

🕒 Создано: 30.07.2025 в 11:13

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 13:09

**Собственник**

**79818466413**

**Санкт-Петербург, улица Летчика**

**Пилютова, 23**

**17 500 ₽**

Санкт-Петербург, улица Летчика Пилютова, 23

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Летчика Пилютова](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

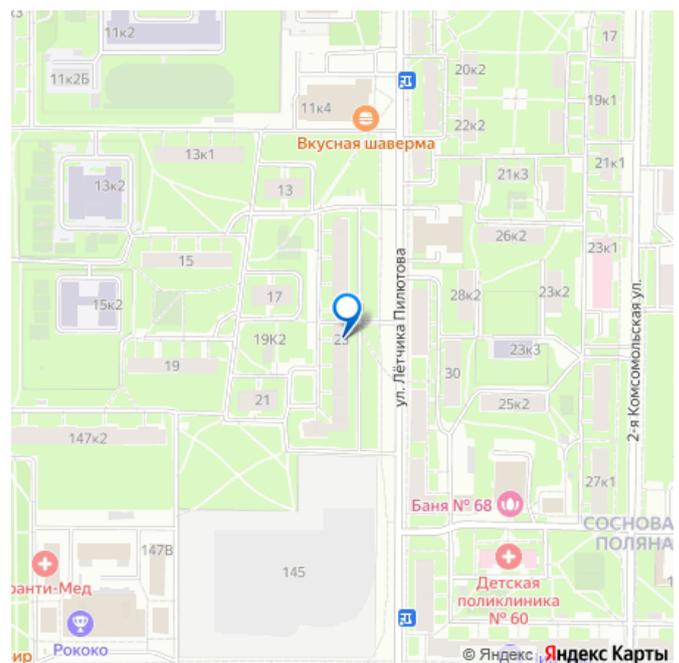
раздельный

Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, холодильник

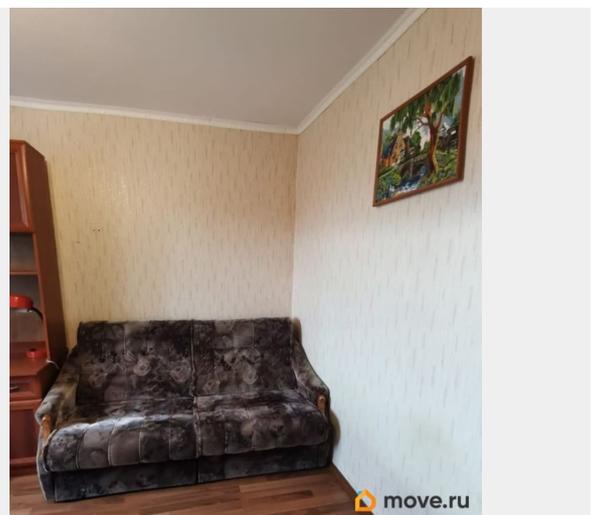
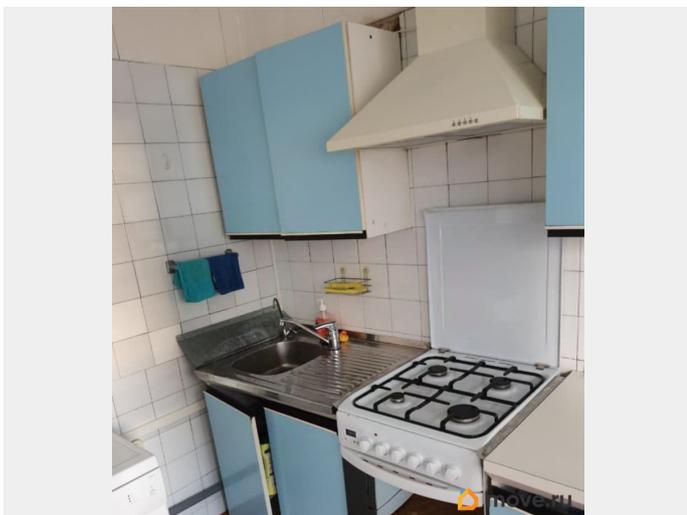
для заметок

