

🕒 Создано: 24.11.2025 в 10:10

Обновлено: 23.12.2025 в 11:52

**Санкт-Петербург, улица Шотмана, 9К1**

**23 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шотмана, 9К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Шотмана](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

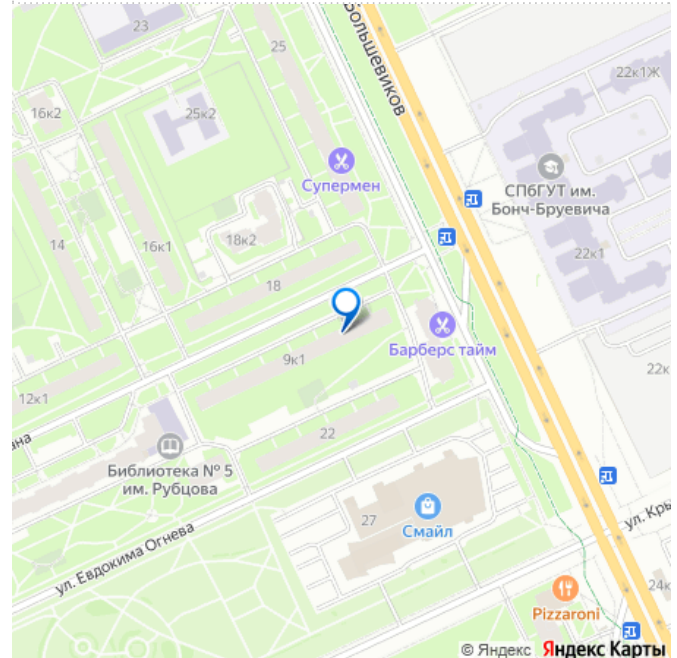
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок

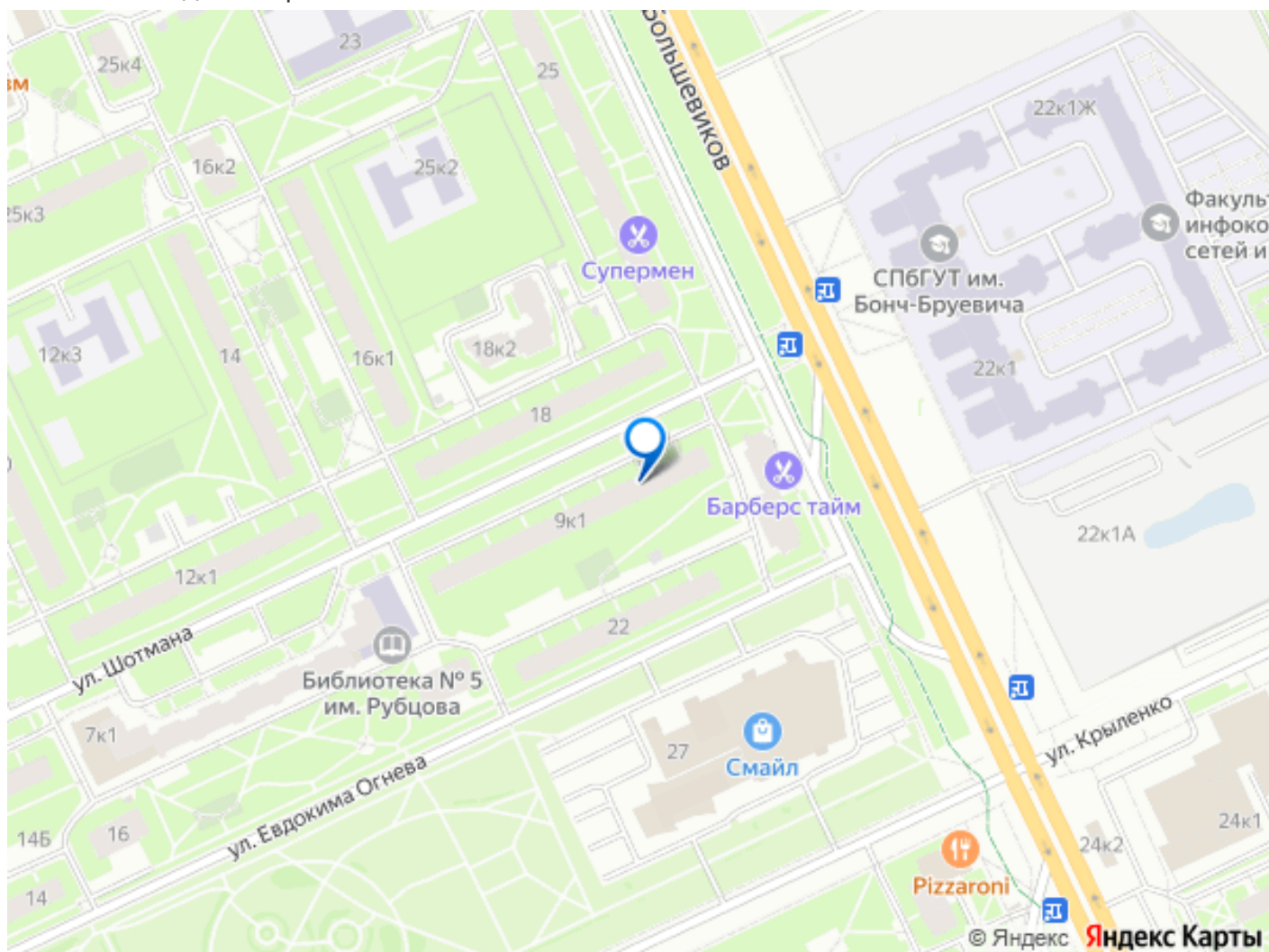


интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

## Описание

Сдаётся большая светлая, просторная комната с балконом. Благодаря удачному расположению окон и площади комната без проблем разделяется на две зоны - жилую и рабочую, либо две жилых зоны для двоих людей. Балкон в вашем распоряжении, чистый, застекленный, с доп полками для хранения вещей. В комнате есть мини гардеробная и стеллаж с кубами, в которые входят тонны вещей, проверено В коридоре квартиры имеются дополнительные шкафы для общего пользования и хранения вещей. Вся бытовая техника: от посудомойки до йогуртницы, посуда. Два комплекта одеял и подушек. Окна на небольшую улицу, движение минимальное под окнами. Всегда есть парковочное место, если актуально. Животные только в клетках на постоянной основе: попугай, хомяки, шиншиллы, кролики. Без выхода из клетки. Обратите внимание, что квартира в прекрасном состоянии и это необходимо поддерживать регулярной уборкой. Договором предусмотрена генуборка всей квартиры не реже 1 раза в три месяца, иницируемая каждой из комнат по очереди. Текущая уборка - по договорённости с соседями. Аренда только и исключительно долгосрочная (год и более)! Заключение договора обязательно! Его исполнение критично. Возможно проживание двух человек с разделением комнаты на две изолированные зоны. В пешей доступности парк, прогулочные зоны, несколько вузов.

Пишите, на звонки отвечать возможности не имею. Псы: рейла в комнате нет, он принадлежал арендатору. Остальное, включая пледы и коробки в наличии.



Move.ru - вся недвижимость России