

Создано: 11.01.2026 в 13:58

Обновлено: 11.01.2026 в 14:57

## Санкт-Петербург, улица Ушинского, 37к1

# 15 900 ₽

Санкт-Петербург, улица Ушинского, 37к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Ушинского](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.4 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

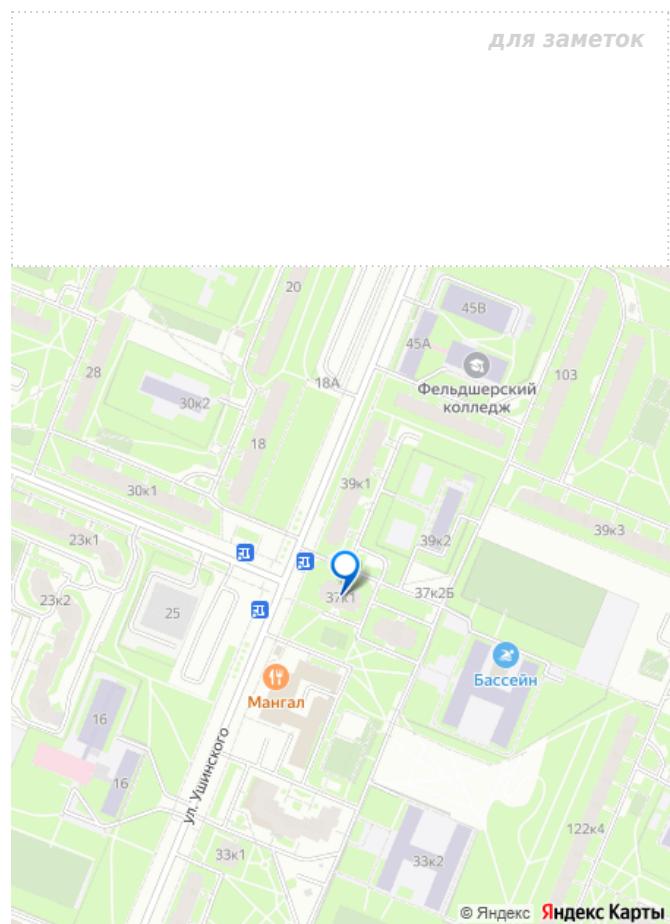
[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

