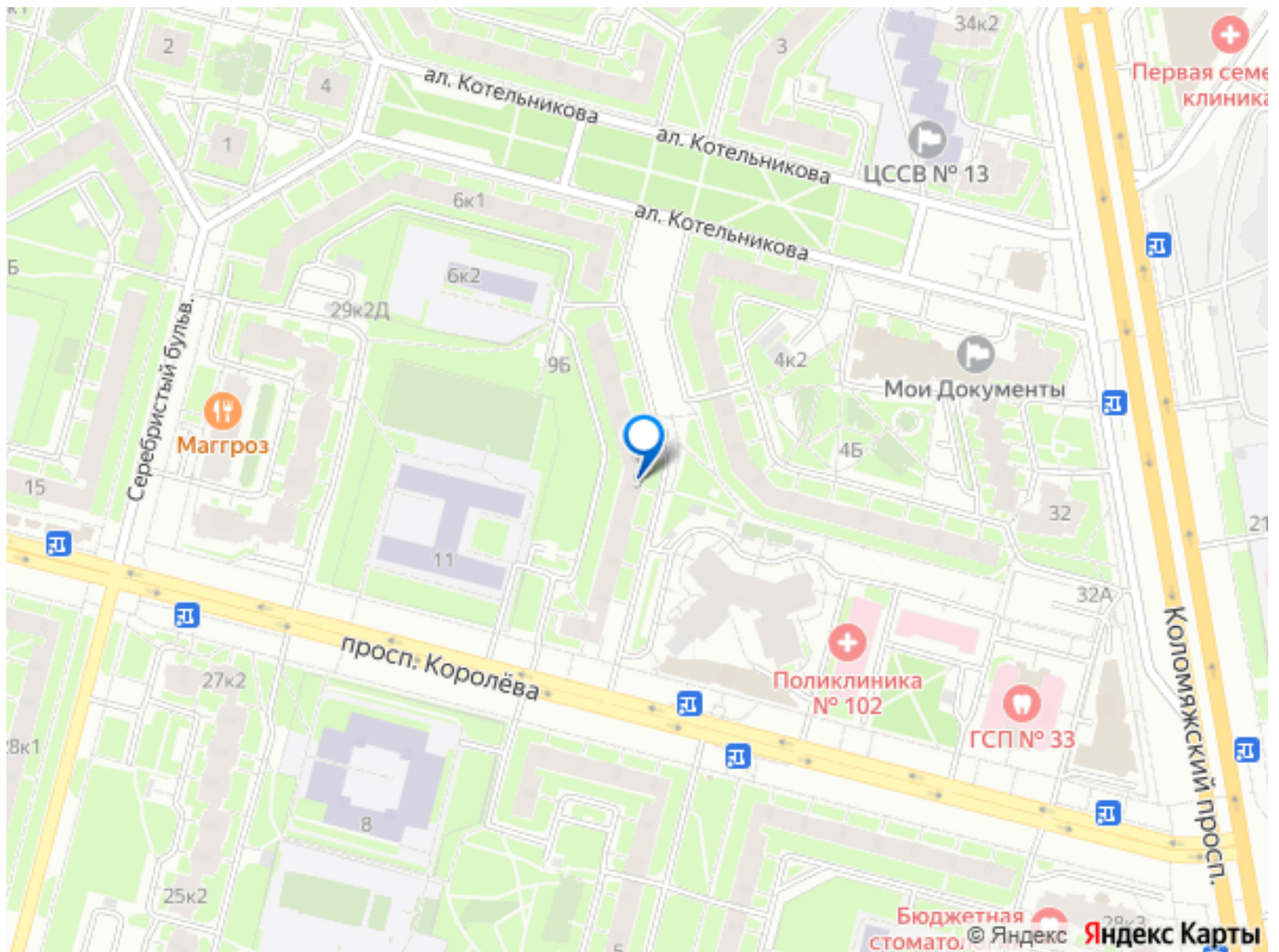
### Описание

для заметок



Сдается на длительный срок от собственника ! комната 12кв.м. в двухкомнатной квартире. 7 этаж, окна во двор, тихая, ухоженная, теплая квартира. 15-18 минут пешком от метро Пионерская. 2 остановки до метро транспортом. В комнате мебель: диван раскладывается, шкаф 2 секции, стол, компьютерное кресло и пр. На кухне все есть: холодильник, микроволновка, плита газовая, чайник. Душевая кабина, стиральная машина. В коридоре есть отдельное место для сушки белья. Комнату сдам девушке, женщине, работающим. Без вредных привычек. Без шумных компаний и загулов. Вариант с домашним питомцем обсуждается. Соседка - девушка 28 лет, работает, проживает в квартире уже более 3-х лет. В квартире приятная атмосфера, поддерживается чистота по договорённости между жильцами. Зимой тепло, батареи хорошо отапливают, напор воды хороший. Летом в квартире не жарко, солнце утром до 10-11ч. Рядом в 5-ти минутах Удельный Парк и свежий воздух, все магазины, ТЦ. Парк 300-летия с шикарными видами на залив и пляжем. До центра Петербурга - 4 остановки на метро. Аренда - 17 000р в месяц + оплата ком.услуг 1/2 по квитанциям: 3600р - в среднем (летом меньше, зимой больше) Залог за последний месяц проживания - 17000р (можно разбить на 2 части в первые два месяца проживания). Пишите, звоните. Просмотры по договорённости. Комната свободна, готова к заселению.





Move.ru - вся недвижимость России