

Собственник

**79818984232**

для заметок

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 61

**27 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 61

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

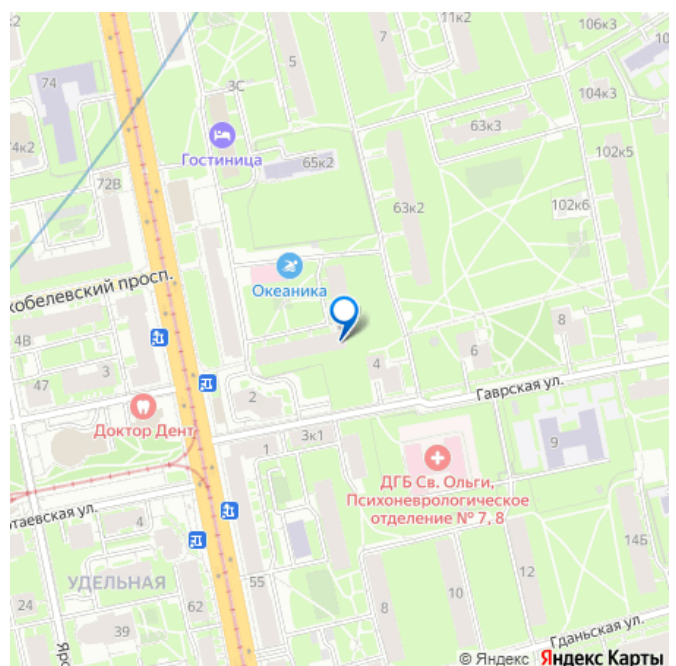
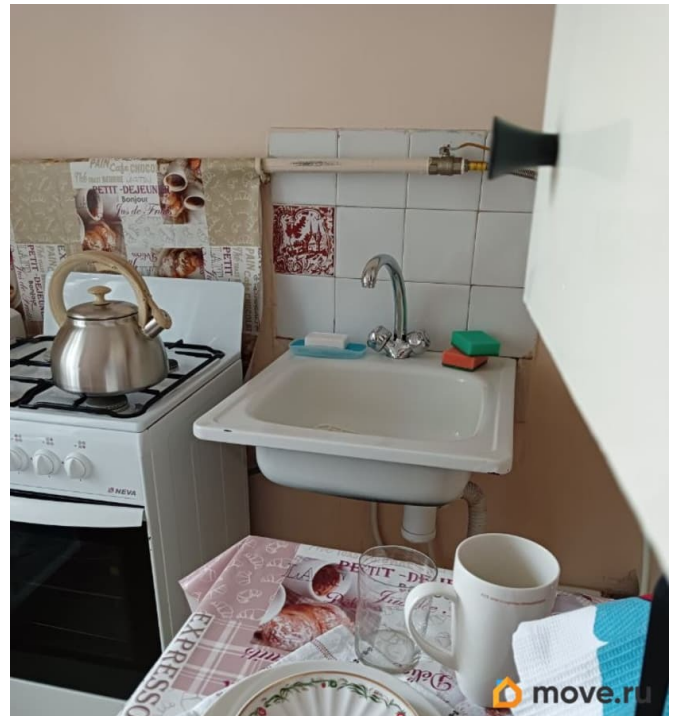
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