## Описание

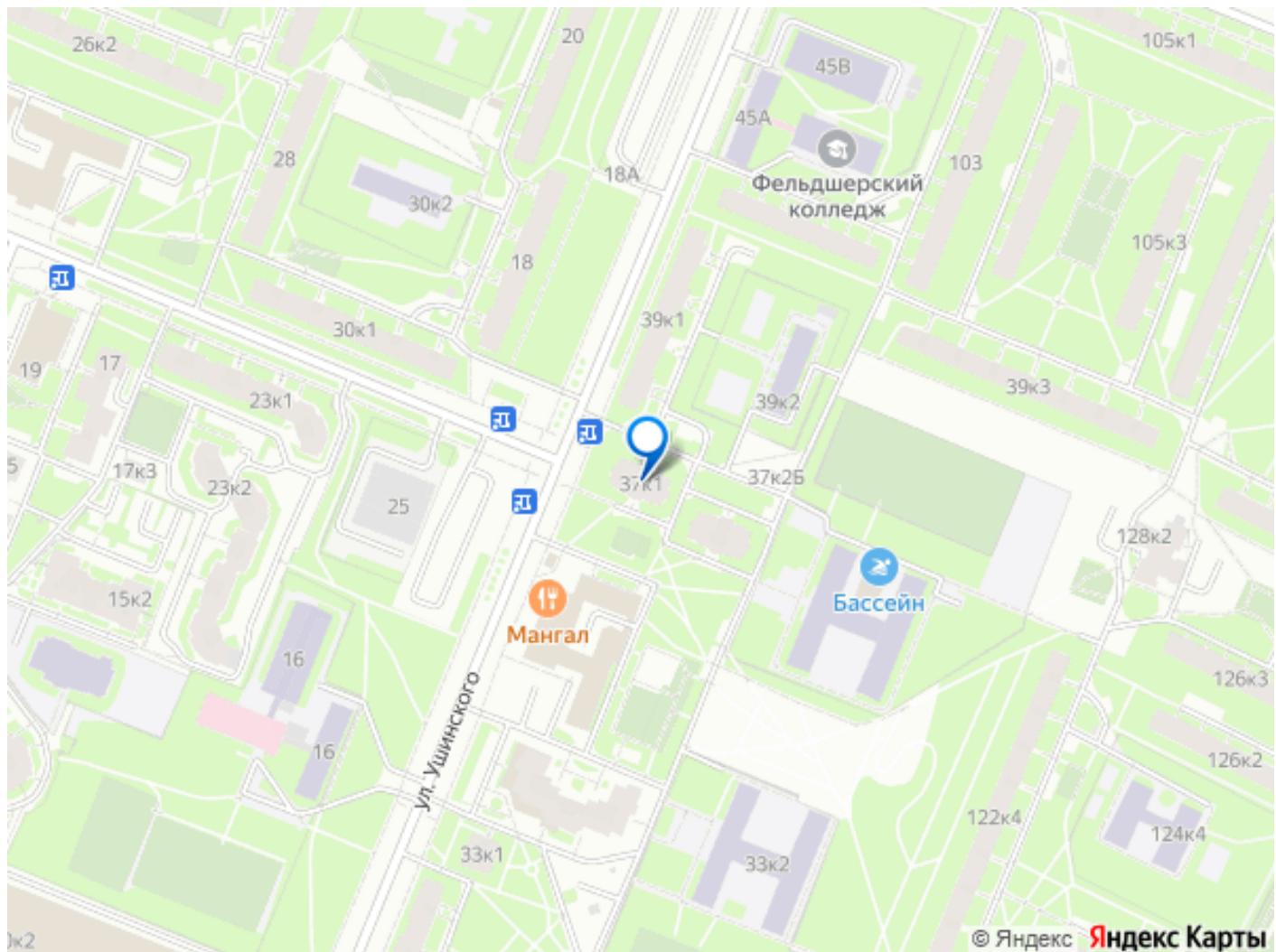
Добрый день. Прошу писать сообщения. На звонки не могу отвечать на работе. Агентов



прошу НЕ беспокоить! Метро Гражданский проспект (10 мин. пешком). Без комиссии и без агентов! Договор заключается сразу при въезде в квартиру. Сдается ТОЛЬКО на ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок комната для ОДНОЙ девушки/женщины в 3-комнатной квартире. Без животных/детей. Не курит. Заезд возможен 15 января. 13 этаж в 16-этажном доме, 2 лифта (пассажирский и грузовой), есть консьержка и видеонаблюдение на этажах и в лифте. Квартира большая, тёплая, с общей лоджией, также большая прихожая. Две кладовки. Большая кухня со всей необходимой мебелью и техникой. Санузел совмещенный. В 2 других комнатах живут женщины (30 и 40 лет - тоже снимают). Поэтому ищем в соседки девушку/женщину.

Спокойные, у нас всегда тихо; соблюдаем чистоту и личные границы. 13 400 руб. аренды комнаты с одного человека, 13 400 руб. залог - залог вносится сразу (пойдет в счет оплаты последнего месяца проживания) и КУ (3900-4000 руб. зимой с одного человека, летом - 3000 -3300 руб. с одного человека). Интернет Ростелеком - платим 910 рублей 1 раз в три месяца (платим по очереди). Очень ценим тишину, комфорт, домой никого не водим, тусовки не устраиваем и уважаем отдых и личное пространство друг друга. Есть график уборки. Соседи все хорошие и спокойные.

Работаем в графике 5/2 и 2/2. Пожалуйста, сразу расскажите о себе, если решите откликнуться. Прошу ПИСАТЬ СООБЩЕНИЕ!



Move.ru - вся недвижимость России