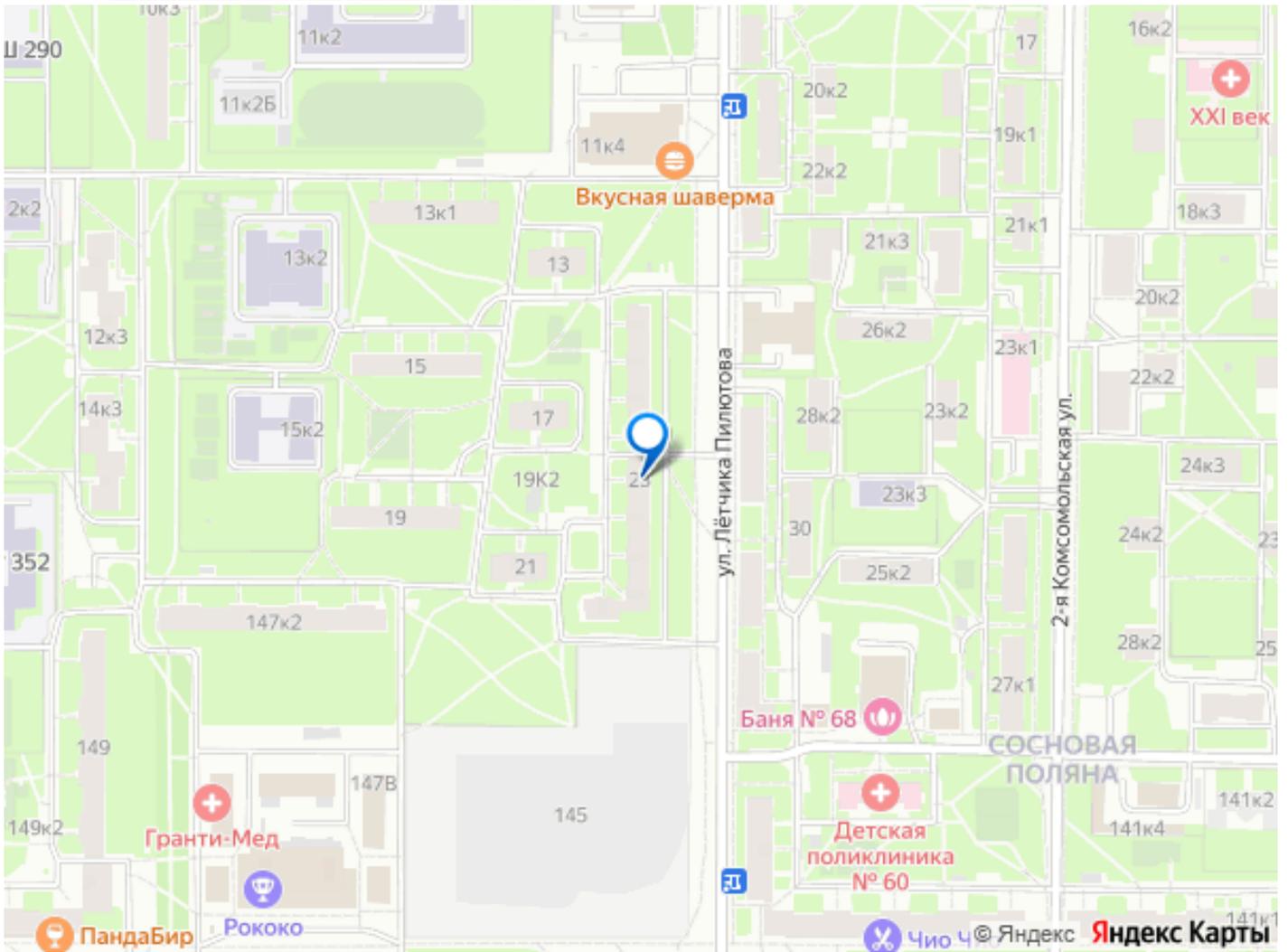
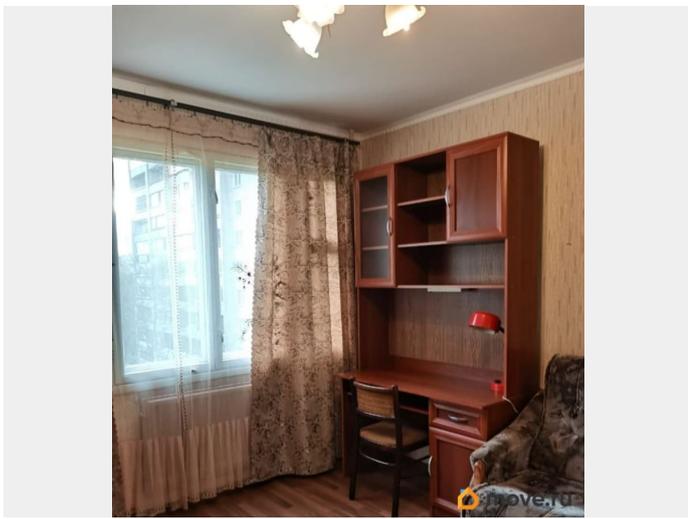


## Описание

Сдается комната площадью 12 кв.м. в двухкомнатной квартире, окно выходит во двор, во второй половине дня солнечно. Комната светлая и уютная. В комнате есть двуспальный диван-кровать ( его можно также разложить только на половину для 1 человека, а 2я половина при этом в сложенном виде заменяет кресло), шкаф для одежды, шкаф для книг и посуды (есть в наличии), письменный стол, стулья. В коридоре есть вешалка для одежды, обувница и стенные шкафы. Кухня площадью 10 кв.м., светлая, окно выходит во двор. кухня оборудована: газовой плитой с электродуховкой, кухонной утварью, холодильником, столом и стульями. Санузел в квартире отдельный. Также в квартире есть темная комната площадью 10 кв.м, без окна, которая предлагается дополнительно к использованию, в ней располагается шкаф с комплектом дополнительной посуды и книгами, гладильная доска , сушилка для белья. До центра СПб на транспорте от 40 минут, до красивейших пригородов парков-дворцов на транспорте: до Петродворца - от 25 минут, до Ораниембаума - от 40 минут, до Гатчины - от 40 минут. Район зеленый, с развитой инфраструктурой. Рядом с квартирой расположены: 2 парка, магазины Пятерочка, Улыбка радуги, Сбер, почта России, аптеки, баня, поликлиники, школа, детский сад, в пешей доступности находится - университет МВД России (удобно для поступающих и учащихся), во дворе есть детская площадка. Оплата КУ от 30% до 50% + счетчики (вода, свет), от 2000 руб летом и до 3500 руб в зимний период. При заселении , помимо арендной платы, взимается залог - 7000 руб. (т.е. при заселении необходимо

внести сумму 22000 руб.). Комната пригодна для проживания одного человека.





Move.ru - вся недвижимость России