

🕒 Создано: 17.09.2023 в 22:45

Обновлено: 10.02.2026 в 09:14

**Санкт-Петербург, Невский проспект,  
74-76Б**

**18 000 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 74-76Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

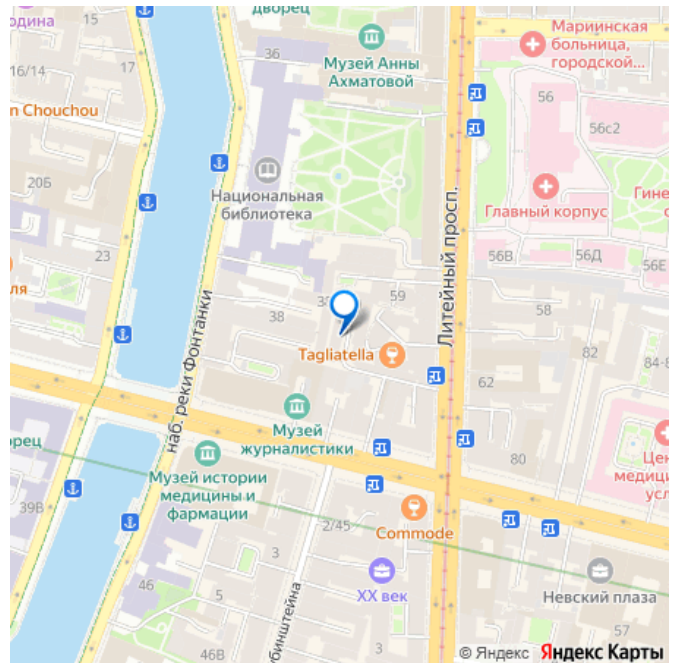
## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9289256810>

**Собственник**

**79812268151**

для заметок



Уютная комната, площадью 10 м2, оформленная в стиле Лофт, после косметического ремонта и расположенная в трехкомнатной коммунальной квартире в самом центре Санкт-Петербурга ждет гостей на длительный срок. Комната находится на пятом этаже шестиэтажного старинного дома (дом после капитального ремонта) с выходом как на Невский проспект, так и на Литейный. Вид из окна во двор. Двор тихий отремонтированный и закрытый от посторонних. В шаговой доступности находится метро, магазины и рестораны быстрого питания. В комнате есть всё необходимое для проживания (кухонный стол с посудой и электрочайником, гардеробная шкаф, спальное место с постельным бельём). Кухня, санитарная комната и душевая общие. В квартире в общем пользовании есть холодильник, газовая плита и электронагреватель воды. В соседней комнате длительное время проживают соседи без вредных привычек. Требования к нанимателю: Срок проживания от 6 до 11 месяцев. Без животных. Без детей. В комнате, квартире и на лестничной площадке курение запрещено (Федеральный закон от 23.02.2013 15-ФЗ). Готов ответить на вопросы, касающиеся найма комнаты с 9 00 до 22 00.



