

Создано: 12.04.2025 в 09:11

Обновлено: 03.02.2026 в 11:06

<https://spb.move.ru/objects/9288705455>

Марина Соловьева, Частный маклер

**79811101782**

**Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 11К1**

**19 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 11К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Испытателей](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

13.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

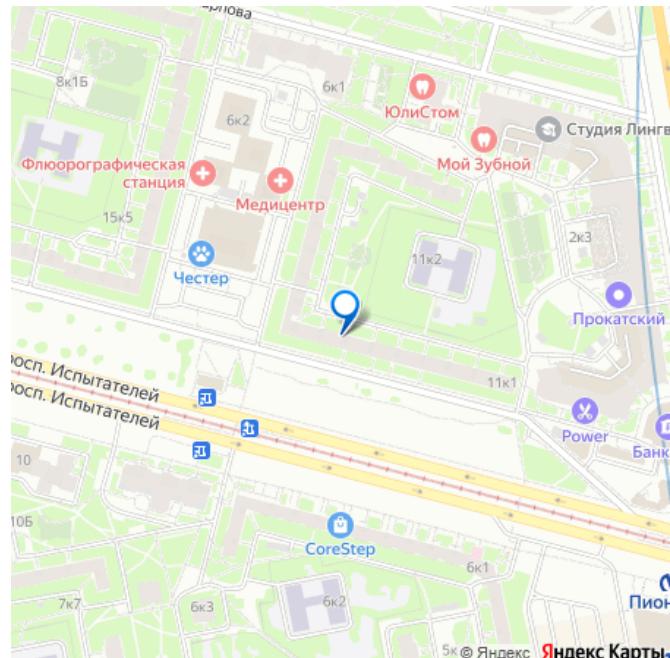
Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

## косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник

### Описание

3 минуты пешком до метро Пионерская ,  
Комната с балконом тишина, покой, порядок!  
ТОЛЬКО одному мужчине новый диван ,  
балкон остеклен в августе 2024 года, в  
квартире тепло (меняли систему отопления),  
дружелюбная атмосфера , дежурства по  
очереди, все комнаты изолированные курить  
можно в туалете проживают мужчины  
славяне, по одному в комнате, ВРЕМЕННАЯ  
РЕГИСТРАЦИЯ В СПБ для иностранцев  
обязательна!НЕ РЕГИСТРИРУЮ НИКОГО!  
длительный срок,+ оплата ку отдельно по  
счетчикам, за договор 5000 рублей, все  
официально, залог 8000 рублей.

