

🕒 Создано: 19.12.2025 в 13:18

Обновлено: 11.01.2026 в 17:58

**Санкт-Петербург, Садовая улица, 122**

**25 500 ₽**

Санкт-Петербург, Садовая улица, 122

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

## Комната в квартире

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

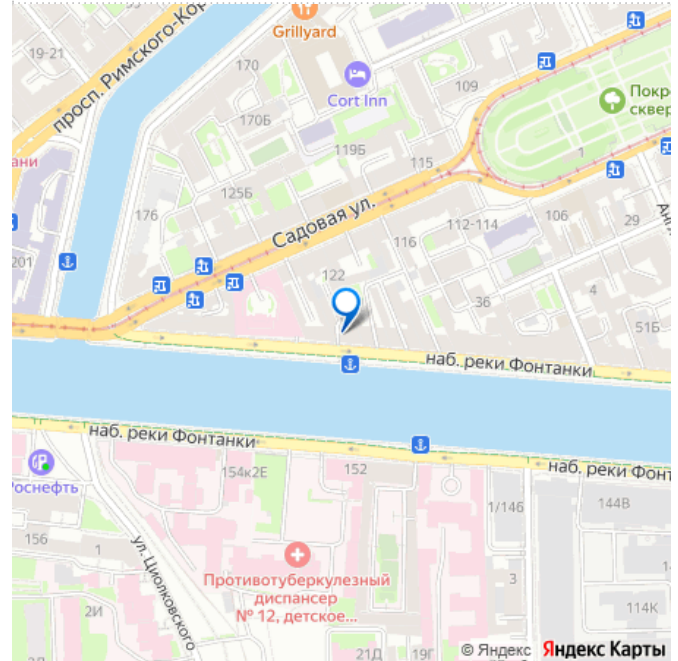
Заселение с животными

да

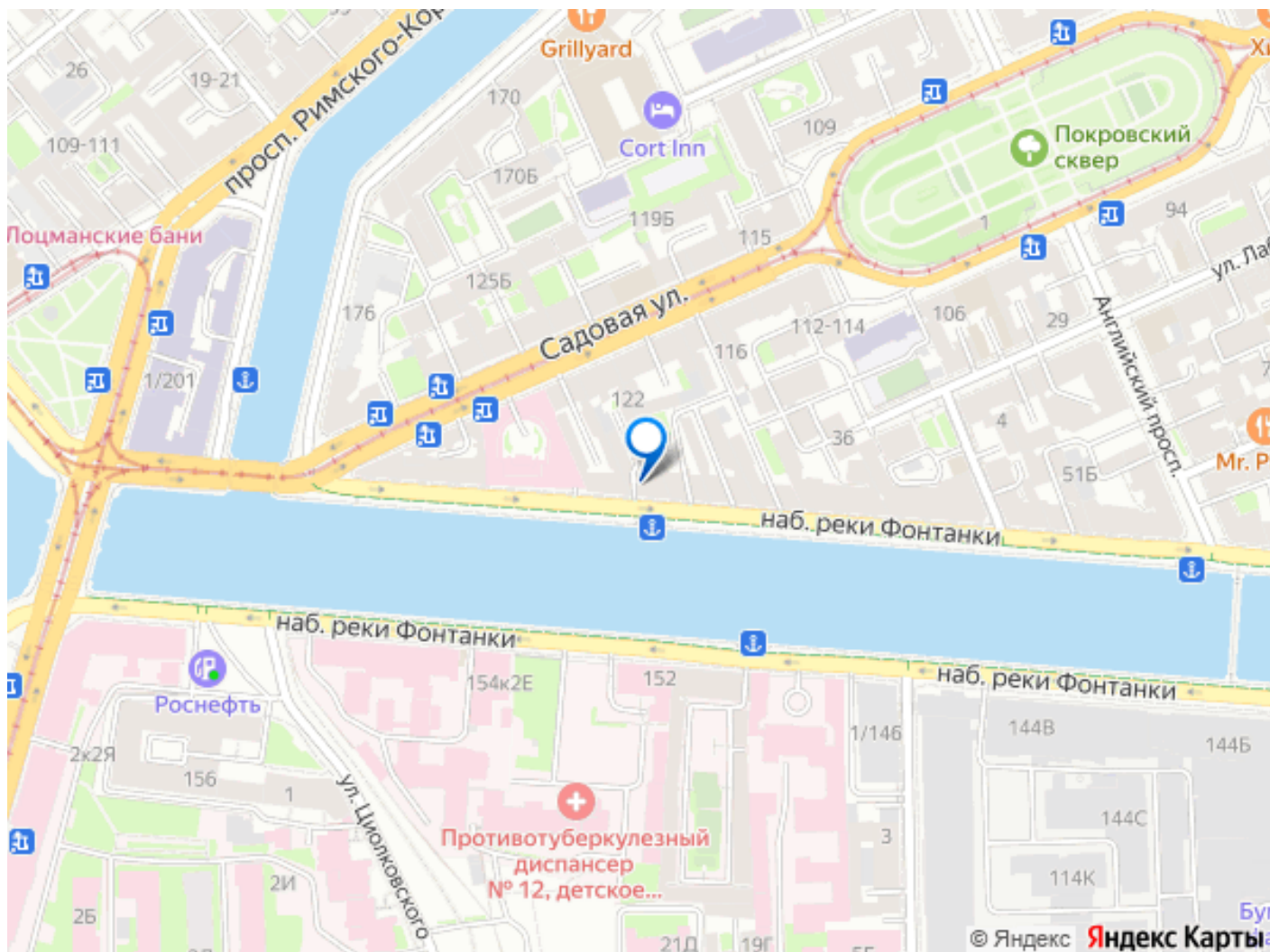
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

## Описание

для заметок



Сдается впервые! От собственника! Без комиссии! Вопросы максимально прошу задать в переписке ДО ПРОСМОТРА! На звонки не отвечаю, в связи с огромным количеством спама и др. Просторная комната 23м.кв. в 3х комнатной квартире. Два больших окна, новая система отопления. Свежий косметический ремонт. Квартира коммунальная, при этом очень чистая! Кухня в опрятном состоянии, есть свое место. Душевая кабина расположена на кухне, при этом кухня закрывается как отдельное помещение-проблем нет. Соседи, все граждане РФ: молодой человек-собственник, семейная пара -снимают более 3лет.Тихие, все работают, дома только ночуют. Асоциалов и алкоголиков нет. Чистая парадная, вход с улицы. Рядом остановка транспорта. Срок аренды - от 6 месяцев с продлением. Комфортно для проживания одного, рассмотрю пару. Возможно проживание с небольшой собачкой (по договоренности), кошки -НЕТ! - Аренда -для одного 20000р , для пары- 24000 + ку зимой 4500р (с учетом счетчиков) Залог 20000р. Заключаю договор. Показы - по согласованию. **УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА**, если у Вас есть вопросы, напишите заранее. От Вас - кто планирует проживать, возраст, срок проживания, гражданство, регистрация! На просмотр приглашают максимально настроенных на заезд «сейчас». Давайте беречь Ваше и мое время!



Move.ru - вся недвижимость России