

Создано: 05.10.2022 в 18:01

Обновлено: 26.12.2025 в 12:14

<https://spb.move.ru/objects/9287661462>

## Собственник

**79818984232**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 61

**27 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 61

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

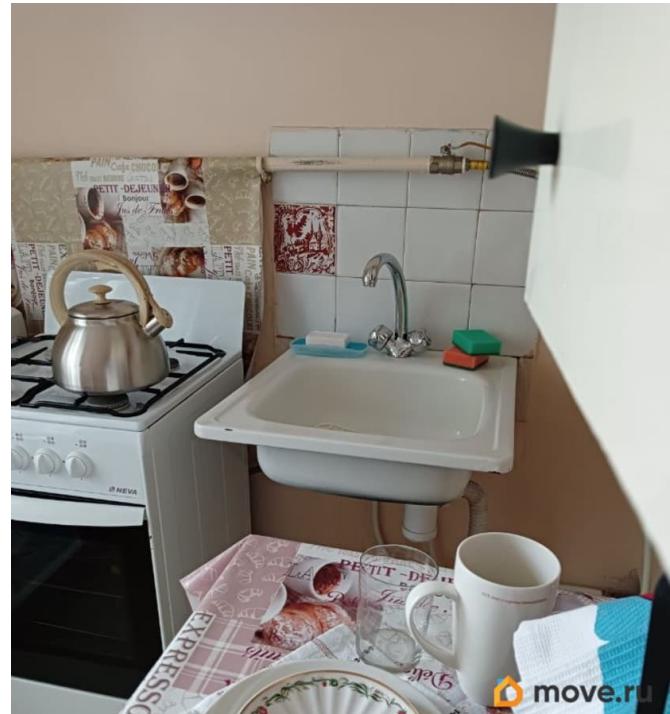
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

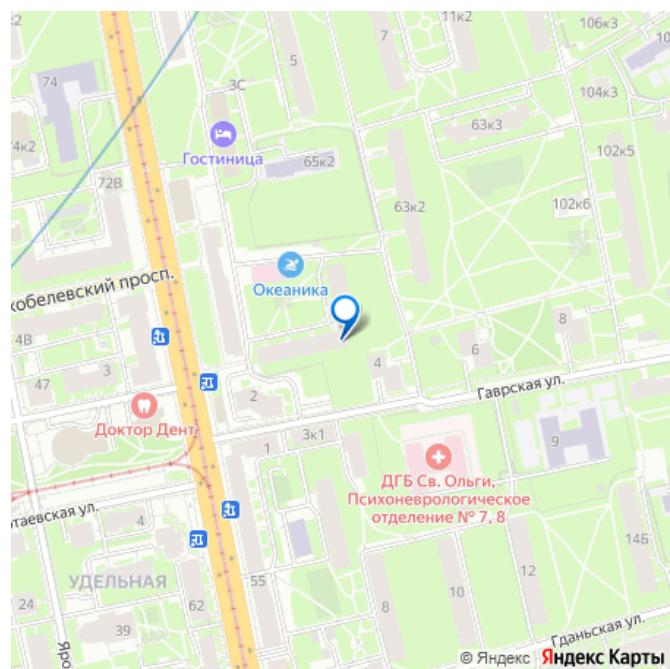
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