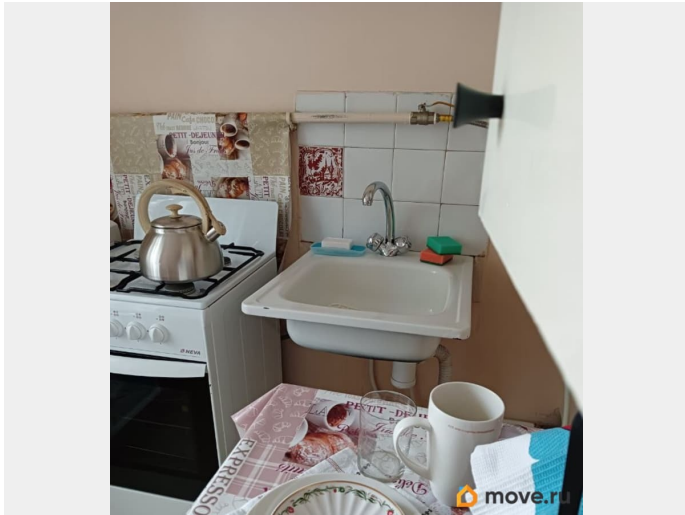


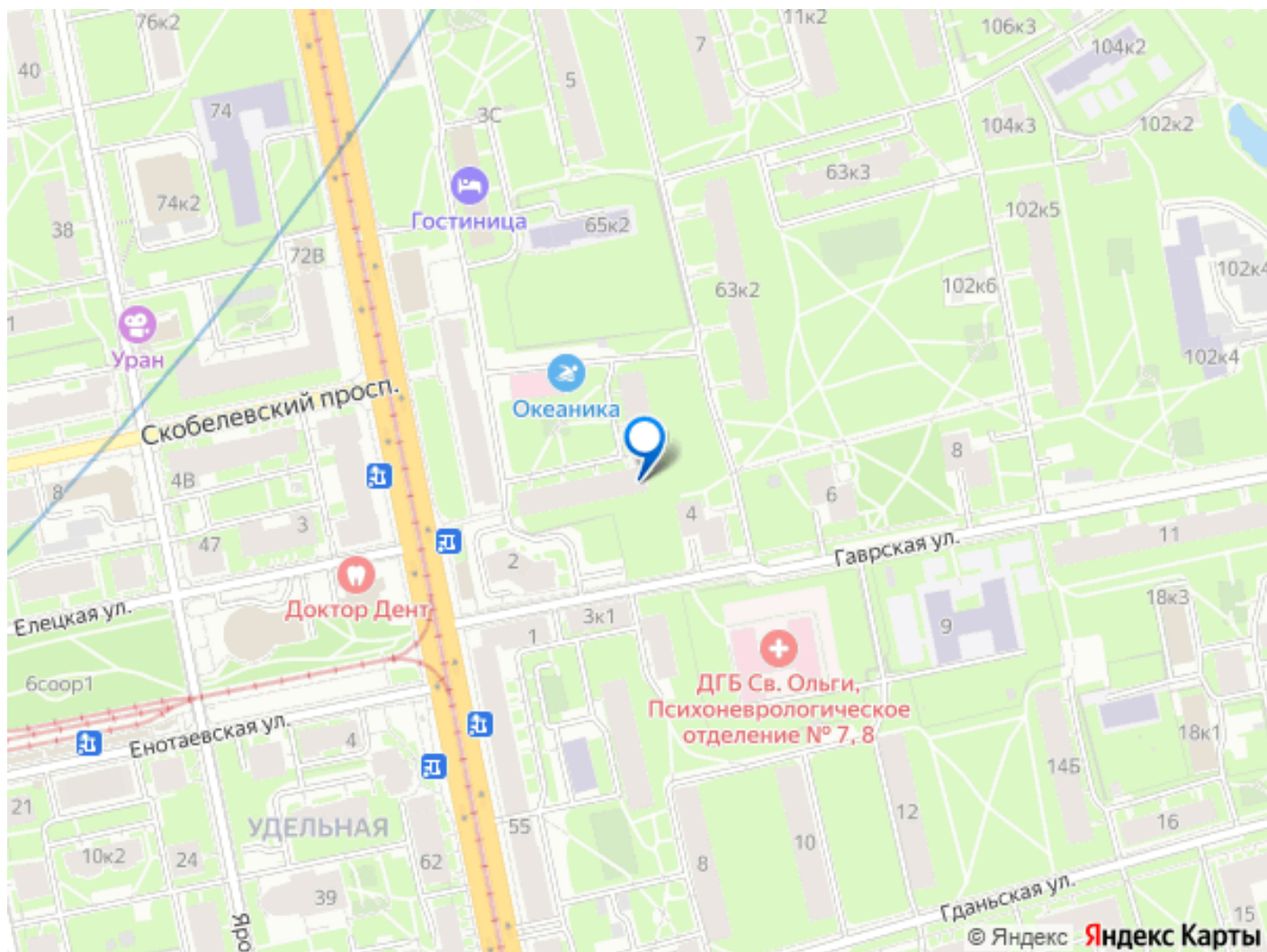
## Описание

Комната НА КРАТКОСРОЧНУЮ, СРЕДНЕСРОЧНУЮ аренду, условно на месяц-два-три, свободна с 12 января. Возможна посуточная аренда. Комната по принципу «заезжай и живи», можно пользоваться постельными принадлежностями, посудой и всеми другими предметами, необходимыми в быту. Для ОДНОГО человека без детей, домашних животных, НЕКУРЯЩЕГО ничего в помещении, только на улице!!! Прямая аренда, я собственник, без комиссии.

Комната в трехкомнатной квартире (зал, две спальни), где проживаю ТОЛЬКО Я, то есть у вас будет одна соседка, доброжелательная, адекватная, ненавязчивая, без вредных привычек, хотелось бы видеть такого же арендатора, для которого в приоритете проживание в спокойной обстановке ))) Для общего комфорта и безопасности гости в квартире не приветствуются. Вам будет предоставлена теплая, опрятная, отдельная комната, не смежная с кухней, окно выходит в тихий двор. Квартира находится на третьем этаже, подняться на который можно неустомительно и быстро, никакого ожидания лифта. Спальное место чистое и свежее, кровать, 80\*200 с матрасом, шкаф для вещей. Кроме этого, в другой комнате вам будет доступна сушилка для белья, есть место для глажки, а также классический комплект из дивана и телевизора (небольшого). На кухне имеется газовая плита. Можно пользоваться посудой. Также стиральная машина, холодильник, микроволновка, пылесос. Вода горячая от газовой колонки, всегда хороший напор. В туалете свежий ремонт, канализация исправна, ванна в приличном

состоянии. Wi-Fi. В шаговой доступности два парка для прогулок, спорта, хороший район без чужаков и суеты. С вас ПЛАТЕЖЕСПОСОБНОСТЬ в обязательном порядке, посильная помощь в поддержании чистоты в МОП, бережное отношение к имуществу. Будет замечательно, если для начала вы напишите пару слов о себе, чем занимаетесь, на какой срок нужно жилье.





Move.ru - вся недвижимость России