

Создано: 12.11.2025 в 03:24

Обновлено: 10.12.2025 в 23:30

<https://spb.move.ru/objects/9286522643>

Виктор Бурнейко, Частный маклер

**79818746815**

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 9

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 9

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Гаванская](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

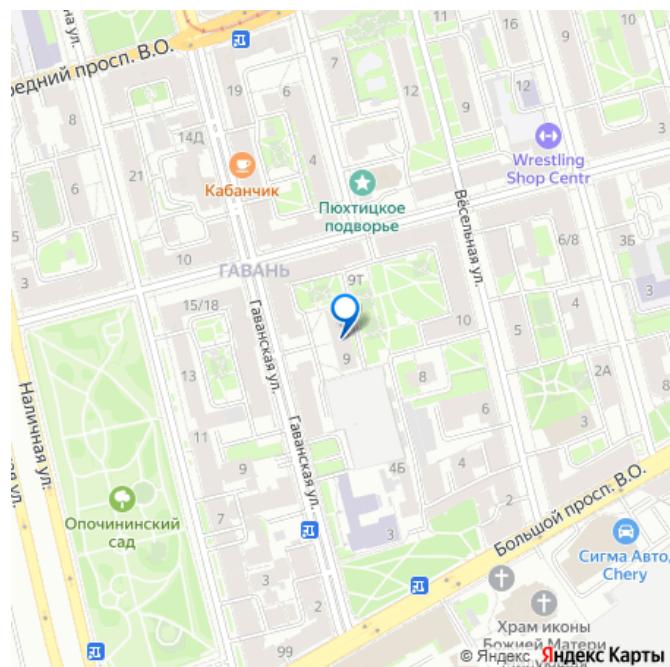
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

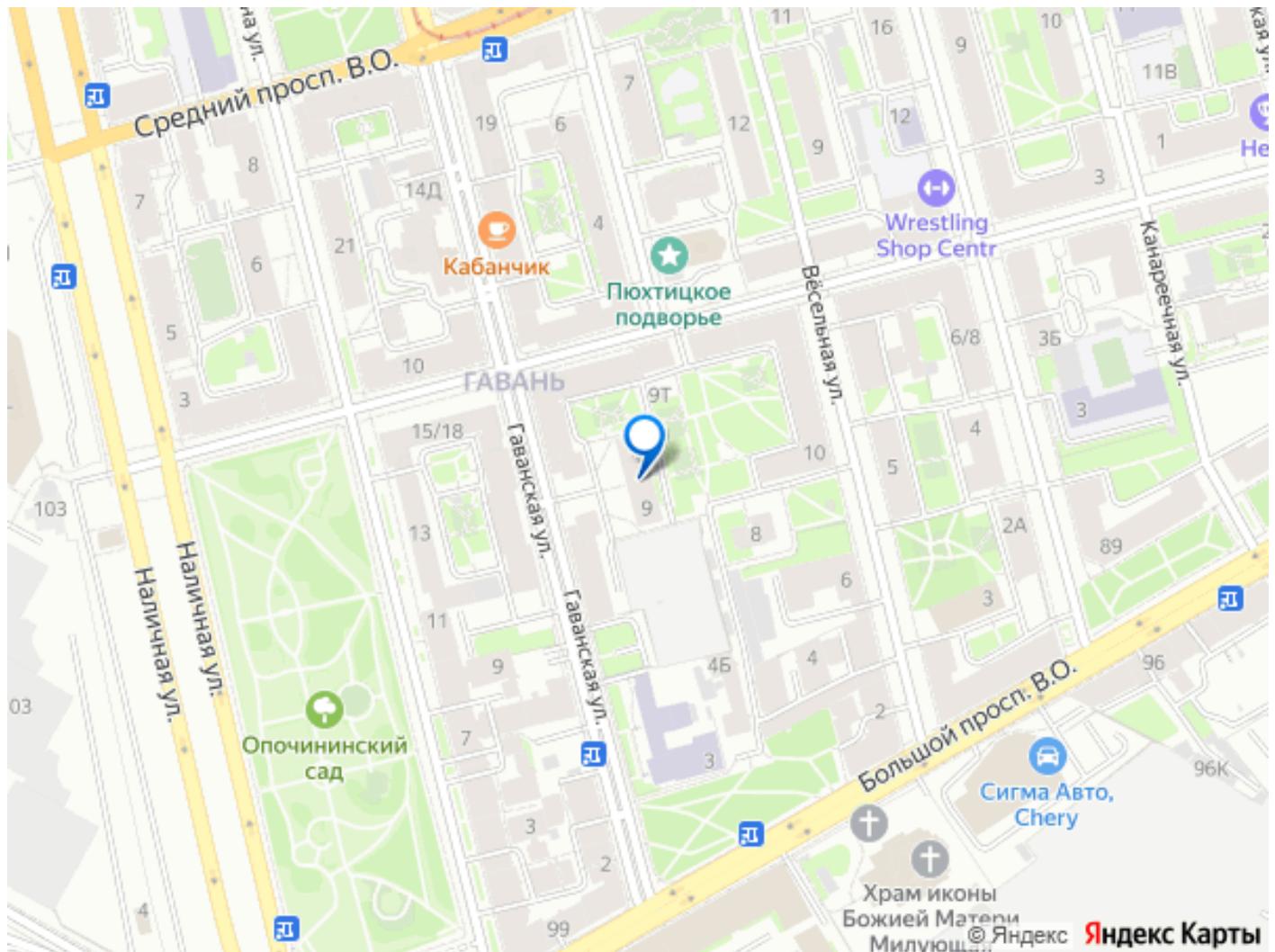
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,

холодильник

## Описание

, Без залога! сдаю комнаты на любой срок, в  
своем музее -мастерской -цена 40 с ку т для  
одного хорошего человека-всего 3 комн и моя  
(до Метро Горный институт 12 минут пешком-  
,в котором сам и проживаю, для непьющих  
=комната закрывается на ключ- есть  
хороший Wi-Fi - находится на цокольном  
этаже - есть окошки с двух сторон --тепло и  
сухо трубы новые-на кранах фильтры )-есть  
душ-чистое бельё - утюг - электро плитка -  
посуда-холодильник -всегда есть горячая  
вода (так как стоит бойлер) стиральная  
машина-условия простые, но необходимое  
все есть -много транспорта наземного  
фактически в любой район города- ,много  
культурных мест-(арт пространства с  
лекциями выставками и концертами)  
Севкабель-Брусницын хол, музей  
современного искусства Эрарта, Курехин  
центр, все в 10 минутах ходьбы, что очень  
важно, чистый воздух с залива! много  
зелени! нету шума и гама от машин и в то же  
время 15 минут езды на транспорте до  
Эрмитажа-место положение, идеальное!))-  
Пишите кому и на сколько требуется  
комната,я вам отвечу ,какие возможны  
варианты)





Move.ru - вся недвижимость России