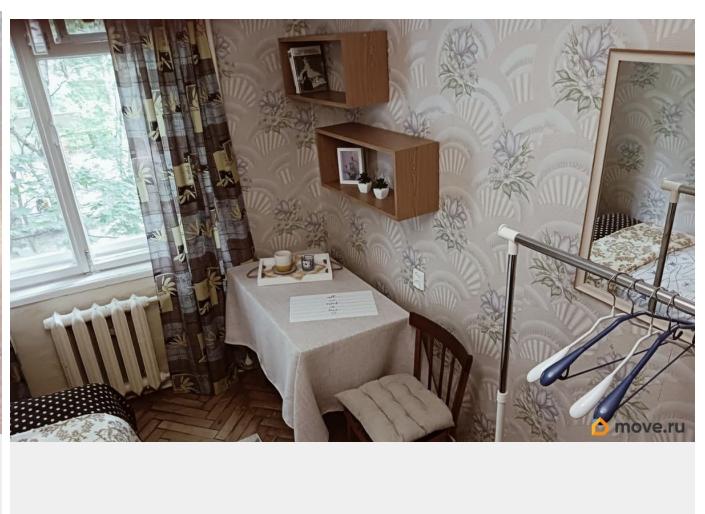
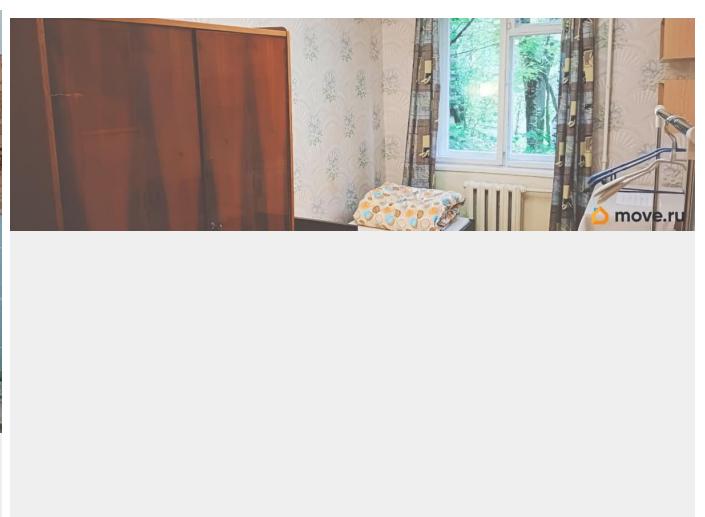
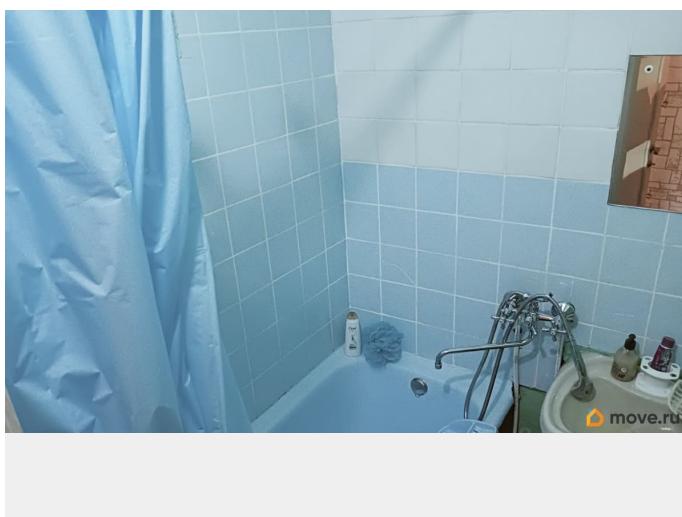
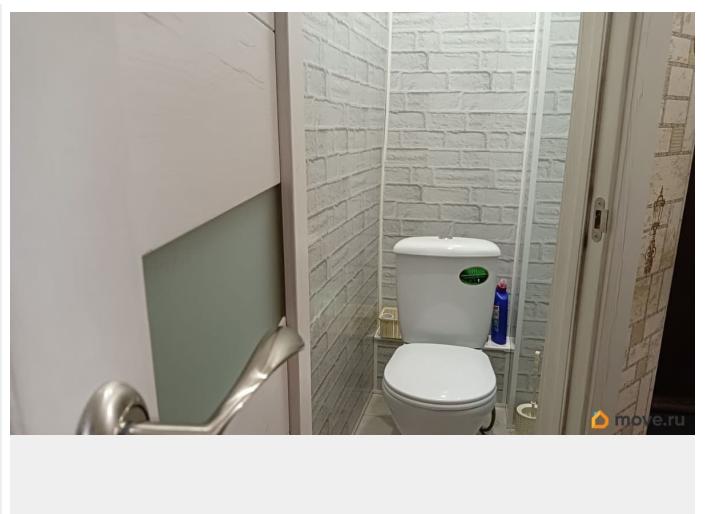
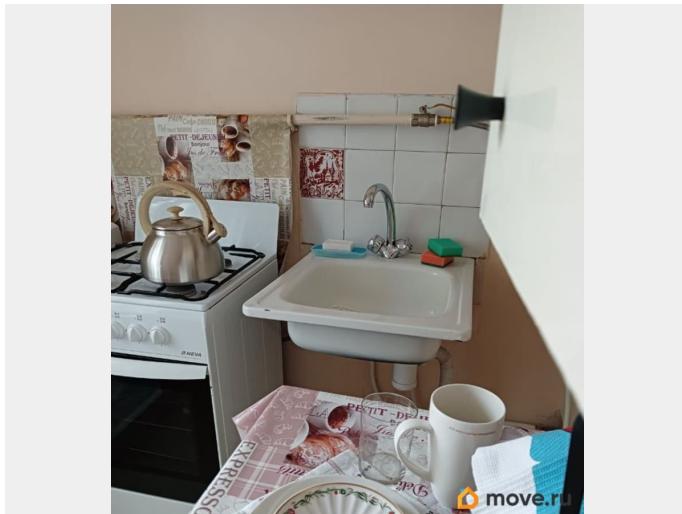


