

🕒 Создано: 02.12.2025 в 13:14

Обновлено: 26.12.2025 в 12:55

**Санкт-Петербург, улица Композиторов,  
29К3**

**20 700 ₽**

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 29К3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Композиторов](#)

## Комната в квартире

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, холодильник

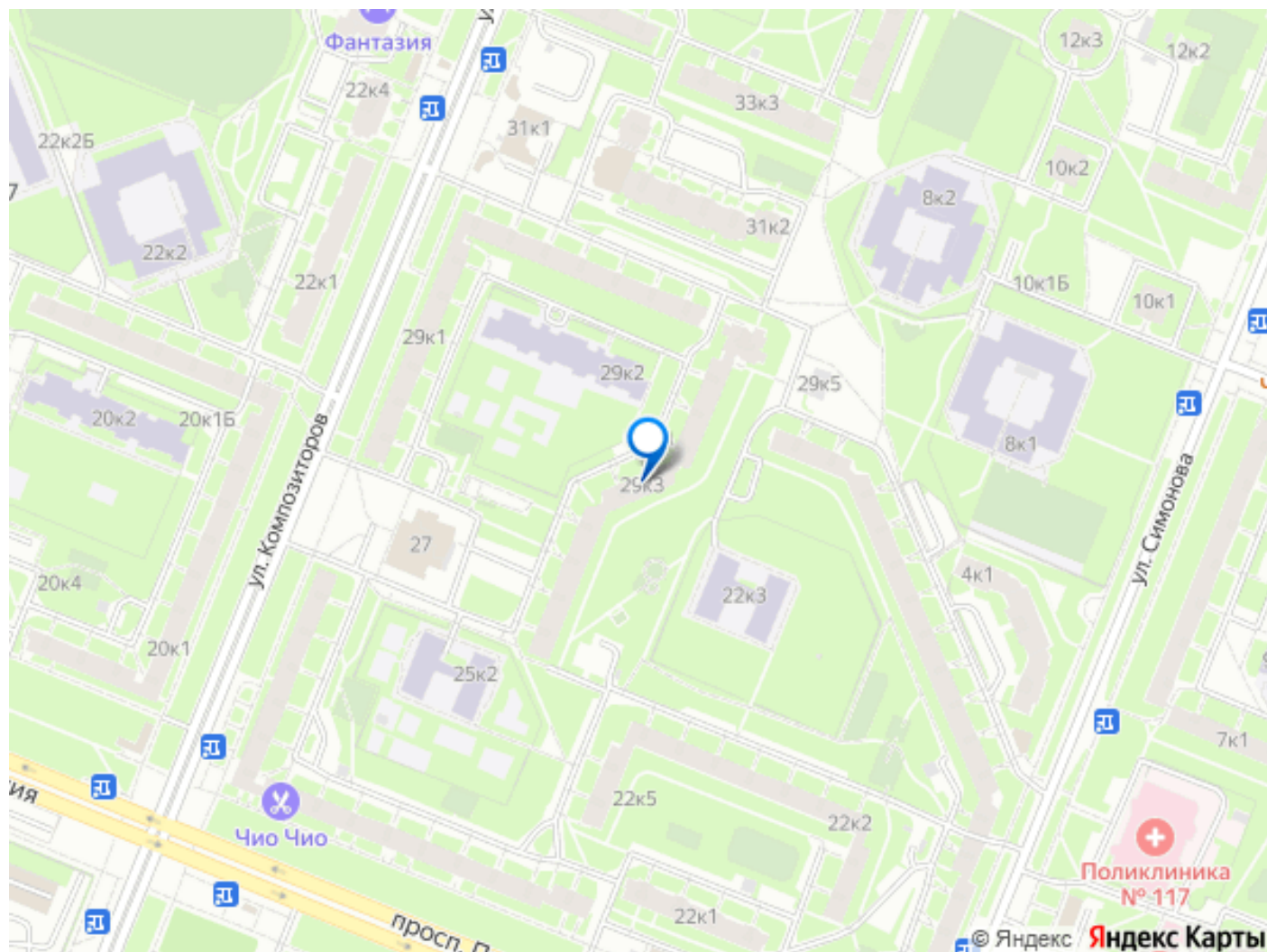
для заметок



## Описание

ВНИМАНИЕ Комната освобождается 23.01.2026 года. Сдается комната 12 м² в трёхкомнатной квартире на 9/9 этаже, теплая, светлая, тихая (стеклопакет), уютная. В комнате 3 спальных места (двухместный диван, раскладное кресло-2 шт., можно собрать диван и разложить оба кресла, будет три отдельных спальных места), вместительный угловой шкаф, комод, при желании допустимо разместить свои полки/мебель. На кухне есть холодильник, при необходимости привезу отдельный. На кухне свой отдельный шкафчик и рабочая поверхность, санузел раздельный, ванная и туалет чистые, в ванной можно разместить полку для своих принадлежностей. Уборка по графику по договоренности с будущими соседями. Во дворе всегда есть парковочные места. Рядом остановка общественного транспорта, весь транспорт идет к метро. До ст. метро «Проспект Просвещения» две остановки, это 5 минут на транспорте или 15-20 минут пешком. Сдается за 15 тыс. рублей + КУ (+/- 5800 в зависимости от времени года, в январе будут установлены счётчики, кварплата снизится) для проживания 2-х человек либо семье (2 взрослых + ребенок). Больше количество человек оплачивается дополнительно (2000 рублей за каждого). В соседних комнатах проживает семья СНГ чистоплотные, спокойные. Комната сдается так же спокойным, чистоплотным людям без вредных привычек. Внесение залога можно разбить на два месяца. Предложение от собственника, никаких дополнительных комиссий нет. Обязательно к прочтению: в квартире строго запрещено курить! Просмотр по договоренности, по звонку, сообщения не

отслеживаю, звоните.



Move.ru - вся недвижимость России