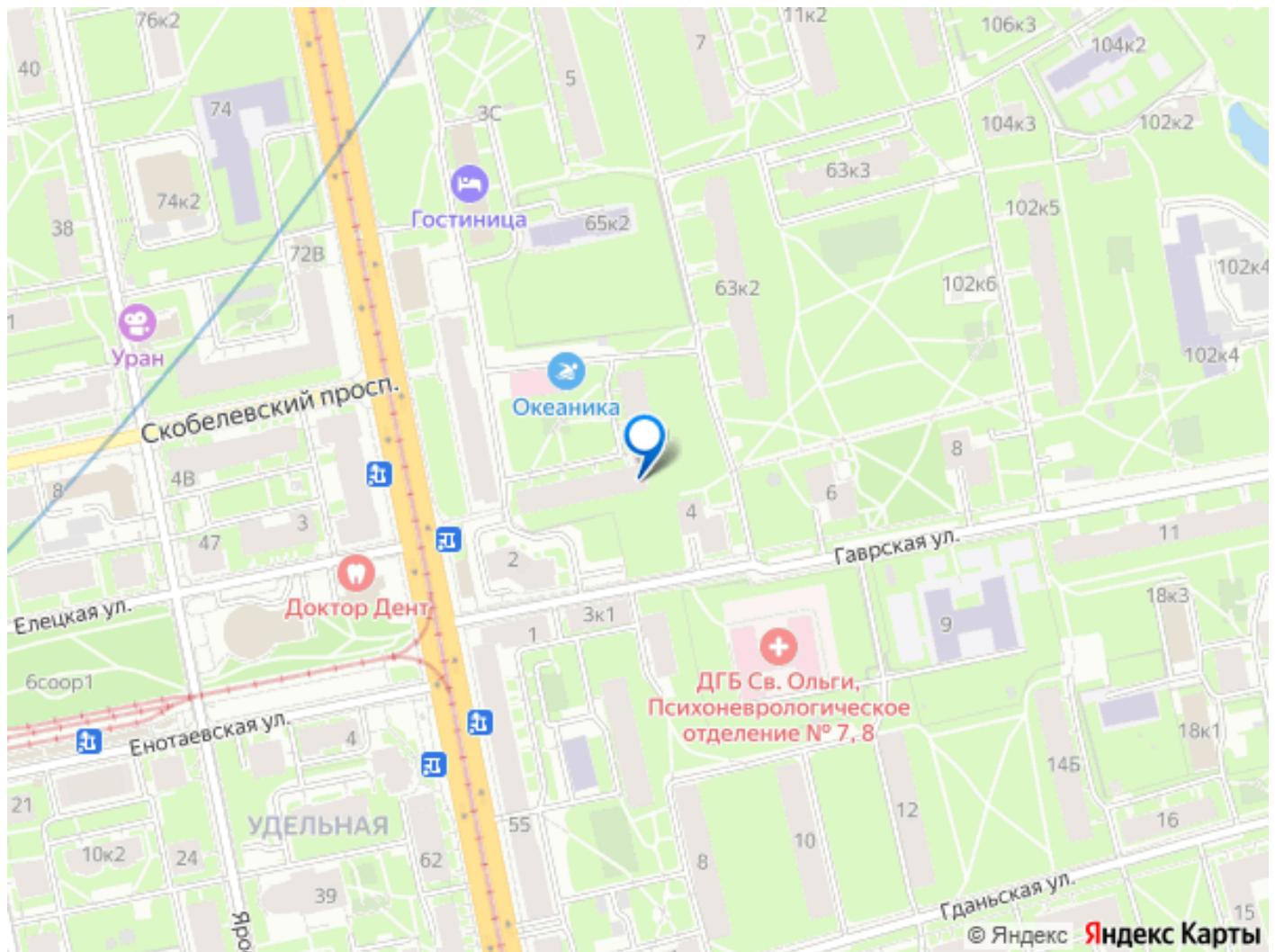
## Описание

Комната НА КРАТКОСРОЧНУЮ,  
СРЕДНЕСРОЧНУЮ аренду, условно на месяц-  
два-три, свободна с 12 января. Возможна  
посуточная аренда. Комната по принципу  
«заезжай и живи», можно пользоваться  
постельными принадлежностями, посудой и  
всеми другими предметами, необходимыми в  
быту. Для ОДНОГО человека без детей,  
домашних животных, НЕКУРЯЩЕГО ничего в  
помещении, только на улице!!! Прямая  
аренда, я собственник, без комиссии.

Комната в трехкомнатной квартире (зал, две  
спальни), где проживаю ТОЛЬКО Я, то есть у  
вас будет одна соседка, доброжелательная,  
адекватная, ненавязчивая, без вредных  
привычек, хотелось бы видеть такого же  
арендатора, для которого в приоритете  
 проживание в спокойной обстановке )))) Для  
общего комфорта и безопасности гости в  
квартире не приветствуются. Вам будет  
предоставлена теплая, опрятная, отдельная  
комната, не смежная с кухней, окно выходит  
в тихий двор. Квартира находится на третьем  
этаже, подняться на который можно  
неутомительно и быстро, никакого ожидания  
лифта. Спальное место чистое и свежее,  
кровать, 80\*200 с матрасом, шкаф для вещей.  
Кроме этого, в другой комнате вам будет  
доступна сушилка для белья, есть место для  
глажки, а также классический комплект из  
дивана и телевизора (небольшого). На кухне  
имеется газовая плита. Можно пользоваться  
посудой. Также стиральная машина,  
холодильник, микроволновка, пылесос. Вода  
горячая от газовой колонки, всегда хороший  
напор. В туалете свежий ремонт,  
канализация исправна, ванна в приличном

состоянии. Wi-Fi. В шаговой доступности два парка для прогулок, спорта, хороший район без человейников и суеты. С вас ПЛАТЕЖЕСПОСОБНОСТЬ в обязательном порядке, посильная помошь в поддержании чистоты в МОП, бережное отношение к имуществу. Будет замечательно, если для начала вы напишите пару слов о себе, чем занимаетесь, на какой срок нужно жилье.





Move.ru - вся недвижимость России